

КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»
Краевое государственное бюджетное учреждение



**«ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ И УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ»**

680022, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 47а, тел/факс 8(4212)752333/8(4212)752330
E-mail: bti@khvbtu.ru, ОКПО 15851301, ОГРН 1172724014792,
ИНН/КПП 2724221777/272401001

Ассоциация СРО «МСКИ» (Ассоциация СРО «Межрегиональный союз кадастровых
инженеров» ГР СРО КИ №007 от 06.09.2016), 620144, Россия,
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д.195, оф.1126;
т.8(800)700 9628; e-mail:office@sromski.ru

**Заказчик: Министерство имущества Хабаровского края,
Министерство строительства Хабаровского края**

**«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения
Ванинского муниципального района Хабаровского края»**

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

**Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта
Часть 2. Пояснительная записка**

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Том 1.2

Директор

Вакульчик Р.Ю.


ХАБАРОВСК 2022

**«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УСЬКА-ОРОЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ»
ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1.1	ПГП-27.4.9.2022-МО1.1	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 1. Исходные данные	Текстовые материалы
Том 1.2	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 2. Пояснительная записка	Текстовые и графические материалы (сводная карта)
Том 2.1	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.1	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 1. Пояснительная записка	Текстовые материалы (утверждаемая часть)
Том 2.2	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.2	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 2. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.	Текстовые материалы (утверждаемая часть)
Том 2.3	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.3	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 3. Графические материалы	Графические материалы (утверждаемая часть)

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Проверил		Гришина В.Е.				«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 2. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Арх.		Гришина В.Е.					П	2	131
Инженер 1 категории		Никольникова Е.А.					КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР» 		

2. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ Тома	Наименование	Стр.	Гриф
Том 1.2 (Раздел 1 Часть 2)	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Материалы по обоснованию проекта. Пояснительная записка	1	н/с
1.	Состав проекта	2	н/с
2.	Содержание Тома 1.2 (Раздел 1 Часть 2)	3	н/с
Разделы ПЗ:	Пояснительная записка. Общие положения.	5	н/с
Раздел 1	Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования.	8	н/с
Раздел 2	Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории поселения.	11	н/с
2.1.	Природно-ресурсный потенциал территории.	11	н/с
2.2.	Население. Существующее положение и демографический прогноз.	25	н/с
2.3.	Современное состояние и развитие социально – экономического комплекса.	29	н/с
2.4.	Анализ планировочной структуры поселения и функциональное зонирование территории поселения (жилые, общественно-деловые, производственного использования, сельскохозяйственного использования и зоны иного назначения).	42	н/с
2.5.	Современное состояние и развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, а также инфраструктур в иных областях, предусмотренных частью 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	48	н/с
2.6.	Современное состояние и развитие инженерной защиты территории от опасных природных процессов.	63	н/с
2.7.	Оценка территории с точки зрения имеющихся ограничений – зон с особыми условиями использования территории.	67	н/с
2.8.	Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия.	84	н/с
Раздел 3	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального, регионального и местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.	85	н/с
3.1.	Предложения по охране окружающей природной среды, в том числе по охране атмосферного воздуха, водных и земельных ресурсов, почвенного покрова, улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки, санитарной очистке территорий, с нанесением на графические материалы границ особо охраняемых природных территорий.	86	н/с
Раздел 4	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	100	н/с
4.1.	Анализ факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз проектируемой территории.	100	н/с

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Лист

3

	Разработка проектных мероприятий по минимизации их последствий с учетом ИТМ ГО, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности. Выявление территорий, возможности застройки и хозяйственное использование которых ограничены действием указанных факторов. Обеспечение выполнения требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.		
Раздел 5	Сведения из утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения.	117	н/с
5.1.	Информация о планируемых к размещению объектах федерального значения и регионального значения с указанием сведений о видах, назначении и их наименовании. Основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.	117	н/с
Раздел 6	Сведения из утвержденных документов территориального планирования муниципального района о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения муниципального района.	122	
Раздел 7	Существующие границы поселения и населенных пунктов и проектируемые и перспективные границы поселения и населенных пунктов.	123	н/с
7.1.	Существующие границы поселения и населенных пунктов.	123	н/с
7.2.	Существующие границы поселения и населенных пунктов и проектируемые (перспективные) границы поселения и населенных пунктов, в том числе, перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ (при наличии).	123	
7.3.	Проектные предложения ГП по переводу земель других категорий в категорию земли населенных пунктов (при наличии).	124	н/с
7.4.	Проектные предложения ГП по переводу земель населенных пунктов в земли иных категорий (при наличии).	124	н/с
Раздел 8	Технико-экономические показатели проекта.	112	н/с
8.1.	Информация об изменении технико-экономических показателей, характеризующих развитие поселения на расчетный срок проектирования.	126	н/с
Раздел 9	Графические материалы обоснования проектных решений ГП.	Листов	н/с
	Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате.	1	н/с
	Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате ЧС.	1	н/с

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Лист

4

«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УСЬКА-ОРОЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ»
ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Заказчик – Министерство имущества Хабаровского края, Министерство строительства Хабаровского края

Проект Генерального плана Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края разработан Краевым государственным бюджетным учреждением «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»).

Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края не утвержден.

Подготовка Проекта Генерального плана и Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края выполнена на основании Закона Хабаровского края от 24.12.2020 №136 «О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края», постановления администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28.02.2022 № 139 "О подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края и Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края", Государственной программы Хабаровского края «Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае» (утв. постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр).

Подготовка Проекта Генерального плана и Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края выполнена в соответствии с частями 6,7 и 8 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 №105-пр (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении состава положений о территориальном планировании и соответствующих карт документов территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края» и в соответствии с Приложением 1 к государственному заданию «Техническое задание на подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края от 15.06.2021 б/н и исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов с учетом интересов граждан и их объединений и принятых нормативно-правовых,

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		5

нормативных актов федерального, регионального и муниципальных уровней, требований градостроительных, строительных, санитарных, экологических, противопожарных норм и правил, действующих на момент разработки Проекта.

Цели разработки Проекта:

- создание условий для устойчивого развития территорий поселения, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры;
- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей и пользователей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков (далее – ВРИ з/у) и объектов капитального строительства, а также приведение в соответствие территориальных зон ранее установленным ВРИ з/у на территории каждого поселения;
- приведение в соответствие с установленными режимами использования категорий земель на территории поселения, в том числе установление и обоснование границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, обоснование перевода из одной категории земель в другую;
- установление границ территориальных зон в соответствии с выполненным функциональным зонированием.

Задачи разработки Проекта:

1. Определение планировочной организации поселения, количественных показателей целевых индикаторов его развития, в том числе, в случае необходимости формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.
2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
3. Рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;
4. Формирование предложений по размещению территорий для жилищного строительства;
5. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.
6. Подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории поселения, с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов (при наличии), а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции;
7. Планирование размещения объектов федерального, регионального и местного значения поселения;

							Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	

8. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории поселения;

9. Подготовка предложений по:

- развитию транспортной схемы поселения;

- развитию коммунальной инфраструктуры;

- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие поселения, предусмотренных инвестиционными проектами (в составе материалов по обоснованию проекта ГП);

10. Определение границ и местоположения земельных участков иных категорий земель (в том числе земель лесного фонда) (свободных от прав третьих лиц), планируемых для включения в границы населенных пунктов в целях подготовки:

- обязательного приложения Генерального плана со сведениями о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости,

- перечня земельных участков (или координат их границ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

- обязательного приложения к Правилам землепользования и застройки со сведениями о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

11. Внесение сведений в ЕГРН о границах населенных пунктов и границах территориальных зон.

Расчетные периоды разработки Проекта ГП:

- Первый этап реализации – до 2032 г.;

- Расчетный период планирования – до 2042 г.;

- Срок действия документа – 20 лет.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		7

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

Целевые ориентиры Хабаровского края определены в Стратегии социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2030 г. (утв. постановлением Правительства Хабаровского края от 13.06.2018 № 215-пр).

Основным механизмом реализации Стратегии являются муниципальные программы Ванинского муниципального района. Важность разработки муниципальных программ на муниципальном уровне обусловлена тем, что они направлены на реализацию не только местных интересов, но и региональных.

Администрацией Ванинского муниципального района реализуются муниципальные программы:

1. Муниципальная программа "Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района", утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28.12.2018 № 1004;

2. Муниципальная программа «Организация и обустройство полигонов твердых бытовых отходов на территории городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 05.11.2013 № 1125;

3. Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на 2014-2018 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2013 № 1131;

4. Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и муниципальных котельных Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2018-2027 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30.07.2018 № 578;

5. Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 08.11.2013 № 1136;

6. Муниципальная программа «Развитие системы образования в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на 2014- 2018 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 08.11.2013 № 1137;

7. Муниципальная программа «Культура Ванинского муниципального района Хабаровского края», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2013 № 1135;

8. Муниципальная программа «Содействие развитию институтов и инициатив гражданского общества в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			8

2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 05.10.2018 № 738;

9. Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на 2014 – 2018 годы", утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2013 № 1132;

10. Муниципальная программа "Доступная среда", утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 17.05.2013 № 476;

11. Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Ванинского муниципального района Хабаровского края», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 17.07.2012 № 746;

12. Муниципальная программа «Охрана окружающей среды и обеспечение экологической безопасности Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2013 № 1129;

13. Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и устойчивое развитие сельских территорий Ванинского муниципального района на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07 декабря 2015 года № 775 «О муниципальной программе «Развитие сельского хозяйства и устойчивое развитие сельских территорий Ванинского муниципального района на 2016-2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 05.10.2018 № 739;

14. Муниципальная программа «Развитие общественного транспорта и дорожного хозяйства Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2013-2016 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 26.09.2012 № 1065;

15. Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на 2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 05.11.2013 № 1124.

Администрацией Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района реализуются муниципальные программы:

1. Муниципальная программа "Профилактика правонарушений на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2020-2025 годы", утвержденная постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края утвержденная постановлением от 31.12.2019 № 118;

2. Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2025 годы», утвержденная

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		9

постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30.10.2013 г. № 77;

3. Муниципальная программа «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2025 годы», утвержденная постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края утвержденная постановлением от 30.10.2013 г. № 80;

4. Муниципальная программа «Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2013-2025 годы», утвержденная постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края от 22.01.2013 № 7;

5. Муниципальная программа «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2025 годы», утвержденная постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30.10.2013 № 81.

Схема территориального планирования РФ.

Схема территориального планирования Хабаровского края, утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. № 232-пр.

Схема территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края.

									Лист
									10
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.

В соответствии с Приказом №244 от 26 мая 2011г. и методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов городских поселений, Приказом №71 от 15 февраля 2021 и методическими рекомендациями по подготовке Нормативов градостроительного проектирования в целях обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций и обеспечения потребностей населения представлен комплексный анализ современного состояния природно-ресурсного потенциала территории Уська-Орочского сельского поселения.

2.1. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ.

Климат

Территория Уська-Орочского сельского поселения входит в северную часть климатической области тихоокеанских муссонов. Климат холодный, избыточно-влажный, с периодичными туманами, с муссонной циркуляцией атмосферы, выраженной сезонной сменой господствующих воздушных масс, формирующихся над территорией Азиатского материка с одной стороны и бассейном Тихого океана с другой.

Зима морозная с большим количеством солнечных дней. В зимний период здесь господствуют сухие, холодные воздушные массы, выносимые из области Азиатского антициклона северными и северо-западными потоками. Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой $-18 - -34^{\circ}\text{C}$, которая понижается с удалением от побережья. Абсолютный минимум равен $-40 - -45^{\circ}\text{C}$, что зависит от форм рельефа.

Летом на территорию поступает сравнительно прохладный воздух, поступающий со стороны со стороны Охотского и Японского морей, что обуславливает пасмурную прохладную погоду с частыми дождями. Весна и осень являются переходными сезонами, когда подготавливается смена зимнего и летнего муссонов. Весна бурная и короткая. Осень теплая с ясными днями в октябре.

Переход среднемесячной температуры к отрицательным значениям происходит обычно в середине ноября, а к положительным - в середине апреля. Из-за близости морского побережья, под влиянием моря абсолютный температурный минимум колеблется в пределах $-37 - -40^{\circ}\text{C}$. Наиболее теплый месяц – август со среднемесячной температурой $+12 - +23^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температуры равен $+35 - +40^{\circ}\text{C}$.

Атмосферные осадки в основном обусловлены циркуляцией атмосферы, ее сезонными изменениями, интенсивностью циклонической деятельности. Годовое количество осадков составляет от 849мм до 1000мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период май-октябрь (70-80%). Это обусловлено тем, что число зимних циклонов в несколько раз меньше числа летних, и они отличаются малым запасом влаги. Территория сельского поселения расположена между районом с

										Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				11

наибольшим количеством осадков (верховья р. Хуту) и районом с наименьшим количеством осадков (Татарский пролив). Твердые осадки составляют 10-15% всего годового количества осадков.

Средние даты образования снежного покрова – 23.11., разрушения – 16.04. Устойчивый снежный покров образуется через 2-3 недели после его появления. Наибольшей высоты снежный покров достигает в конце февраля - начале марта. Средняя высота снежного покрова составляет 44см, максимальная - 87см. В конце марта появляются признаки разрушения устойчивого снежного покрова. Полностью снежный покров сходит в последней декаде апреля.

Циркуляция воздушных масс на данной территории носит муссонный характер, что обуславливается влиянием Тихого океана и Азиатского континента и характеризуется хорошо выраженной периодичностью. Ветровой режим данной территории в значительной степени зависит от орографии местности. Здесь достаточно высока повторяемость юго-западных ветров. Наиболее часто юго-западный ветер наблюдается с октября по декабрь - 31 %. Велика также повторяемость северо-западных ветров в декабре - 29%. Летом господствующими ветрами становятся северо-восточные (34%), и южные (20%).

Средние скорости ветра на территории изменяются в пределах от 1 до 6,7 м/сек. В течение года преобладают слабые и умеренные ветры. Среднегодовая скорость ветра около 3,8 м/сек. Увеличение скоростей ветра отмечается в марте – апреле, когда начинает развиваться циклоническая деятельность. В отдельные дни скорости ветра возрастают до 20 м/сек. и более.

Основными метеорологическими факторами, определяющими условия развития сельскохозяйственных культур, являются тепло и влага. Показателем теплообеспеченности вегетационного периода служит сумма средних суточных температур за период с температурой выше +10°C (период активной вегетации растений). В этот период начинается вегетация большинства сельскохозяйственных культур.

По теплообеспеченности вегетационного периода территория сельского поселения относится к умеренно холодной, влажной зоне в пределах Хабаровского края. Долина р. Тумнин характеризуется как прохладная, влажная.

Термические ресурсы теплого периода характеризуются суммой положительных температур за период активной вегетации растений. Началом периода активной вегетации растений считается дата перехода средней суточной температуры воздуха через 10°C. Безморозный период начинается в середине мая, когда заканчиваются последние весенние заморозки. Осенью заморозки начинаются в начале октября. Безморозный период составляет 100-125 дней.

Показателем влагообеспеченности вегетационного периода служит гидротермический коэффициент (ГТК), выражающий отношение суммы осадков за период с температурой выше +10°C к сумме температур за этот же период, уменьшенной в 10 раз. Гидротермический коэффициент более 2.

Климатические условия являются неблагоприятными для развития растениеводства. Суровые природно-климатические условия района ограничивают возможности для ведения сельского хозяйства, с учетом получения устойчивого гаранти-

																				Лист	
																					12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата																

рованного урожая. Развитие сельского хозяйства на данной территории представляется нецелесообразным ввиду неблагоприятных климатических условий. Возделыванию различных сельскохозяйственных культур препятствуют недостаточное количество тепла, солнечного света. Выращивание раннеспелых овощей возможно только в условиях закрытого грунта.

По строительно-климатическому районированию территория сельского поселения относится к зоне II. Расчетные температуры для проектирования отопления согласно СНиП 23-01-99 составляют $-27-35^{\circ}\text{C}$, а средняя наиболее холодных суток достигает $-32-38^{\circ}\text{C}$. Продолжительность отопительного периода 220-240 дней.

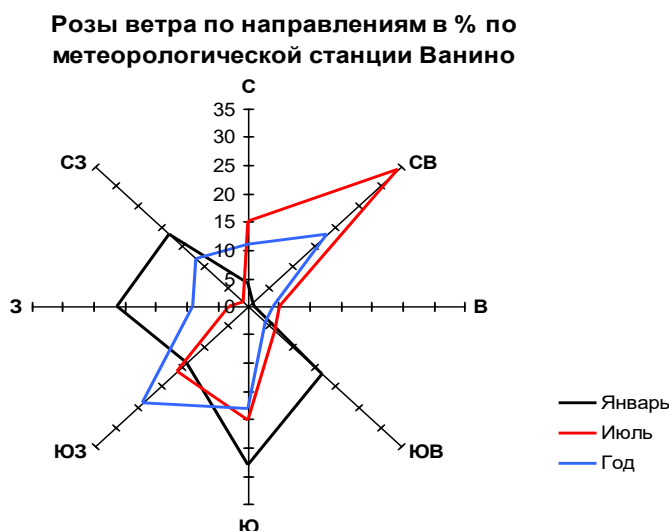


Рис. 1

К опасным явлениям погоды, наблюдающимся на территории Уська-Орочского сельского поселения, которые могут нанести значительный ущерб, относятся сильные снегопады и метели, сопровождающиеся сильными ветрами. Такие явления приводят к заносам на дорогах и ухудшению видимости. Шквалистые ветры вызывают повреждение линий электропередач, валят деревья, срывают крыши с домов. Среднее число дней в году со штормовым ветром (15м/сек и более) – до 10, максимальное - 28. Число дней с неблагоприятными метеорологическими условиями составляет:

- с туманом - в среднем 40 дней в году (максимум в июне, июле);
- с метелью - в среднем 12 дней в году (максимум в феврале, марте).

Также на территории сельского поселения существует риск гололедно-изморозевых явлений. Из-за увеличения механических нагрузок вследствие гололедных отложений происходит нарушение габаритов между проводами и землей, обрывы проводов, падение опор ЛЭП. Толщина гололедной стенки может достигать 10-15 мм. Последствия данных явлений вызывают нарушения энергоснабжения села Уська-Орочская.

Следует отметить, что для территории Уська-Орочского сельского поселения характерна чрезвычайная пожарная опасность лесного фонда. Обнаружение и борьба с лесными пожарами затруднены из-за больших площадей лесного фонда и нехватки сил и средств (низкая плотность населения, отсутствие инфраструктуры),

что приводит к большим площадям, проходимым лесными пожарами до их ликвидации.

В пожароопасный период уровень загрязнения основными примесями возрастает в 2 - 6 раз. Кроме того, степень загрязнения атмосферного воздуха в различные сезоны зависит от приземных инверсий.

Зимой преобладает антициклонный тип погоды со слабыми ветрами, инверсиями и, как следствие, туманами. Такие процессы препятствуют перемешиванию воздуха и способствуют накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Летом, несмотря на малоподвижность атмосферной циркуляции и частное образование туманов и инверсий в приземном слое, длительные застойные процессы, приводящие к устойчивым периодам загрязнения приземного воздуха, происходят реже. Днем термическая конвекция создает турбулентность воздуха, что приводит к рассеиванию загрязняющих веществ в приземном слое. Дожди также способствуют очищению воздуха. Число приземных инверсий зимой составляет 48-58%, в летнее время - до 30%.

При решении вопроса о выборе места для размещения конкретного объекта обязательно должны учитываться локальные особенности территории.

Геологическое строение. Инженерно-геологические условия.

Большая часть территории Уська-Орочского сельского поселения представляет собой слаборасчлененные базальтовые плато, которые является продолжением восточных отрогов Сихотэ-Алиньского хребта. Плато расчленены долинами рек и ручьев на пологие увалы. Долины рек хорошо разработаны, имеют плоские днища с хорошо выраженной в рельефе поймой. Бортовые части долин достаточно крутые, уклоны поверхности 10-20% и более. Речная сеть на территории сельского поселения представлена рекой р. Тумнин и ее крупнейшего притока р. Хуту, а также их притоками. Важное значение для населения села Уська-Орочская имеет река Худями, так как находится в границах населенного пункта.

В геологическом строении территории сельского поселения наблюдается однообразие геологических структур, которые относятся к Восточно-Азиатскому (окраинно-континентальному) вулканическому поясу. Территорию слагают преимущественно породы вулканогенно-осадочного происхождения (лавы основного состава, туфы, туфобрекчии) кайнозойского возраста, являющиеся частью обширного Советско-Гаванского базальтового плато мощностью первые тысячи метров. Только в районе Пашкеевского хребта в границах территории сельского поселения имеется незначительный участок Самаргинско-Совгаванского вулканического прогиба. Широко проявлен интрузивный магматизм основного, среднего и кислого состава, интрузивные массивы габбро, гранодиоритов, гранитов встречаются повсеместно.

Базальтовые плато перекрыты осадочными образованиями четвертичного возраста, различных генетических типов: элювиально-делювиальными (на водоразделах и их склонах) и аллювиальными (в долинах).

В основании верхней части разреза на глубине от десятых долей метра до 5-10м и более залегает толща базальтов различной пористости трещиноватых, выветрелых, средней прочности. Базальты перекрыты элювиальными образованиями -

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		14

щебенисто-дресвяными (с суглинисто-супесчаным заполнителем 10-40%), дресвяными (с супесчано-суглинистым заполнителем от 5 до 35 %, с включением щебня 20%) или крупно-глыбовыми грунтами с суглинистым заполнителем от 5 до 35%, вскрытыми в виде развалов на базальтах на наиболее возвышенных участках. Мощность элювиальных отложений 0,3-4,2м. Выше залегают делювиальные суглинки мощностью 0,25-4,6м с включением дресвы и щебня базальтов от 25 до 45 %. Иногда в толще делювиальных суглинков встречаются прослой супесей и глины с включением щебня от 15 до 45%. Максимальная их мощность не превышает 2,5 м.

Аллювиальные отложения, развитые в речных долинах рек Тумнин, Хуту, Хича, представлены валунно-галечниковыми грунтами с иловатым заполнителем, или мягкопластичными суглинками с прослоями илов и торфа. Максимальная мощность аллювиальных отложений составляет 5м.

С точки зрения отложений, которые могут служить основанием для фундаментов зданий и сооружений на рассматриваемой территории районы, сложенные крепкими скальными породами, являются надежным основанием для возведения сооружений любого типа. Достаточно надежным основанием для сооружений являются элювиально-делювиальные суглинисто-щебенистые отложения, слагающие пологие склоны и выровненные поверхности. Равнинные пространства характеризуются широким развитием рыхлых и слабо уплотненных образований, обладающих достаточно высокими несущими свойствами. Исключение составляют заболоченные площади и поймы рек, подвергающиеся ежегодному затоплению паводковыми водами.

Факторами, осложняющими освоение территории, являются экзогенные процессы такие как, оползневые процессы, речная и овражная эрозия, гравитационные процессы - обвалы, осыпи, а также распространение многолетней мерзлоты и связанные с ней криогенные процессы – наледи, морозное пучение, солифлюкция. Строительство на территории сельского поселения должно осуществляться в соответствии с требованиями СНиП 2.02.04-88, СНиП II-7-81.

Сейсмическая активность и распространение островной мерзлоты являются условиями неблагоприятными для градостроительного освоения территорий, также к неблагоприятным для строительства территориям относятся зоны затопления и подтопления паводковыми водами (поймы и низкие надпойменные террасы).

С точки зрения отложений, которые могут служить основанием для фундаментов зданий и сооружений на рассматриваемой территории районы, сложенные крепкими скальными породами, являются надежным основанием для возведения сооружений любого типа. Достаточно надежным основанием для сооружений являются элювиально-делювиальные суглинисто-щебенистые отложения, слагающие пологие склоны и выровненные поверхности. Равнинные пространства характеризуются широким развитием рыхлых и слабоуплотненных образований, обладающих достаточно высокими несущими свойствами.

По условиям рельефа, совокупности физико-геологических процессов, гидрогеологических и грунтовых условий, возможности градостроительного освоения, в пределах территории Уська-Орочского сельского поселения можно выделить два крупных инженерно-геологических района:

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		15

Неблагоприятные для освоения.

К ним относятся отроги хребтов Пиуку, Пашкеевского, Желевского хребтов. Характеризуется наличием скальных грунтов, грубообломочных пород. Могут иметь место оползни, осыпи, плоскостной смыв, наледи, боковая эрозия, мерзлотное пучение. При нарушении природной среды экзогенные процессы сильно активизируются, могут приобрести катастрофические последствия. Требуется вложение значительных затрат, связанных с мероприятиями для предотвращения нежелательных экзогенных процессов.

Ограниченно благоприятные для освоения

Низкие поймы рек не благоприятны для освоения в виду затопления паводковыми водами. К ним относятся долины рек Тумнин, Хича, Худями, Куту, базальтовые плато западной части территории сельского поселения. Характеризуется наличием скальных (осадочные, магматические, метаморфические) и рыхлых связанных (глины, суглинки, супеси, грубообломочные породы) грунтов. Подземные воды слабо защищены. Могут иметь место оврагообразование, оползни, солифлюкция, плоскостной смыв, осыпи, мерзлотное пучение, наледи, боковая речная эрозия, затопление паводковыми водами. При нарушении природной среды экзогенные процессы активизируются, но не приобретают катастрофических размеров. Возможна их приостановка. Требуется проведение мероприятий по предупреждению нежелательных геологических процессов, охране подземных вод.

Благоприятными для освоения являются отдельные участки высоких надпойменных террас не подверженные процессам заболачивания в долине реки Тумнин.

Освоение ограниченно благоприятных и неблагоприятных территорий потребует проведение мероприятий по инженерной подготовке.

Гидрографические и гидрогеологические условия

Поверхностные воды территории Уська-Орочского сельского поселения представлены водными объектами, относящимися к бассейну р. Тумнин, которая впадает в Татарский пролив Японского моря. Река Тумнин, судоходная в нижнем течении, является основной рекой на территории сельского поселения. Наиболее крупными ее притоками в пределах рассматриваемой территории являются реки Худями и Хуту с притоком Хича. В переводе с орочского языка Тумнин означает «полноводная».

Основные гидрографические характеристики наиболее значимых рек на территории Уська-Орочского сельского поселения:

Таблица 1

№ п/п	Название реки	Куда впадает, с какого берега	На каком расстоянии от устья, км	Длина реки, в т.ч. в пределах сельского поселения, км	Площадь водосбора, км ²
1.	Тумнин	Татарский пролив	-	364/27	22 400
2.	Хуту	р. Тумнин, пр.	44	196/7	6 860
3.	Худями	р. Тумнин, пр.	30	32/28	138
4.	Хича	р. Хуту, пр.	7	88/17	615

Река Тумнин, является самой крупной рекой восточного склона хребта Сихотэ-Алинь, в границах сельского поселения имеет полугорный характер, русло многорукавное с многочисленными заломами. Ширина русла до 30 м, изобилует перекатами – на каждый километр длины 2-3, шириной 30-50 м. Глубины до 2,0 м, скорость течения 1,5-2,3 м/сек. Берега высотой от 0,5 до 8,0 м, дно каменистое.

Притоки р. Тумнин на территории сельского поселения почти на всем протяжении имеют горный характер. Долины рек узкие, глубокие; дно долин сложено слоем галечно-валунных отложений, на отдельных участках отмечается выход коренных пород. Поймы неширокие, местами до 1,0 км. Ширина русла колеблется от 10 до 80 м; средние глубины 0,2-0,8 м, максимальные – 2,0-3,0 м. Русла рек Хуту и Хича (нижнее течение) извилистые, разветвленные на протоки, рукава, старицы. Скорость течения от 1,4 до 2,4 м/сек.

По условиям водного режима реки относятся к дальневосточному типу. Доля дождевого питания в общем объеме годового стока составляет 60-85%, снегового питания -5-20%, подземного – 10-20%. Главной фазой водного режима рек являются дождевые паводки, наблюдающиеся в теплое время года, на этот период приходится большая часть годового стока. Паводки обуславливаются частым выпадением многодневных и интенсивных дождей, являющихся следствием своеобразных условий развития циклонической деятельности на территории Дальнего Востока.

Весеннее половодье для большинства рек начинается в середине апреля и продолжается до конца мая. На реках Тумнин и Хуту во время половодья часто наблюдаются заторы льда, во время которых уровни воды поднимаются на 1,5-1,8 м. Имеется возможность образования нескольких заторов одновременно, что может вызывать затопление территорий.

Половодье сменяется дождевыми паводками, наблюдающимися с конца мая - начала июня по октябрь, и периодически прерываемыми относительно высокой летней меженью. В течение теплого периода проходит от 2 до 5 паводков. Для рек Тумнин и Хуту высота их составляет 1,7-2,0 м, подъем уровня воды происходит в среднем с интенсивностью от 0,2 до 0,7 м/сут. и продолжается 4-6 дней, спад менее интенсивный – до 15 дней. Для малых рек высота паводков не превышает 0,7-1,0 м. Максимальные уровни воды в году отмечаются летом или осенью и обусловлены сильными дождями.

Осенью с уменьшением количества осадков дождевое питание рек заметно снижается и к концу осени убывает и грунтовое питание. Доля осеннего стока составляет около 20% от годового объема. Зимний сток рек уменьшается вследствие прекращения поверхностного стока и истощения запасов грунтовых вод. Многие реки промерзают, и сток в них полностью прекращается. В таких реках как Хуту, доля зимнего стока не превышает 2-6% годового объема.

Распределение стока внутри года весьма неравномерно. Величина максимальных расходов воды в реках наблюдается в период дождевых паводков (75-95% объема годового стока).

Замерзание рек начинается в начале ноября. Во время осеннего ледохода на отдельных участках образуются заторы и зажоры льда. Период замерзания длится от 8 до 10 суток на малых и средних реках. Ледостав устанавливается в третьей

							Лист
						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	17
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

декаде ноября – первой декаде декабря. Средняя продолжительность ледостава – 140 дней. Для рек характерно практически повсеместное образование наледей, ежегодное промерзание малых и средних рек, а также образование многоярусного льда. Вскрытие рек начинается в первой - второй декадах апреля. Весенний ледоход наблюдается в течение 2-7 дней. Средняя толщина льда достигает 1,6 м на р. Тумнин, 1,0-1,2 м на р. Хуту, 0,6-0,8 м на малых реках.

Температурный режим р. Тумнин повторяет в основном температурный режим воздуха с некоторым опозданием. С середины ноября до первой – второй декад апреля температура воды близка к нулю. Летом вода слабо прогревается.

Средняя температура воды за май – октябрь не превышает 6-8°C; в наиболее теплом месяце (августе) вода прогревается до 14-18°C. Купальный сезон, когда температура воды в реках более 17°C, составляет менее 30 дней. Способность всех рек на территории сельского поселения к самоочищению характеризуется как низкая.

Во время наводнений в зону затопления паводком редкой обеспеченности частично попадают населенные пункты Уська-Орочская и Хуту.

Речные воды по химическому составу гидрокарбонатно-кальциевые, по жесткости – мягкие и очень мягкие, обладают хорошими питьевыми качествами, отличаются малой минерализацией, для большинства рек не превышающей 100мг/л. Величина рН колеблется от 6,4 до 7,5. Для воды рек характерна повышенная цветность и повышенное содержание ионов железа, ряда других металлов, что обусловлено природными особенностями.

Территория Уська-Орочского сельского поселения в отношении ресурсов подземных вод является слабоизученным районом. Территория сельского поселения входит в Сихотэ-Алиньскую гидрогеологическую складчатую область, и частично расположена на Нижнетумнинском гидрогеологическом вулканогенном бассейне (супербассейне). Супербаейны представляют собой отдельный тип гидрогеологических структур. К ним относятся потоки и покровы застывших лав. Для вулканогенных супербаейнов характерно распространение трещинных, трещинно-жильных, а в отдельных горизонтах рыхлых пеплов, туфов или пористых лав. В пределах вулканогенных супербаейнов сосредоточены большие запасы подземных вод. Нижнетумнинский бассейн покровно-потоковых вод представляет собой впадину в мезозойском ложе, заполненную четвертичными аллювиальными отложениями, эффузивными образованиями неоген-четвертичного возраста. До глубины 150-200 м воды артезианских баейнов, пресные (до 0,3-0,6 г/л), с небольшой жесткостью 1-5,9 мг-экв/л, преимущественно гидрокарбонатно-кальциевые, кальциево-натриевые или смешанного катионного состава.

Подземные воды на территории сельского поселения широко используются для питьевого и технического водоснабжения путем скважины, работающей на не утвержденных запасах. Удельное водопотребление из подземных источников в селе Уська-Орочская около 20-50 л/сут. на человека. Организация хозяйственно-питьевого водоснабжения села Уська-Орочская требует проведения детальных гидрогеологических изысканий с подсчетом и утверждением запасов подземных вод.

Данные о наличии месторождений минеральных вод отсутствуют. Однако выявление их возможно.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		18

Почвенный покров

Почвенный покров территории Уська-Орочского сельского поселения достаточно однообразен. На большей части территории представлены подзолистые почвы, на незначительной части, примыкающей к рекам Хуту и Хича, распространены бурые лесные почвы.

Подзолистые почвы с кислой реакцией и бедные элементами зольного питания. Лучшие разновидности располагаются на хорошо увлажненных склонами предгорий под широколиственными лесами. Бурые лесные почвы формируются на элювиальных и элювиально-делювиальных щебнистых отложениях различного механического состава. Бурые лесные почвы отличаются кислой реакцией, малой мощностью гумусового горизонта, плотные. Характер расположения на местности и сравнительно легкий механический состав почв вызывает смыв и образование оврагов. Необходимы противоэрозионные мероприятия: вспашка поперек, сохранение естественной растительности на крутых склонах и др.

В долинах рек распространены пойменные аллювиальные почвы. В период затопления под небольшим слоем воды растения не прекращают фотосинтеза. После спада воды на поверхности остается слой плодородного наилка, который накапливается из года в год и служит материнской породой для формирующихся в пойме почв. Обладают легким механическим составом, благодаря чему почвы хорошо дренированы и быстро оттаивают весной. Реакция почвенной среды кислая и слабокислая. Наиболее целесообразно использовать как луговые и пастбищные угодья.

Земли Уська-Орочского сельского поселения, не принимая во внимание климатические особенности территории, имеют почвы наиболее благоприятные для сельскохозяйственного использования среди других территорий Ванинского района. Но даже при благоприятных климатических условиях, для ведения сельскохозяйственных работ потребуется создание мощного пахотного слоя глубиной 20-22 см и обогащение этих почв органическими и минеральными удобрениями, а также внесение извести для устранения кислотности (для дерново-подзолистых и бурых лесных почв).

Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Ванинского района в различной степени разведано и изучено около 200 месторождений и рудопроявлений металлических и неметаллических полезных ископаемых.

Государственным балансом учтены 24 месторождения, из них: россыпного золота – 13; рудного золота – 1; строительного камня – 6; песчано-гравийного материала – 2; глиен керамзитовых и кирпичных – 2. Всего на 5 из перечисленных месторождений выданы лицензии, остальные находятся в нераспределенном фонде. Кроме того, в районе расположены 2 месторождения пресных вод, одно из которых (Ванинское) эксплуатируется и 1 - минеральных вод (Тумнинское), также находящееся в эксплуатации.

Металлические полезные ископаемые

										Лист
										19
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Ведущим металлическим полезным ископаемым Ванинского района, определяющим также региональные перспективы развития Бута-Коппинского геолого-экономического района, является олово. Весьма значительны перспективы выявления месторождений вольфрама, меди, молибдена и серебра, менее вероятно - золота.

Неметаллические полезные ископаемые

В Ванинском районе подготовленная к промышленному освоению сырьевая база строительной индустрии весьма ограничена. Здесь известны многочисленные мелкие недоизученные месторождения строительного камня, песчано-гравийного и галечникового материала, а также единичные месторождения песка и глин для производства кирпича. Имеются и перспективные для поисков сырья для производства супертонкого минерального волокна проявления основных пород (базальтов, габбро), каолина, вулканических шлаков, легких заполнителей в бетоны, трепелов и опок.

Все эти проявления недостаточно изучены для однозначной положительной оценки возможностей их использования строительной индустрии.

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края находится Хутинское месторождение валунно-галечно-гравийного материала, месторождение учитывается Государственным балансом запасов полезных ископаемых в нераспределенном фонде недр. Расположено Хутинское месторождение в 0,4 км к северо-востоку от ж/д ст. Хуту, Среднее содержание валунов составляет 22 %. Валунно-гравийно-галечный материал пригоден на гравий сортированный для балластного слоя ж/д пути и на гравий для строительных работ.

На территории поселения находится участок недр, предоставленный по лицензии на пользование недрами - ХАБ 022937 ВЭ, с видом разрешенного использования - разведка и добыча полезных ископаемых.

Лесные ресурсы

Ванинский район относится к многолесным регионам – более 80% территории занято лесами. Лес является одной из важнейших составляющих экономики района.

Лесная растительность представлена чередованием елово-пихтовых и лиственничных лесов с небольшой долей участия лиственных насаждений и различные варианты их смешения. Лиственничные леса таежной зоны богаты разнообразными ягодниками, дающими ежегодно пока еще не используемые урожаи брусники, голубики, жимолости съедобной, клюквы. Еловые леса тенистые, густые, со слабо развитым ярусом трав и подлеском, но с хорошо выраженным напочвенным покровом и обилием эпифитных лишайников и мхов на стволах и в кронах деревьев. В древостое ельников часто встречается пихта. Характерна также примесь березы.

Леса района, богатейшая кладовая разнообразных видов дикорастущих ягод, орехов, грибов, лекарственного сырья, запасы которых достаточны для промышленного освоения.

									Лист
									20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

На территории района встречаются виды, включенные в Красную книгу: растения - лимонник китайский, астра Ворошилова, камнеломка селемджинская, рябинник сумахолистный, родиола розовая, любка камчатская, пион обратнойцевидный, красника; Здесь проходит северная граница распространения кедра корейского, актинидии коломикта, тиса остроконечного, дуба монгольского, ильма среднего, клена мелколистного, липы амурской и некоторых других пород.

На территории сельского поселения леса естественного и искусственного происхождения являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

Леса, расположенные на землях лесного фонда, и леса, расположенные на землях иных категорий, согласно Лесному кодексу (2006 г. ст. 10) по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

К защитным лесам отнесены леса, которые подлежат освоению в целях сохранения, средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием леса при условии, если это использования совместно с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. К лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов отнесены, в том числе защитные полосы лесов, расположенные вдоль автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

К эксплуатационным лесам отнесены леса, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

К резервным лесам относятся леса, в которых в течение двадцати лет не планируется осуществлять заготовку древесины.

Одним из важнейших мероприятий по улучшению экологического состояния, сохранению средообразующей функций лесных насаждений является защита леса от пожаров, вредителей и болезней.

Леса, находящиеся на территории Уська-Орочского сельского поселения отнесены ко II категории пожарной опасности.

Основное направление лесовосстановления возложено на производство лесных культур.

Леса, пострадавшие в результате пожаров 2009-2010 года, необходимо восстанавливать с учетом новых подходов в лесоустройстве:

- сажать лес на расстоянии от населенных пунктов;
- чередовать лиственные и хвойные породы;
- формировать просеки, чтобы в случае возникновения пожара по лесу могла проехать спецтехника.

Защитные лесные насаждения

Большое значение для сельского поселения имеют защитные лесные насаждения.

Система защитных лесонасаждений включает:

- ветро-и стокорегулирующие лесные полосы;
- противо-эрозийные-приовражные полосы;

- насаждения в гидрографической сети - в овражных системах вокруг водоемов.

Животный мир и охотничье-промысловые ресурсы

Территория Уська-Орочского сельского поселения расположена в бассейне реки Тумнин, самого крупного водотока Татарского пролива. Она входит в геоботанический горный Сихотэ-алинский округ Амура-Охотской провинции Южно-Охотской подобласти.

Светлохвойные лиственничные леса распространены в основном на правобережном участке реки Тумнин в границах сельского поселения. В лесах преобладает лиственница Даурская. Значительная часть площади - пустыри. Часть площади занимают березняки, гари и болота. В подлеске встречаются клен, ива, шиповник, местами по южным склонам встречаются редкостойные дубняки.

Темнохвойные еловые и пихтово-еловые леса представлены отдельными участками в основном в восточной части территории сельского поселения. Еловые леса тенистые, густые, со слабо развитым ярусом трав и подлеском, но с хорошо выраженным напочвенным покровом и обилием эпифитных лишайников и мхов на стволах и в кронах деревьев. В древостое ельников часто встречается пихта. Характерна также примесь березы.

По речной пойме растут: ива, ольха, лиственница, черемуха. Берега рек и ручьев поросли ивой. По гарям на горных склонах образуются горные суходольные луга.

В разные годы территория сельского поселения в значительной степени пройдена пожарами и вырубками, на месте которых сформировались новые мелколиственные насаждения. Леса сельского поселения и прилегающие территории, богатейшая кладовая разнообразных видов дикорастущих ягод, орехов, грибов, лекарственного сырья, запасы которых достаточны для промышленного освоения. На рассматриваемой территории широко распространены ягодные кустарники: жимолость, голубика, брусника, малина, смородина, в низменных местах - клюква, морошка.

Из растений, занесенных в Красную книгу, встречаются лимонник китайский, астра Ворошилова, камнеломка селемджинская, рябинник сумахолистный, родиола розовая, любка камчатская, пион обратнаяйцевидный, красника.

На территории сельского поселения обитают представители в основном камчатской и восточно-сибирской фаун. На территории сельского поселения обитает значительное число видов животных имеющих охотничье-промысловое значение. Животный мир типичен для северного Сихотэ-Алиня: лось, северный олень, бурый медведь, волк, кабарга, россомаха, рысь, соболь, горностай. Редки изюбрь, косуля, гималайский медведь, кабан, отмечаются заходы тигра. Относительно широкое распространение имеют американская норка, харза.

Рептилии представлены живородящей ящерицей, амурским полозом, обыкновенной гадюкой, спорадически встречается каменистый щитомордник, а также щитомордник восточный. Распространение большинства видов рептилий носит мозаичный характер. Из земноводных встречаются сибирская, дальневосточная и чернопятнистая лягушка, жаба, сибирский углозуб и др.

									Лист
									22
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

Из птиц обитают дикуша, рябчик, каменный глухарь, малая и таежная мухоловка, пятнистый конек, болотная сова, лесной каменный дрозд и др. На пролете встречаются представители водоплавающей и болотно-полевой орнитофауны: белолобый гусь, гусь-гуменник, кряква, чирок-свистунок, чирок-трескунок, касатка, серая утка, широконоска, хохлатая чернеть, каменушка, большой крохаль, лысуха, средний кроншнеп, вальдшнеп, бекас и др.

Реки Тумнин, Хуту и их притоки, реки высшей рыбохозяйственной категории, являются местом обитания многих рыб. Имеются места нереста лососевых и осетровых рыб. Основными представителями тумнинской ихтиофауны являются мальма, кунджа, сахалинский таймень, хариус, ленок, горбуша, сима, кета, дальневосточная красноперка-угай.

На территории сельского поселения могут встретиться птицы, занесенные в Красную книгу РФ. Наиболее известны из них: средняя белая цапля, дальневосточный аист, мандаринка, беркут, пiskuлька, длинноклювый пыжик, малый лебедь, черный аист, орлан-белохвост и другие. Из млекопитающих, относящихся к категории редких, может встретиться амурский тигр. Зверь заходит относительно редко из более южных районов. Вид внесен в Красные книги МСОП, РФ и Хабаровского края. Из других млекопитающих, занесенных в Красную книгу, в лесах и на безлесых пространствах встречается бурый ушан.

Факторами, способствующими развитию рекреации, являются следующие:

- сложная структура ландшафтного разнообразия, свойственная типам ландшафта - лесного и лесостепного;
- преобладание территорий, пригодных для охотничьего промысла;
- наличие водоемов, привлекающих рекреантов для сезонного отдыха, отдыха выходного дня, любительского лова и спортивной охоты;
- наличие лесных массивов естественного происхождения, объектов природоохранного значения – памятника природы «Горящие горы».

Основными лимитирующими факторами развития рекреации в районе являются следующие:

- наличие оползней, овражно-балочного рельефа;
- наличие гноса в мае-июне-июле на реках и болотах;
- болотистость лесных массивов;
- транспортная удаленность территории поселения от районного центра и основных путей сообщения;
- отсутствие инфраструктуры обслуживания рекреации.

Недревесные ресурсы

Лесные ресурсы являются одним из важнейших составляющих экономики района.

Низкий уровень использования лесосырьевых ресурсов связан с рядом причин, в том числе недостатком путей транспорта, труднодоступностью ряда безлюдности участков, безлюдностью, недостатком лесоперерабатывающих предприятий, слабой материальной базой лесозаготовителей и т.д.

Лесная отрасль является одной из ведущих в хозяйственной деятельности района, продукция которой преимущественно экспортируется.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		23

Значительный вклад в развитие лесосырьевого комплекса могут вносить заготовки недревесных лесных ресурсов (кедровый орех, грибы, лектесырье и др.).

Население сельского поселения занимается сбором дикоросов (папоротника, брусники, черемши) в основном для собственного потребления, часть идет на продажу.

Проектом Схемы территориального развития Ванинского муниципального района предлагается организация в селе Уська-Орочская временного заготовительного пункта (ВЗП). Организация временного заготовительного пункта предполагает заготовку: ягоды (брусника), грибы, лекарственные травы, папоротник; переработку: отжим сока, естественная сушка, засолка, варка. Ближайшие к Уська-Орочскому сельскому поселению стационарные заготовительные пункты, с глубокой переработкой дикоросов, будут расположены в п. Тумнин и п. Монгохта.

Приоритет в развитии заготовки и переработки НРЛ в настоящее время принадлежит пищевым продуктам (напитки, ягодные соки и сиропы, фиточаи, полуфабрикаты из соленого папоротника и грибов и т.п.). Пока еще недостаточно представлена на рынке такая продукция местного производства, как готовые к употреблению пищевые консервы из грибов, папоротника, черемши, ягодные джемы и конфитюры, быстрозамороженные дикорастущие ягоды, очищенные кедровые орехи и т.п. Практически свободны ниши для местных производителей лекарственных средств на основе НРЛ, биологически-активных добавок (БАД) и т.п.

Туристско-рекреационный потенциал

Туристско-рекреационное направление в районе имеет достаточно большой потенциал, однако в настоящее время оно не очень развито из-за отсутствия соответствующей инфраструктуры. В районе отсутствуют проработанные туристские маршруты и рекреационные объекты, имеющие потенциальную ценность не востребованы. Для развития инфраструктуры туризма в районе необходимы инвестиции на создание гостевых домиков, туристских баз, строительство специализированных вертолетных площадок и т.д.

Территория Уська-Орочского сельского поселения отнесена к благоприятным рекреационным территориям и располагает достаточным потенциалом для организации различных видов туризма. Это обусловлено, прежде всего, значительным количеством хвойных лесов. Климат здесь благоприятен для летних видов отдыха и туризма. Отдых населения на берегах рек не всегда носит организованный характер и нуждается в дополнительном регулировании посредством ряда мер административного и экономического характера.

В настоящее время на территории поселения отсутствуют стационарные туристические и рекреационные объекты, в том числе оборудованные пляжи и места для кратковременного отдыха населения.

2.2. НАСЕЛЕНИЕ. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ.

В соответствии с «Перечнем районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к районам Крайнего Севера...» (утв. Постановлением Совета Министров СССР от 16 ноября 2021 г. N 1946) Ванинский муниципальный район Хабаровского края относится к местности, приравненной к районам Крайнего Севера.

Проектом представлена информация, содержащая основные сведения о численности населения, общая характеристика демографической ситуации: уровень естественного и механического прироста, национальный состав, половозрастная структура населения. На основе оценки предполагаемой динамики численности населения в проекте делаются выводы о необходимости резервирования территории под жилую, производственную и социальную застройку, о развитии инженерной и транспортной инфраструктуры.

Муниципальное образование Уська-Орочское сельское поселение Ванинского муниципального района Хабаровского края обладает статусом сельского поселения и входит в состав муниципального образования Ванинский муниципальный район Хабаровского края.

В настоящее время в состав Уська-Орочского сельского поселения входит два населенных пункта: с. Уська-Орочская и с. Хуту. Общая площадь земель в границах Уська-Орочского сельского поселения составляет 40800 га.

Население и трудовые ресурсы

Для численности населения Уська-Орочского сельского поселения, как и в целом по району и краю, характерна тенденция сокращения.

По состоянию на 01.01.2022 г. на территории Уська-Орочского сельского поселения всего зарегистрировано 561 человек. В с. Уська-Орочская проживает 561 жителей, в с. Хуту жители отсутствуют.

Данные по миграционному движению населения Уська-Орочского сельского поселения представлены в таблице 1.

Анализ численности населения представлен за период с 2018 по 2022 годы.

Таблица 2

Год	Население по МО, чел.	Динамика, чел.
2018	800	-
2019	785	- 15
2020	720	- 65
2021	650	- 70
2022	561	- 89

Рисунок 1 – График естественного движения населения поселения за 2018-2021 гг.

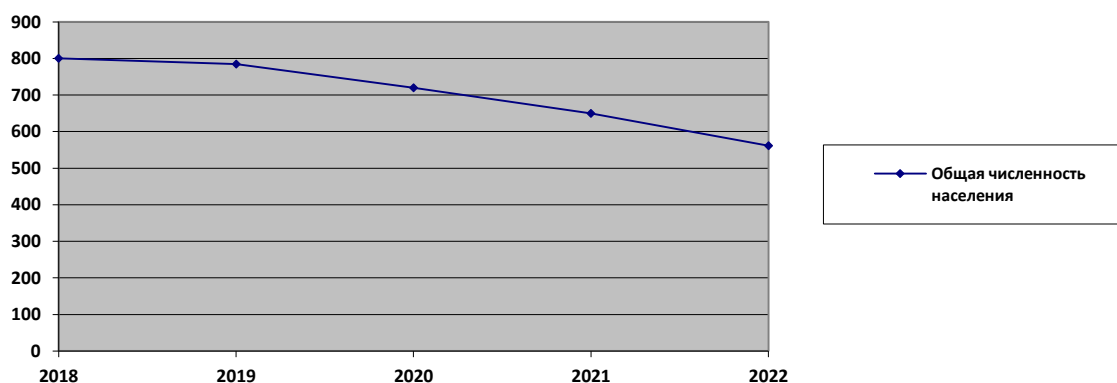


Таблица 3

Год	Количество родившихся, чел.	Количество умерших, чел.	Естественный прирост (убыль «-»), чел.
2018	9	14	-5
2019	4	15	-11
2020	1	14	-13
2021	2	21	-19

За 4 года общее число родившихся составило 16 человек, умерших 64 человека. В целом естественную динамику движения населения можно охарактеризовать как стабильно отрицательная. Смертность превышает рождаемость.

Из-за суженного спектра возможностей трудоустройства и неудовлетворительного качества среды жизнедеятельности происходит интенсивная миграция конкурентоспособной части населения.

Следствием негативных демографических процессов, усугубленных закрытием предприятий и организаций становится потеря трудового потенциала поселения.

В современных условиях миграция играет важную роль в формировании численности населения. По сути, она является единственно возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения, а также оказывает весомое влияние на формирование половозрастной структуры. В структуре Ванинского района Уська-Орочское сельское поселение является крупным поселением как территориально, так и по численности населения. Отчасти поэтому в поселении активно развиты процессы миграции, которые и обеспечивают существенные колебания в численности населения, регистрируемой в отдельные годы. Как правило, сальдо миграций по Уська-Орочскому сельскому поселению является положительным.

Таблица 4

Сфера деятельности	Всего работающих (человек)
Администрация	4
Образование в том числе:	36
школы	26
детсады	10
объекты доп. образования	
Культура в том числе:	10
Дом культуры	9
Библиотека	1
Иное	
Здравоохранение в том числе:	4
ФАП	3
амбулатории	
поликлиники	
Иное	1 аптека
Торговля общественное питание в том числе:	
магазины ИП по каждому предприятия общественного питания	10
Связь	
отделение связи «Почта России»	3
Транспорт том числе:	
Ж/д	30
Автомобильный	
Воздушный	
Водный	
Лесное хозяйство	
Строительство	
ЖКХ	20
Армия	
Полиция	
Иное	
Работающие за пределами сельского поселения	200
Студенты, призванные в РА, осужденные	10 студенты
Всего занятых в различных сферах деятельности	

Демографические прогнозы показывают, что стабилизация численности населения с опорой только на внутренние демографические ресурсы не может быть обеспечена - необходимо компенсирование процессов депопуляции стимулированием внешней миграции. Создание новых рабочих мест с достойным уровнем заработной платы поможет привлечь и закрепить в поселке иммигрантов репродуктивного возраста, трудоспособных и имеющих высокий квалификационный уровень. Но особенно необходимо создание комфортной среды и хороших условий для

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		27

работы и проживания, получения образования и услуг здравоохранения, отдыха, спорта для сокращения оттока населения.

Коренные малочисленные народы Российской Федерации

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 08.05.2009 № 631-р «Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ» территория Хабаровского края, в том числе Ванинский район, является местом традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ.

Коренными народами, проживающими на современной территории района, являются, прежде всего, орочи, эвенки, удгейцы. В пределах Хабаровского края формирование орочей происходило на склонах Сихотэ-Алиня, на территории от залива Де-Кастри на севере до р. Ботии на юге. Орочи имеют смешанное происхождение – в их состав вошли местные и пришлые, главным образом тунгусские (эвенкийские), этнические элементы. Вели оседлый образ жизни, основные традиционные занятия - охота, в том числе морская, и рыболовство. Традиционные ремесла - кузнечное, обработка дерева, бересты, изготовление нарт, лодок, лыж, обработка шкуры животных, пошив одежды и обуви, вышивка. Имели свою культуру и язык (сведений о письменности нет). До наших дней сохранялись традиционные верования (анимизм, шаманство). Входят в семью восьми коренных малочисленных народов Севера, для которых Хабаровский край является исторической родиной. Кризисное состояние традиционных видов хозяйственной деятельности приводит к высокому уровню безработицы среди коренного населения. Современные орочи занимаются традиционным охотничье-рыболовецким хозяйством, работают на промышленных предприятиях. Важным является сохранение самобытной культуры и духовных ценностей коренных народов.

Численность коренных малочисленных народов, проживающих на территории с. Уська-Орочская Ванинского муниципального района, по состоянию на 01.01.2021г. составляет 54 человека.

									Лист
									28
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

2.3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА.

Основу экономики всего Ванинского района составляют предприятия морского транспорта, строительства, лесной и рыбной промышленности.

Целью успешного функционирования поселения как административно-территориальной единицы является создание экономического механизма саморазвития, формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надежных источников финансирования.

Наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении - это необходимое условие жизнеспособности поселения.

Структура объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих социально-гарантированный минимум городских и сельских поселений, определена в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Задача - выявить количественный и качественный состав существующих объектов, сопоставить с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составить перечень необходимого строительства объектов.

Предприятия промышленного производства и строительного комплекса на территории сельского поселения в настоящее время отсутствуют.

Сельское хозяйство

Климатические условия территории поселения не благоприятны для развития сельского хозяйства, возможно выращивание овощей и картофеля. Земли Уська-Орочского сельского поселения, не принимая во внимание климатические особенности территории, имеют почвы наиболее благоприятные для сельскохозяйственного использования среди других муниципальных образований Ванинского муниципального района. Но даже при благоприятных климатических условиях, для ведения сельскохозяйственных работ потребуется создание мощного пахотного слоя глубиной 20-22 см и обогащение этих почв органическими и минеральными удобрениями, а также внесение извести для устранения кислотности (для дерново-подзолистых и бурых лесных почв). Территория сельского поселения считается зоной неуверенного земледелия из-за частых разливов рек Тумнин и Худями. Большинство сельскохозяйственных земель используется в качестве сенокосов.

В связи с отдаленностью, невысокой численностью населения, высокими трудозатратами, производство сельхозпродукции ограничено спросом. Уровень сельскохозяйственного производства на территории сельского поселения в настоящее время не удовлетворяет потребности населения с. Уська-Орочская в продуктах питания за исключением картофеля.

В настоящее время сельское хозяйство сельского поселения представлено личными подсобными хозяйствами жителей села Уська-Орочская. В растениеводстве основными возделываемыми культурами являются картофель и овощи. В личных подсобных хозяйствах имеется небольшое поголовье крупного рогатого скота, свиней, птицы.

										Лист
										29
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Численность скота и птицы снижалась, что связано с трудностями в приобретении кормов, ростом их стоимости, и в первую очередь, с утратой градообразующего предприятия, потеря которого вывело из оборота наиболее экономически активную часть населения. Снижение наблюдается и в пчеловодстве. Развитие животноводства определяется наличием кормовых ресурсов. Основными направлениями животноводства в подсобных хозяйствах являются скотоводство и свиноводство. Увеличение поголовья скота сдерживается рядом факторов:

- дороговизной завозных комбикормов;
- отсутствием гарантированных пастбищ и сенокосов из-за периодических подтоплений левобережной территории;
- неудовлетворяющая население система сбыта продукции.

Последние два фактора могут быть устранены при наличии автодороги, связывающей сельское поселение с рп. Ванино, проведением берегоукрепляющих работ на левобережье Тумнина и реконструкции автодорожного моста. Необходимо проведение инвентаризации сельхозугодий сельского поселения.

Промышленность

На территории поселения отсутствуют промышленные предприятия, что отражается на оттоке населения. В ближайшие годы открытие каких-либо промышленных предприятий не предусмотрено.

Лесопромышленные производства

В Уська-Орочском сельском поселении в настоящее время лесозаготовительных и производственных участков по переработке леса нет.

Рыболовство и рыбоводство

Рыбохозяйственный фонд на территории сельского поселения представлен участками р. Тумнин и р. Хуту с притоком Хича, которые являются реками высшей рыбохозяйственной категории, играющими большую роль в воспроизводстве проходных лососей. Поэтому, согласно федеральному законодательству, промысловый лов рыб в реке Тумнин запрещен. Вся территория Уська-Орочского сельского поселения входит в площадь бассейна реки Тумнин, на который приходится около 50% общей площади нерестилищ приморской горбуши.

В бассейне р. Тумнин обитает голец, хариус, осетр, красноперка и другие виды рыб, представителями промысловой ихтиофауны являются лососевые. Основным объектом промысла ранее и на современном этапе является приморская горбуша. Для стада приморской горбуши характерно наличие высокой численности поколений четных лет и низкой численности нечетных лет. В последние годы доля р. Тумнин в воспроизводстве горбуши снизилась за счет изъятия производителей на месте нереста, особенно в годы малочисленных поколений. Развитая сеть лесовозных дорог, железная дорога вдоль реки привели к тому, что заготовка икры браконьерами на путях миграции горбуши и на самих нерестилищах приобрела массовый характер.

										Лист
										30
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Ежегодно выдаются квоты добычи (вылова) тихоокеанских лососей в целях обеспечения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, в целях любительского и спортивного рыболовства по индивидуальным лицензиям. В последнее время лов лососевых производится и в рамках научно-исследовательских работ.

Перечень промысловых участков, включая используемые для любительского и спортивного рыболовства, утверждается Правительством Хабаровского края в соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004г . №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов». В границах сельского поселения они определены Постановлением губернатора Хабаровского края от 04.06.2008г. №78 «Об утверждении дополнительного перечня рыбопромысловых участков Хабаровского края».

Таблица 5

№ п/п	Водный объект	Название участка и местоположение	Размеры участка, км	Назначение рыбопромыслового участка
1.	р. Тумнин	Тумнинский-4, участок реки Тумнин от устья реки Хуту, вверх и вниз по 1,5 км	3,0/0,3	Для организации любительского и спортивного рыболовства
2.	р. Тумнин	Тумнинский-5, участок реки Тумнин от моста через реку Тумнин в селе Усть-Орочи, вверх и вниз по 1,5 км	3,0/0,3	Для организации любительского и спортивного рыболовства

Кроме тихоокеанских лососей, к наиболее ценным видам рыб относится сахалинский (зеленый) осетр, районом размножения которого является нижнее течение р. Тумнин. В настоящее время этот вид находится под угрозой исчезновения и занесен в Красную книгу РФ. Сахалинский осетр встречается все реже и реже. Факторами снижения его численности являются крайне низкий темп воспроизводства, низкая эффективность естественного размножения, ограниченность числа нерестилищ, незаконный его вылов.

В настоящее время из-за сильного антропогенного воздействия на состояние водных биологических ресурсов в бассейне реки Амур, такие реки как Тумнин приобретают преимущественное значение в воспроизводстве лососей на территории Хабаровского края. Нерациональные способы ведения рыбного хозяйства, массовое истребление производителей в местах нереста, усиление браконьерского пресса, сокращение нерестового фонда в результате антропогенного воздействия, все это приводит к истощению запасов лососевых и осетровых и в бассейне р. Тумнин. Важнейшим направлением рыбохозяйственной отрасли становится искусственное разведение.

С 1986 года специалистами различных организаций осуществляются работы по искусственному разведению сахалинского осетра. В 2008 году ФГУ «Амуррыбвод» закончил строительство универсальной рыбоводной баржи, оборудованной специальными бассейнами, что позволит осуществлять добычу и транспортировку производителей из проходного стада, транспортировать их с места лова до заводов,

перевозить молодь к местам основных нерестилищ осетровых. Специалистами ФГУ «Амуррыбвод» и ХФТИНРО были обследованы реки Хича и Хуту в месте впадения первой. По результатам исследований, данные реки пригодны для искусственного воспроизводства лососевых.

В соответствии с Федеральной целевой программой «Повышение эффективности использования и развитие ресурсного потенциала рыбохозяйственного комплекса в 2009-2013 годах», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 12.08.2008 № 606 и «Стратегией социального и экономического развития Хабаровского края на период до 2025года», утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 13.01.2009г №1-п, в Ванинском районе предусматривается строительство двух рыбозаводов по разведению лососевых и осетровых рыб. Строительство этих заводов на современном этапе считается одной из приоритетных задач. Реализация проектов по строительству рыбозаводов создаст стабильную базу развития рыбной отрасли.

Таблица 6

№ п/п	Мероприятия и местонахождение объекта	Вид рыбы	Мощность млн. шт.	Год строительства	Источник финансирования	Предполагаемая стоимость, млн. руб. в ценах 2000г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Строительство лососевого рыбозавода в Ванинском районе	Осенняя кета	30,0	2010-13	федеральный	347,0
2.	Строительство осетрового рыбозавода на р. Тумнин Ванинский район	Сахалинский (зеленый) осетр	1,0	2016-17	федеральный	536,1

В настоящее время идет процесс выбора площадки под строительство рыбозаводов. При условии завершения строительства автомобильной дороги Ванино - Тумнин, запланированной территориальным планом развития Ванинского муниципального района, предпочтительным выглядит выбор площадки под строительство лососевого рыбозавода в устье р. Хича. Наличие особо охраняемых территорий будет способствовать более полному воспроизводству лососей.

Охотничий промысел

Охотничий промысел - один из старейших и традиционных видов деятельности на территории сельского поселения. В бассейне реки Тумнин обитают лось, изюбр, северный олень, бурый медведь, соболь, белка, заяц беляк, лисица, выдра, норка. Из постоянно обитающих птиц в лесах водится рябчик, глухарь. На пролете, из наиболее значимых для охоты птиц, встречаются белолобый гусь, гусь-гуменник, кряква, чирок-свистунок, чирок-трескунок, касатка, большой крохаль и др. Животный мир отличается разнообразием и богатством. С одной стороны, благо-

приятное влияние на развитие охотничьего промысла на территории сельского поселения оказывают имеющиеся на рассматриваемой территории и расположенные вблизи нее особо охраняемые природные территории. С другой стороны, на территории сельского поселения имеется значительное количество лесных вырубок, что значительно снижает промысловые ресурсы территории.

В настоящее время отношения в области охоты на территории Хабаровского края регулируются федеральным законом от 24.04.1995 года №52-ФЗ «О животном мире», рядом нормативно-правовых актов Правительства РФ и «Правилами охоты в Хабаровском крае», утвержденными Решением Хабаровского краевого совета народных депутатов от 29 июня 1993 года № 129, с изменениями 1999, 2002 и 2006 гг. В сфере охотничьего промысла остается ряд правовых вопросов, которые не решены до сих пор. Как, например, отсутствие регламентации использования территорий традиционного природопользования, на одной из которых – Хутинской ТТПП, охотничий промысел осуществляет Ванинское районное спортивное общество охотников и рыболовов (ВРСООиР).

В настоящее время, по данным Министерства природных ресурсов Хабаровского края, вся территория сельского поселения, за исключением территории населенных пунктов, входит в состав охотничьих угодий, предоставленных в долгосрочное пользование Ванинскому районному спортивному обществу охотников и рыболовов (ВРСООиР) для ведения охотничьего хозяйства.

Общая площадь охотничьих угодий ВРСООиР составляет 572,9 тыс.га. В пределах Уська-Орочского сельского поселения 37,3 тыс. га или 91,4% его площади. На территории охотпользователя ВРСООиР в основном добывается лось (около 41% от добычи по Ванинскому району), изюбр (около 27%), бурый медведь (около 14%), соболь (около 33%), выдра. Добыча лосей и бурых медведей осуществляется в спортивных целях. Основным объектом промысла является соболь. Этот вид пушнины единственный, который имеет хороший мировой рынок сбыта. Прирост объемов добычи соболя может быть незначительным.

Перспективы развития охотничьего промысла должны быть связаны с комплексным использованием природных ресурсов и организацией перерабатывающих цехов. Перспективна организация охотничьих туров для VIP-персон и иностранных граждан. Строительство баз охотников и рыболовов для развития спортивной и любительской охоты, будет дополнительным источником пополнения бюджета сельского поселения.

Организации и учреждения управления, предприятия связи

На территории Уська-Орочского сельского поселения имеются следующие предприятия данного направления:

- Администрация Уська-Орочского сельского поселения, расположенная по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, с. Уська-Орочская, ул. Киевская, д. 14.

- Отделение почтовой связи - ОПС Уська-Орочская, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, с. Уська-Орочская, ул. Почтовая, д. 5. За зданием почты закреплен земельный участок площадью 214 кв. м.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			33

Помещение для размещения данного ОПС, общей площадью 90.3 кв. м, находится в собственности АО «Почта России». Основными видами деятельности являются: прием и обработка письменной корреспонденции, посылок, бандеролей, распространение периодической печати через подписку и розницу, прием коммунальных платежей, осуществление почтово-денежных переводов.

С октября месяца 2020 года почтовое отделение перешло на режим работы - три дня в неделю. Для обслуживания населения Уська-Орочского сельского поселения достаточно имеющегося отделения почтовой связи. Прекращение функционирования отделения почтовой связи УФПС Хабаровского края не планируется.

Предприятия социально-бытового обслуживания

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Сфера общественного питания, бытового обслуживания, пищевой и перерабатывающей промышленности на территории поселения не развита, что объясняется тем, что в сельских поселениях, удаленных от районного центра, низкая численность населения, невысокий уровень доходов, что влияет на рентабельность и не мотивирует хозяйствующих субъектов к открытию объектов общественного питания и бытового обслуживания в сельской местности.

Бытовое обслуживание населения призвано создать комфортные условия проживания.

На территории поселения расположено здание бани на 19 мест. Здание отдельно стоящее типовое, перекрытия деревянные, несущие стены блочные, одноэтажное, общей площадью 143,9 кв.м, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Набережная, д. 12. За зданием бани закреплен земельный участок площадью 400 кв. м. Здание находится в полуразрушенном состоянии, требуется реконструкция и ремонт.

Также в сельском поселении по адресу: Хабаровский край, р-н Ванинский, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д. 15, расположено здание прачечной в разрушенном состоянии, требуется реконструкция и ремонт.

Целесообразно внести мероприятия в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края на 2014 - 2020 годы», утвержденную постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 05.11.2013 № 1124, в части реконструкции зданий бани и прачечной.

Предприятия, оказывающие бытовые услуги, отсутствуют, потребность населения в данном виде услуг удовлетворяется предприятиями муниципального района и приезжающими специалистами.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		34

Предприятия торговли и общественного питания

На территории с. Уська-Орочская осуществляют свою деятельность следующие объекты торговли:

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Фактический адрес	Вид торгового объекта
1.	Магазин "Радуга"	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д. 12	смешанные товары
2.	Магазин №5	с. Уська-Орочская, ул. Кооперативная, д. 5	смешанные товары
3.	Торговый павильон "Ласточка"	с. Уська-Орочская, ул. Кооперативная	смешанные товары
4.	Торговый павильон "Амбарчик"	с. Уська-Орочская, ул. Кооперативная	смешанные товары
5.	Торговый павильон "Каролина"	с. Уська-Орочская, ул. Кооперативная, д. 7	смешанные товары
6.	Магазин "Радуга"	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д. 12	смешанные товары

В магазинах торговой сети широко представлен ассортимент продуктовых и промышленных товаров, бакалеи. Насыщенность продуктами и промышленными товарами в основном удовлетворяет спрос населения.

В п. Хуту объекты торговли отсутствуют.

На территории с. Уська-Орочская функционируют следующие предприятия:

- Пекарня, которая работает на привозном сырье. Здание отдельно стоящее, типовое, перекрытия деревянные, 1953 г. постройки, одноэтажное, общей площадью 178,3 кв.м, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Киевская, д. 4;

- Объект общественного питания, на 20 посадочных мест площадью 82,2 кв.м, размещен в МБОУ СОШ с. Уська-Орочская, расположен по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 15.

Общедоступных предприятий общественного питания в селе не имеется, что объясняется и низким уровнем финансовой обеспеченности населения, и незначительным спросом на услуги общественного питания по причине традиционного жизненного уклада сельских жителей.

Минимальная обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов удовлетворена не полностью (в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края), но современное развитие сети предприятий торговли, общественного питания, пищевой и перерабатывающей промышленности происходит в условиях рыночной экономики по принципу сбалансированности спроса и предложения.

Учреждения образования

Настоящая обеспеченность Уська-Орочского сельского поселения по основным видам культурно-бытового обслуживания представлена учреждениями (здравоохранения и социального обеспечения, образования (включая дошкольного и дополнительного), культурно-досуговые, физической культуры и спорта), обеспечивающих социально-гарантированный минимум и определена в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приказа Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 г. № 71, а также в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края (утв. Постановлением Правительства Хабаровского края №136-пр от 27.05.2013г). Согласно Схеме территориального планирования Хабаровского края, применяется принцип агломерационного размещения объектов культурно-бытового обслуживания на группу муниципальных образований при условии соблюдения транспортной доступности.

Учреждения дошкольного образования

В Уська-Орочском сельском поселении функционирует одно учреждение дошкольного образования:

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей «Колокольчик» Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края (МБДОУ «Колокольчик» с. Уська-Орочская), расположенное по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с.Уська-Орочская, ул. Почтовая, д. 4. Здание детского сада деревянное одноэтажное, введено в эксплуатацию с 1985 года, площадью - 1017,9 кв. м.

Очередь в дошкольное учреждение отсутствует. Плановая наполняемость детского сада составляет - 36детей, на данный момент посещают - 20 воспитанников. В детском саду функционирует 1 разновозрастная группа. Обеспеченность кадрами полная. Большая часть здания пустует. За МБДОУ «Колокольчик» закреплен земельный участок площадью 4261 кв.м. В 2019 году на территории детского сада оборудована детская спортивно-игровая площадка.

Низкая посещаемость детского сада обусловлена низкой рождаемостью, сменной места жительства и низким уровнем доходов родителей.

Имеется доступ к сети Интернет, но необходимо улучшение информационно-технического оснащения и электронно-образовательных ресурсов дошкольного учреждения. Условия доступности для маломобильных групп населения не обеспечены полностью. В районе детского сада отсутствует зона озеленения.

Учреждения общего среднего образования

На территории поселения функционирует одна общеобразовательная школа МБОУ СОШ Уська-Орочская сельского поселения (МБОУ СОШ с. Уська-Орочская), расположенная по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 15.

Общеобразовательное учреждение расположено в двух типовых двухэтажных зданиях. Здание школы деревянное, построено в 1960 году. Начальная школа располагается в здании бывшего интерната, которое построено в 1962 году. Это здание каменное и находится в удовлетворительном состоянии. Площадь основной школы

										Лист
										36
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					

- 1088, 1 кв.м, начальной школы - 999,8 кв.м. Школа оснащена компьютерным классом, подключен спутниковый Интернет. За учреждением закреплен земельный участок площадью 14292 кв. м.

Очереди в школьные учреждения отсутствуют. Проектная наполняемость учреждения 250 учащихся, но в данный момент фактическое количество мест обучающихся равно 46. В школе 11 классов, средняя наполняемость классов - 1-7 человек.

Здания школы обеспечены необходимыми видами коммуникаций бытового обслуживания:

- холодное водоснабжение в зданиях централизованное;
- горячее водоснабжение - собственное (водонагреватель 2 шт. на 100 л.; 2 шт. на 80 литров; 1 шт. на 50 литров; 3 шт. проточные водонагреватели.);
- системы канализации - установлены ассенизационные колодцы (септик);
- отопление - централизованное от модульной блочной котельной установки с пятью котлами.

Также здания имеют пожарные сигнализации, все объекты находятся под круглосуточной охраной (в ночное время сторож, днем - дежурный администратор).

За последние года были проведены работы по ремонту зданий - установка дверей между лестничной клеткой и поэтажным коридором, капитальный ремонт конструкции лестничных перил, устройство контейнерной площадки, установка ТСО (тревожная кнопка) для централизованного наблюдения.

В соответствии с расчетными показателями по обеспеченности населения общеобразовательными организациями Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края все территории городского поселения обеспечены общеобразовательными школами и существующее количество образовательных учреждений полностью охватывает потребность населения.

На перспективу необходимо техническое переоснащение школы, выборочный ремонт зданий.

При школе создан историко-краеведческий музей «Галакта». Музей обладает значительным историко-культурным потенциалом. Создан в 1961 году заслуженным учителем России - Н.П. Сидоровым (музей имел этнографическую направленность). В настоящее время музей имеет историко-краеведческую направленность. В 2010 году школьный музей включен в реестр музеев Хабаровского края под № 42. Музейный фонд составляет 2200 ед. хранения, уникальными являются собрания предметов по этнографии Ороцкого народа: традиционная одежда, обувь, орудия рыболовства и охоты, макеты жилища Орочей, шаманские атрибуты, игрушки, предметы быта и труда. Ведется большая работа по сохранению культурного наследия и традиций. По патриотическому воспитанию детей и молодежи села, в музее много материалов по ветеранам, участникам Великой Отечественной войны, истории создания села и т.д.

При музее работают кружки «Краеведения», «Декоративно прикладного искусства», ведется исследовательская деятельность, проводятся выставки, встречи. Работы принимают участие в районных, краевых и Всероссийских конкурсах.

									Лист
									37
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

В сельском поселении учреждения профессионального образования отсутствуют.

Культурно-досуговые учреждения (клубные учреждения, библиотеки, музеи, кинотеатры)

В области культурно-досуговой деятельности и библиотечного обслуживания населения в Уська-Орочском сельском поселении осуществляют свою деятельность:

- Дом культуры с. Уська-Орочская - ФЛ МУ "РДК", расположенный в центральной части поселения по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Киевская, 13. Дом культуры находится в отдельно стоящем деревянном здании, которое введено в эксплуатацию в 1982 году, Общая площадь здания составляет 554,4 кв.м., площадь зрительного зала 234 кв.м.

В Доме культуры проводятся культурные мероприятия, концерты, дискотеки, организованны клубные формирования, которые охватывают 165 человек, в том числе 8 формирований самодеятельного народного творчества, в которых занимается 104 человека. В год проводится более 306 культурно-массовых мероприятий с общим количеством посещений около 1900 человек. Дом культуры оснащен кино-пушкой, бильярдом, теннисным столом, игрой «Аэрохоккей», системой караоке, светомузыкой, музыкальной аппаратурой.

- МБУ «Централизованная библиотечная система» Филиал №8, расположена в здании Дома культуры с. Уська-Орочская - ФЛ МУ "РДК", площадью 65 кв. м.

Число посещений библиотеки с. Уська-Орочская в год составляет более 3938, число пользователей 408 человек. Книжный фонд библиотеки насчитывает 10027 единиц. Книжный фонд составляет 8 тыс.700 экз. Средняя книговыдача в день -68 книг. Охват населения библиотечным обслуживанием составляет 32%.

Село Уська-Орочская является социально и территориально обеспеченным библиотечным обслуживанием, а также учреждением культуры клубного типа (в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края расчетные показатели обеспеченности населения объектами в области культуры принимаются в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры).

В границах территории Дома культуры расположен памятник: Обелиск в честь воинов жителей с. Уська-Орочская, герои погибших на фронтах Великой Отечественной войны. Памятник расположен в с. Уська-Орочская по ул. Киевской у Дома культуры.

На территории с. Уська-Орочская существует Храм святого праведного Иоанна Русского, расположенный по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Киевская, 6. Храм располагается в небольшой комнатке на первом этаже жилого дома.

Согласно муниципальной программе «Культура Ванинского муниципального района Хабаровского края», утвержденной постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2013 № 1135, намечены мероприятия по проведению капитального ремонта зданий, помещений и прилегаю-

						Лист
						38
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

щей территории МБУ «РДК» и его филиалов – Домов культуры городских и сельских поселений района, срок реализации мероприятия - 2023 г. Результатом является увеличение удельного веса населения, участвующего в культурно-досуговых мероприятиях.

Физическая культура и спорт

Физическая культура и спорт в Уська-Орочском сельском поселении слабо развиты. Спортивно-массовой работой с населением занимаются штатные физкультурные работники образовательной организации.

Занятия физической культурой и спортом в поселении проходят в Центральной части поселения:

- спортивный зал в МБОУ СОШ с. Уська-Орочская, расположенный по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 15 (спортивный зал размером 162 кв.м, вместимость 30 чел.;

- спортивная площадка, площадь 180 кв.м, вместимость 30 чел., в МБОУ СОШ с. Уська-Орочская, расположенный по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 15;

- волейбольная площадка, расположенная по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Киевская, 13 площадь - 247 кв.м, вместимость 20 чел.

На территории поселения нет спортивных комплексов со спортивными залами общего пользования, бассейнов, что говорит о слабо развитой физкультурно-спортивной сети.

В современных условиях большую значимость приобретают физкультура и спорт. На фоне сокращения продолжительности жизни, высокого уровня смертности в молодых возрастах особое значение приобретают вопросы укрепления физического и духовного здоровья человека, формирования здорового образа жизни.

Решение задачи по максимальному приобщению людей разного пола и возраста, в первую очередь детей и молодежи, к активным занятиям физкультурой и спортом, получить максимально полный социально-педагогический и культурный эффект от этих занятий невозможно без укрепления материально-технической базы, привлечения высококвалифицированных специалистов.

Также необходимо провести реконструкцию физкультурно-оздоровительного комплекса на базе школы, включающего стадион, хоккейную площадку, зал и многофункциональную спортивную площадку, в соответствии с современными требованиями.

Учреждения здравоохранения

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главной целью муниципального здравоохранения является удовлетворение потребностей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальных стандартов.

											Лист
											39
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2					

Возможность получения своевременной и квалифицированной медицинской помощи населением является актуальным. В настоящий момент оказание медицинской помощи населению осуществляется фельдшерско-акушерским пунктом КГБУЗ «Ванинская центральная районная больница» (ФАП КГБУЗ «Ванинская ЦРБ»). Учреждение расположено по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д. 23. Фактическая посещаемость за смену - 20, число среднего медицинского персонала 1. В больнице имеются: физиокабинет, процедурный, в 2018 году закрыли дневной стационар на 2 койки, Здание больницы деревянное, 1974 года постройки, требуется капитальный ремонт, в первую очередь системы канализации. Износ здания составляет более 100%.

За зданиями объектов здравоохранения закреплены земельные участки площадью 2553 кв. м. и 3378 кв. м.

Значительные трудности имеются в оказании скорой медицинской помощи по причине отсутствия доступного автодорожного сообщения с. Уська-Орочская с рп. Ванино.

Обеспеченность медицинским оборудованием неполная, большинство его устаревшее. Льготные категории граждан выписывают и получают лекарственные препараты в с. Уська-Орочская. Обслуживание профильными медицинскими специалистами проводится в районной поликлинике, а также в г. Хабаровске. Услуги стационара обеспечиваются медицинскими учреждениями рп. Ванино, г. Хабаровска.

Также на территории поселения имеется аптека № 33 ведомства ХКГУП «Фармация», расположена по адресу: Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул. Железнодорожная, д. 22, пом. 1(1-4), площадь торгового зала 30,5 кв. м.

Проектом предлагается:

- Согласно Схеме территориального планирования Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. № 232-пр (подпрограмма "Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи" государственной программы Хабаровского края "Развитие здравоохранения Хабаровского края", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 22 октября 2013 г. N 350-пр) первая очередь (до 2030 года), а также в соответствии с Перечнем краевых адресных инвестиционных проектов на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы от 21.03.2023 №9 предусмотрена реализация инвестиционного проекта «Фельдшерско-акушерский пункт на 25 посещений в смену в с. Уська-Орочская. В целях оказания первичной медико-санитарной помощи населению.

Фельдшерско-акушерский пункт находится на стадии строительства. Для объекта определен земельный участок, с кадастровым номером 27:04:1001001:647, расположенный по адресу: с. Уська-Орочская, ул. Школьная, уч. 41А.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							40
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Учреждения социальной защиты населения

КГБУ «Ванинский комплексный центр социального обслуживания населения» содействует в получении социальных выплат. На территории Уська-Орочского сельского поселения работают 2 социальных работника, которые обслуживают 28 граждан - это одинокие пенсионеры, нуждающиеся в социальном обслуживании и неблагополучные семьи.

Утилизация, складирование и захоронение отходов

В настоящее время на территории Уська-Орочского сельского поселения отсутствуют промышленные предприятия, а также предприятия, в результате деятельности которых образуются высокоопасные отходы.

Отходов сельскохозяйственного производства нет, так как отсутствуют предприятия занимающихся сельскохозяйственным производством.

В селе Уська-Орочская в результате работы котельной образуются золошлаковые отходы от сжигания угля, которые вывозятся в места несанкционированного размещения отходов, где при захоронении засыпаются 20-сантиметровым грунтом. В небольших количествах применяются для утепления теплотрасс, а также раздаются населению для использования в личных целях.

Вывоз твердых коммунальных отходов в поселении осуществляется 1 автомашиной, организацией ООО «Каскад». Вывоз отходов из септиков производится автомашиной «Шамбо». Используется позвонковая и по расписанию система сбора отходов. Система обращения с отходами сводится к сбору и захоронению отходов на месте несанкционированного размещения отходов.

Также проводится санитарная очистка территории сельского поселения от твердых коммунальных отходов, крупно - габаритного мусора, уборка улиц, что является обязательным мероприятием всех программ по благоустройству.

В настоящее время на территории Уська-Орочского сельского поселения сложился ряд проблем в области обращения с твердыми коммунальными отходами, среди них:

- отсутствие специализированных объектов по обработке, обезвреживанию, утилизации и (или) захоронению ТКО;
- отсутствуют места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;
- наличие мест несанкционированного размещения отходов;
- увеличение доли упаковочных материалов в составе твердых коммунальных отходов (пластиковая бутылка, жестяная банка, тетрапаки и др.);
- отсутствует отдельный сбор твердых коммунальных отходов.

С ростом потребления товаров, увеличения их количества и ассортимента, количество твердых коммунальных отходов ежегодно растет. Все большую долю занимают отходы из синтетических материалов, которые практически не разлагаются естественным путем.

Источниками образования твердых коммунальных отходов, кроме населения, являются ЮЛ и ИП, самостоятельно заключающие договоры на предоставление услуг по вывозу твердых коммунальных отходов.

									Лист
									41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

2.4. АНАЛИЗ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ (ЖИЛЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗОНЫ ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ).

На востоке Уська-Орочское сельское поселение граничит с территорией Даттинского сельского поселения, на юге - с территорией сельского поселения «Поселок Монгохто», на западе и севере расположены межселенные территории Ванинского района.

Административным центром сельского поселения является с. Уська-Орочская, которое расположено в 54 км от административного центра Ванинского муниципального района - рп. Ванино. Село Хуту расположено в 14 км от села Уська-Орочская.

В состав Уська-Орочского сельского поселения входит два населенных пункта - с. Уська-Орочская и с. Хуту.

Ранее в состав Уська-Орочского сельского поселения входило три населенных пункта - с. Уська-Орочская, с. Хуту и с. Уська-Русская, но с декабря 2024 г населенный пункт с. Уська-Русская упразднен Законом Хабаровского края «Об упразднении отдельных сельских населенных пунктов Хабаровского края, о внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края и признании утратившим силу пункта 6 статьи 2 Закона Хабаровского края «О перечне муниципальных районов Хабаровского края, в состав которых входят межселенные территории, и перечне населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях, входящих в состав муниципальных районов Хабаровского края» от 10.12.2024 г №19.

Также, согласно распоряжению Правительства РФ от 14.12.2006г. №1729-р, село Хуту с 2007 года закрыто для постоянного проживания, процесс расселения жителей завершен. Часть домов в бывшем с. Хуту используют жители рп. Ванино под дачные участки.

Система расселения

Градостроительное развитие системы расселения определяется рядом особенностей, главным из которых является географическое положение и исторические специфические особенности предшествующего социально-экономического развития. Историческая система расселения на территории сельского поселения сформировалась вдоль основной природной планировочной оси - долина реки Тумнин. Впоследствии, планировочной осью стала и железнодорожная магистраль, которая проходит вдоль реки Тумнин.

В течение расчетного срока система расселения сохранит сложившуюся структуру. Основное условие развития населенного пункта будут определяться как внешними, так и внутренними факторами: общегосударственной, региональной экономической, инвестиционной, демографической политикой; роли и места сельского поселения в районной системе расселения. Реализация инвестиционных проектов по развитию сельского поселения, активизация малого бизнеса, развитие до-

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		42

рожного строительства, и совершенствование транспортной инфраструктуры в целом, развитие туристическо-рекреационных функций, национальных видов ремесел и искусства, выпуск сувенирной продукции, обеспечит увеличение мест приложения труда и рост занятости населения. В свою очередь это позволит стабилизировать численность населения, что в конечном итоге будет способствовать укреплению расселенческого каркаса сельского поселения.

Планировочный каркас Уська-Орочского сельского поселения находится в стадии формирования. К характерным особенностям, которые влияют на развитие планировочной структуры, следует отнести следующие:

- обладание с. Уська-Орочская всеми элементами первичного обслуживания населения;
- значительная часть территории является неблагоприятной или ограниченно благоприятной для освоения с точки зрения природно-геологических условий;
- низкая инженерная освоенность территории;
- автомобильная транспортная сеть не развита;
- крайне низкая плотность населения;
- реки Тумнин и Хуту пригодны для судоходства только маломерного флота;
- наличие железнодорожной магистрали;
- богатый ресурсный потенциал для развития любительского промысла;
- значительные рыбохозяйственные ресурсы;
- богатые недревесные лесные ресурсы;
- территория сельского поселения является местом компактного проживания КМНС.

Земельный фонд

Общая площадь земель в границах черты Уська-Орочского сельского поселения составляет 42213,80 га. На территории сельского поселения представлено несколько категорий земель, их доля в земельном фонде неравномерна. По структуре земельный фонд распределяется следующим образом:

Таблица 8

Структура земель	Площадь, га	% к общей площади
Земельный фонд – всего	42213,80	100
Земли населенных пунктов	81,29	0,19
Земли промышленности, энергетики, транспорта, обороны и иного специального назначения	213,23	0,50
Земли лесного фонда	40207,69	95,25
Земли запаса	1711,59	4,06

Земли населенных пунктов Уська-Орочского сельского поселения представлены следующими функциональными зонами:

- 1) Жилые зоны - 46,51 га;
- 2) Общественно-деловые зоны - 6,77 га;
- 3) Коммунально-складская зона - 5,91 га;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		43

- 4) Производственная зона - 3,23 га;
- 5) Зоны сельскохозяйственного использования - 3,37 га;
- 6) Зоны рекреационного назначения - 15,49 га;

Земли Уська-Орочского сельского поселения представлены следующими функциональными зонами:

- 1) Зона транспортной инфраструктуры - 210,81 га;
- 2) Коммунально-складская зона - 1,98 га;
- 3) Зоны рекреационного назначения - 1711,59 га;
- 4) Зона лесов - 40207,69 га;
- 5) Зоны специального назначения-0,45 га.

На территории Уська-Орочского сельского поселения действующее кладбище расположено на землях лесного фонда. В связи с чем зона кладбищ отсутствует.

Жилые зоны

Жилой фонд Уська-Орочского сельского поселения в настоящее время представлен:

- Одноэтажными-квартирными жилыми домами, в количестве 61 домов
 - Двухэтажными-квартирными жилыми домами, в количестве 33 домов,
 - Одноквартирные жилые дома индивидуального типа в количестве 25 домов.
- Общее количество домов на 01.01.2022 г. составляет 94 дома, общее количество квартир 417.

Общая площадь:

- многоквартирных жилых домов на 01.01.2022 г. - 19,9 тыс. м²;
- индивидуальных жилых домов на 01.01.2022 г. - 1,6 тыс. м².

По формам собственности жилищный фонд распределен:

- краевая собственность - 1,0 тыс. м²;
- муниципальная собственность - 13,67 тыс. м²;
- частная собственность - 6,83 тыс. м².

Обеспеченность централизованными коммунальными услугами жилищного фонда составляет 3,1 тыс. м² (со всеми удобствами (канализация, вода, отопление).

Общая площадь жилищного фонда на 01.01.2022 г. по Уська-Орочскому сельскому поселению составляет 21,5 тыс. м².

Распределение жилищного фонда по показателям:

Таблица 9

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед./%
По материалу стен			
Прочие	0,8	20	-
кирпичные	-	-	-
панельные	-	-	-
блочные	-	-	-
деревянные	20,7	21	53
По годам возведения			
до 1920	-	-	-

1921-1945	-	-	-
1946-1970	8,5	18	16
1971-1995	12,9	22	41
после 1995	0,1	1	-
По проценту износа			
от 0 % до 30 %	5,5	12	9
от 31 % до 65 %	15,8	29	42
от 66 % до 70 %	0,1	-	1
свыше 70 %	0,1	-	1

Все дома нуждаются в проведении капитального ремонта, так как их капитальные конструкции не исчерпали свой ресурс и имеют запас несущей способности, позволяющий выполнить комплекс работ по реконструкции и ремонту с применением энергосберегающих технологий. Это позволит продлить срок эксплуатации многоквартирных домов, по оценкам специалистов, еще на 40-60 лет. Особенно остро стоит проблема капитального ремонта кровель и фундаментов многоквартирных домов.

Аварийное жилье отсутствует. Ветхий жилищный фонд составляет 200м² (0,9%). Для поселения актуальна проблема обветшания жилищного фонда, так как в жилищном фонде преобладают здания, построенные в советский период, таким образом, в течение ближайших 10 лет можно ожидать роста доли ветхого фонда. В поселении преобладает деревянный фонд, на долю которого приходится 96%. Уровень благоустройства жилищного фонда в поселении низкий. Жилищное строительство по поселению полностью отсутствует.

В рамках реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2025 годы», утвержденной постановлением Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края, от 30.10.2013 г. № 80, предусматривается капитальный ремонт общего имущества МКД. Результатом является устранение причин, способствующих разрушению конструктивных элементов и инженерного оборудования муниципальных помещений и многоквартирных домов.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

На территории Уська-Орочского сельского поселения предполагается строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа, в которых разместятся люди, улучшившие свои жилищные условия и возможные мигранты и переселенцы.

Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

- Коммунально-складская зона -зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

- Производственная зона - зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

- Зона транспортной инфраструктуры.

Размещение новых объектов капитального строительства промышленного, производственно-коммунального, транспортно-инженерного назначения в основном предусматривается на территории сложившихся производственных зон.

При выборе участков необходимо минимизировать изъятие пригодных для застройки земель. А также для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

Зоны сельскохозяйственного использования

Земли сельскохозяйственного использования заняты объектами сельскохозяйственного назначения и предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зоны рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения выделена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования.

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			46

В соответствии с п. 11 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятые скверами, парками, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Зона лесов

Общая площадь лесов зеленой зоны Уська-Орочского сельского поселения-40207,69 га.

Зона лесов представлена границей лесничества с Реестровым номером 27:04-15.2 и относится к землям лесного фонда Северного лесничества. Режим использования территории в границах данной зоны определяется в соответствии с лесохозяйственным регламентом Северного лесничества, утвержденный приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 13 декабря 2018 года N 1144П.

Зоны специального назначения

В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

										Лист
										47
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

2.5. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ ИНФРАСТРУКТУР В ИНЫХ ОБЛАСТЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 5 СТАТЬИ 23 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры Уська-Орочского сельского поселения характеризуется высоким уровнем износа, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями коммунальных ресурсов. Следствием этого является обострение проблем снабжения населения чистой питьевой водой, дефицит мощностей водоотведения и очистки сточных вод, перерасход топливно-энергетических ресурсов.

С целью повышения инвестиционной привлекательности необходимо создание надежной, устойчивой коммунальной инфраструктуры поселения, резервов для перспективного развития и уменьшение экологической нагрузки как на поверхностные водные источники, так и на подземные водоносные горизонты.

Инженерное обеспечение

Энергообеспечение и электроснабжение

Электроснабжение в поселении – централизованное и осуществляется от энергосистемы «Северные электрические сети - структурное подразделение «Хабаровские электрические сети» - филиала акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), ОАО «Хабаровскэнерго».

Распределение электроэнергии осуществляется по воздушным и кабельным линиям электропередачи.

Воздушные линии электропередачи представлены:

- 0,4 кВ (1967 год постройки), протяженность - 7,24 км, износ составляет -62,2 %;

- 10 кВ, протяженность 0,21 км, износ составляет -62,7 %.

Кабельные линии электропередачи представлены:

- 0,4 кВ, протяженность - 0,22 км, износ составляет -64,5 %;

- 10 кВ (год ввода в эксплуатацию 1983), протяженность 0,11 км, износ составляет -38,8 %.

Износ трансформаторных подстанций составляет 33,9%. Годовой расход электроэнергии составляет около 1,1 млн. Квт/час.

На территории сельского поселения установлено уличное освещение, общая протяженность составляет 2,5 км (ул. Школьная, ул. Киевская, ул. Набережная, ул. Кооперативная, ул. Железнодорожная, ул. Почтовая).

На случай аварийного отключения электроэнергии имеется стационарная дизельная электростанция, принадлежащая ООО «Вега» с неприкосновенным запасом топлива 7 тонн в расчете на 3 дня работы.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							48
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Перечень трансформаторных подстанций 6 кВ и выше по Уська-Орочскому сельскому поселению по состоянию на 1 января 2022 г.

Таблица 10

Место установки (почтовый адрес) в населенном пункте	Трансформаторные подстанции	Тип и мощность трансформатора (кВА)
с. Уська-Орочская, ул. Школьная	ТП-730 с. Уська-Орочская	630 кВА
с. Уська-Орочская, ул. Киевская	ТП-311 с. Уська-Орочская	ТМ-400/10/0,4 кВт

Согласно Схеме территориального планирования РФ в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года N 1634-р, в соответствии с Приказом Минэнерго России от 26.02.2021 № 88 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2021 - 2027 годы», планируются следующие мероприятия по реконструкции объектов электросетевого хозяйства:

Таблица 11

Номер объекта	Наименование	Местоположение	Класс напряжения, кВ	Основное назначение
ВЛ-1510	ВЛ 220 кВ Кузнецовский - Ландыши/т	городское поселение Высокогорненское (рп. Высокогорный), сельское поселение Кенадское, сельское поселение Тулучинское, сельское поселение поселок Тумнин, сельское поселение Уська-Орочское, сельское поселение поселок Монгохто, Ванинский муниципальный район, Хабаровский край	220	строительство двухцепной ВЛ 220 кВ, цепь N 1 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Оунэ/т - Кузнецовский - Ландыши/т - Ванино, ориентировочной протяженностью 433,5 км, цепь N 2 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Ванино, ориентировочной протяженностью 423 км, со строительством ПП 220 кВ Байкал, строительством ПП 220 кВ Кузнецовский, с реконструкцией ВЛ 220 кВ Селихино - Ванино (перестройство/вынос), с реконструкцией ПС 500 кВ Комсомольская (расширение ОРУ 220 кВ), ПС 220 кВ Ванино (расширение ОРУ 220 кВ), с установкой СКРМ 150 Мвар
ВЛ-1626	ВЛ 220 кВ Байкал - Ванино	сельское поселение Гурское, сельское поселение Кенайское, Комсомольский муниципальный район; городское поселение Высокогорненское (рп. Высокогорный), городское поселение рабочий поселок Ванино, сельское поселение Кенадское, сельское поселение Тулучинское, сельское поселение поселок Тумнин, сельское поселение Уська-Орочское,	220	строительство двухцепной ВЛ 220 кВ, цепь N 1 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Оунэ/т - Кузнецовский - Ландыши/т - Ванино, ориентировочной протяженностью 433,5 км, цепь N 2 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Ванино, ориентировочной протяженностью 423 км, со строительством ПП 220 кВ Байкал, строительством ПП 220 кВ Кузнецовский, с реконструкцией ВЛ 220 кВ Селихино - Ванино (перестройство/вынос), с реконструкцией ПС 500 кВ Комсомольская (расширение ОРУ 220 кВ), ПС 220 кВ Ванино

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							49

		сельское поселение поселок Монгохто, сельское поселение поселок Токи, Ванинский муниципальный район, Хабаровский край	(расширение ОРУ 220 кВ), с установкой СКРМ 150 Мвар
--	--	---	---

Теплоснабжение

Жилищно-коммунальное хозяйство Уська-Орочского сельского поселения представлено МУП «Янтарь», управляющей компании на данное время нет.

В Уська-Орочском сельском поселении центральное теплоснабжение капитальной жилой и общественной застройки осуществляется от одного источника тепловой энергии - котельной, расположенной по адресу: с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 1, с установленной тепловой мощностью 6,25 Гкал/час.

Основным видом топлива является бурый уголь марки ЗБР Переяславского разреза Канско-Ачинского угольного бассейна с низшей теплотой сгорания 3612 ккал/кг. Топливо поставляется автомобильным транспортом. В период расчетных температур уголь поставляется в рабочем режиме. Теплоснабжение индивидуальной застройки в с. Хуту осуществляется от локальных источников тепла.

Дефицит тепловой мощности на источниках тепловой энергии, расположенных в муниципальном образовании отсутствует.

Характеристика существующей котельной с. Уська-Орочская:

Таблица 12

№ п/п	Наименование, адрес местонахождения	Отдельностоящая, встроенная, пристроенная	Расход холодной воды, м ³ /сут		Вид топлива (уголь, дизтопливо, мазут)	Установленная мощность котлооборудования, всего, Гкал/ч	Отпуск тепловой энергии, Гкал/год
			подпитка	ГВС			
1.	Котельная, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 1	да	18	16,7	уголь	6,25	6275,18

Основные характеристики котлоагрегатов:

Таблица 13

№ п/п	Марка котла	Количество, шт.	Установленная мощность, Гкал/ч	Год установки	% износа
Котельная					
1.	КВр-1,45	5	1,25	2015	50
Всего - 6,25 Гкал/ч					

Суммарное годовое потребление тепловой энергии на отопление потребителей, расположенных на территории Уська-орочского сельского поселения от котельной составляет 5883,38 Гкал, в том числе:

									Лист
									50
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

- население - 4830,455 Гкал/г;
 - бюджетные потребители - 852,754 Гкал/г;
 - прочие потребители - 200,129 Гкал/г.
- Годовой расход топлива составляет 3141,88 тонн.

Основные показатели котельной:

Таблица 14

Наименование показателя	Котельная 2022 г
Установленная мощность, Гкал/ч	6,25
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	2,081
Выработка тепловой энергии всего, Гкал/ч	8121,515
Расход на собственные нужды, Гкал/ч	103,625
Отпуск в сеть, Гкал/ч	8017,890
Потери, Гкал/ч	2134,552
Полезный отпуск, всего в т.ч., Гкал/ч	5883,338

Характеристика объекта теплоснабжения по Уська-Орочскому сельскому поселению:

Таблица 15

№ п/п	Наименование	Характеристика
1.	Наличие магистральных тепловых сетей	нет
2.	Диаметр (D, мм.)	26-273
3.	Протяженность сетей, км	4,316 км
4.	Год прокладки (строительства)	2001
5.	Необходимость реконструкции сетей, км, (ветхие)	4,216
6.	Ведомственная принадлежность сетей	Администрация Ванинского муниципального района

Схема теплоснабжения традиционная - централизованная, с закрытым и открытым разбором. Тепловые сети двухтрубные, циркуляционные, подающие одновременно тепло на отопление и горячее водоснабжение. Теплоноситель - сетевая вода.

Во всех системах теплоснабжения муниципального образования Уська-Орочское сельское поселение применяется преимущественно стальная арматура. На диаметрах трубопроводах до 50 мм используется запорная арматура вентильного и шарового типа, на диаметрах свыше 50 мм - клинового. На территории муниципального образования Уська-Орочское сельское поселение отсутствуют тепловые пункты и насосные станции. Защита тепловых сетей от превышения давления осуществляется на теплоисточниках путем установки предохранительных клапанов.

В Уська-Орочском сельском поселении теплоснабжение малоэтажных и индивидуальных жилых застроек, а также отдельных зданий коммунально-бытовых и промышленных потребителей, не подключенных к центральному теплоснабжению осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии. В трех частных домах печное отопление.

На территории данного поселения отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В перспективе развития для создания условий комфортного проживания жителей поселения и уменьшения теплопотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, а также своевременной замене изношенных участков тепловых сетей.

В связи с планируемой газификацией Хабаровского края часть теплоисточников будет переводиться на газовое топливо, с заменой оборудования на более современное, с увеличением их мощности. При условии подачи в сельское поселение газа, печное отопление в жилых домах будет заменено на комбинированные котлы, работающие на природном газе. Горячее водоснабжение также будет осуществлять через газовые водонагреватели.

Схемой территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края, предусматривается реконструкция котельной.

При реконструкции котельных необходимо уделить особое внимание автоматизации управления технологическими процессами, что в дальнейшем приведет к уменьшению аварий.

Энергосберегающими технологиями для потребителей могут стать солнечные установки горячего водоснабжения, возможность применения которых должна быть проработана специализированными организациями.

Водоснабжение

В настоящее время водоснабжение с. Уська-Орочская осуществляется централизовано от скважины. Водоснабжение населения дачных домов в бывшем с. Хуту осуществляется от локальных источников (общественных и индивидуальных колодцев). В состав водозаборного узла входит скважина с погружным насосом и три резервуара чистой воды объемом 50 куб.м. каждый (требуется капитальный ремонт резервуаров). Вода в сеть с. Уська-Орочская от водозаборного сооружения подается скважинным насосом ЭЦВ 8-40-120 (подача – 40 куб.м./час, напор - 120 м, мощность эл. двигателя – 22 кВт) в резервуары чистой воды, а затем в распределительную сеть.

Резервное водоснабжение отсутствует. Степень благоустройства низкая. Ориентировочная норма существующего водопотребления около 20-50 л/сутки на человека. Качество воды нестабильно.

На территории с. Уська-Орочская горячее водоснабжение осуществляется по открытой схеме от единственного источника тепловой энергии - Блочно-модульной котельной установленной мощностью 6,25 Гкал/ч.

Здания индивидуальной жилой застройки (одно-, двухэтажные, в большей части - деревянные), как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется либо от индивидуальных твердотопливных котлов, либо используется печное отопление или электроотопление.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			52

Характеристика объектов водоснабжения поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

Таблица 16

№ п/п	Наименование	Характеристика
1.	Наличие водозаборных скважин (адрес либо ориентир)	Хабаровский край, Ванинский район, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 49
2.	Производительность (м ³ /час)	960
3.	Наличие магистральных водопроводов	нет
4.	Наличие НС	-
5.	D. мм.	-
6.	Протяженность сетей (км)	3,97 км
7.	Год прокладки (строительства)	2001
8.	Материал	сталь
9.	Необходимость реконструкции сетей	Износ 100 %
10.	Выполнена ли закольцовка системы водоснабжения	нет
11.	Ведомственная принадлежность сетей	Администрация Ванинского муниципального района

Система водоснабжения признается неудовлетворительной.

Необходима система мер по организации системы водоснабжения:

- Сети водоснабжения, эксплуатируемые более 20 лет, изношены. Необходимо выполнить перекладку/реконструкцию сетей водоснабжения;

- Необходим капитальный ремонт резервуаров чистой воды.

Состояние объектов централизованного горячего водоснабжения, существующих насосных централизованных станций централизованного водоснабжения оценивается как удовлетворительное.

Для предотвращения замерзания воды, сети водоснабжения проложены совместно с тепловыми сетями.

В настоящее время эксплуатацией водозаборных узлов и водопроводных сетей, находящихся в муниципальной собственности, на территории с. Уська-Орочская осуществляет МУП «Янтарь».

Для улучшения качественной работы сетей необходима реконструкция централизованной системы водоснабжения с применением новых технологий.

Как указывалось выше с. Уська-Орочская обеспечено подземными водами, однако необходимо проведение изыскательских работ по разведке месторождений. Поэтому первоочередными мероприятиями по обеспечению населения качественной питьевой водой в необходимых количествах являются:

- разведка месторождения подземных вод, подсчет и утверждение их запасов;
- реконструкция и модернизация оборудования существующей скважины;
- обеспечение эффективной очистки и обеззараживания подземных вод.

Для учета потребляемой воды и рационального ее использования необходимо оборудовать скважину водомерными устройствами и вести ежедневный учет отбираемой воды с перспективой установления поквартирных счетчиков.

Для обеспечения охраны подземных источников от истощения оборудовать скважину пьезометрами для замера уровней воды.

Для обеспечения необходимого качества воды контроль необходимо выполнять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» и «Перечня контролируемых показателей качества подземных вод, обязательных для территории Хабаровского края», утвержденного главным врачом Хабаровского краевого ЦГСЭН 24 июня 2002г.

Немаловажным мероприятием по улучшению питьевого водоснабжения является организация санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения.

Наружное пожаротушение

В соответствии со ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» территории населенных пунктов, а также находящиеся на них здания и сооружения должны быть обеспечены источниками наружного противопожарного водоснабжения.

К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

- централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);
- водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- пожарные резервуары.

В соответствии с требованиями ч. 4 ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водные объекты и (или) пожарные резервуары.

В настоящее время для наружного пожаротушения с. Уська-Орочская источниками наружного противопожарного водоснабжения являются:

- скважина холодной воды - ул. Школьная, 49, исправна;
- пожарный гидрант (автомобильный бокс) ул. Школьная, исправен;
- пожарный гидрант (гараж пожарного автомобиля), ул. Школьная, 50, исправен;
- пожарный гидрант (у магазина «Ласточка» ул. Кооперативная), исправен;
- пожарный гидрант (ул. Железнодорожная, возле д. 22)
- пожарный резервуар, емкостью - 4 куб.м., расположен возле здания администрации ул. Киевская, 14.
- естественные водоисточники - р. Худями, р. Тумнин (подъезды имеются – не оборудованы).

Объем пожарных водоемов и резервуаров определяется исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожаров в соответствии с требованиями «СП 8.13130. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Для села Уська-Орочская с количеством жителей не более 1000 человек, в соответствии с п.5.1 СП 8.13130 принимается 1 расчетный пожар, расход воды на

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		54

наружное пожаротушение на 1 пожар – 5 л/с (при застройке зданиями высотой более 2-х этажей включительно независимо от степени огнестойкости).

Продолжительность тушения одного пожара принимается в соответствии с п. 5.17 СП 8.13130 и составляет 3 часа (10800 с). Таким образом, в соответствии с п. 10.2 СП 8.13130 расчет минимального необходимого объема пожарных резервуаров (водоемов) для с. Уська-Орочская составит: $10\ 800\ с \times 5\ л/с = 54000\ л = 54\ куб.м.$

В соответствии с требованиями п. 10.3 СП 8.13130 пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50% объема воды на пожаротушение. При этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

Расстояние между пожарными резервуарами или искусственными водоемами следует принимать согласно 10.4 СП 8.13130, при этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

В соответствии с требованиями СП 8.13130 пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200 м (при наличии автонасосов).

Наружное противопожарное водоснабжение с. Уська-Орочская обеспечивается из указанных выше источников наружного противопожарного водоснабжения в полном объеме, соответственно проектом не предусматривается размещение дополнительных источников наружного противопожарного водоснабжения.

Для села Хуту, население в котором отсутствует, а часть домов используют жители рп. Ванино под дачные участки, забор воды производится из естественного водоема р. Хуту. Согласно п. 5 ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек.

К рекам и водоемам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами, а на зимний период времени незамерзающие проруби.

К пожарным резервуарам, водоемам, приемным колодцам, а также другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12x12 метров.

У пожарных резервуаров и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним, должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		55

Канализация и водоотведение

Централизованная система водоотведения на территории с. Уська-Орочская и с. Хуту отсутствует.

Водоотведение осуществляется только на нескольких объектах социальной инфраструктуры: детский сад, школа, ФАП, которые оснащены канализационными системами, со своими септикам объемом 25 куб.м. Также имеется два многоквартирных жилых дома с канализационной системой и септиком объемом 50 куб. м.

Очистные сооружения биологической очистки отсутствуют.

Стоки от участковой больницы принимаются в общую систему после локальных очистных сооружений, степень очистки определяется правилами спуска сточных вод в общую сеть канализации населенного пункта.

Для улучшения качества жизни населения в с. Уська-Орочская необходимо строительство очистных сооружений в комплексе с водозаборным сооружением – строительство автономных локальных и индивидуальных систем канализации.

Методы и степень очистки устанавливаются исходя из требований «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами». Как правило, рекомендуется полная биологическая очистка с системами доочистки от солей тяжелых металлов. Выпуск очистных стоков – в реку Тумнин, при соответствующем согласовании компетентных организаций.

Система канализации рекомендована раздельная, с независимым отводом и очисткой хозяйственных и дождевых вод (талых и поливочных в т. числе).

В хозяйственно-бытовую канализационную систему рекомендуется прием:

- сточных вод от жилых образований - промышленно-коммунальных и сельскохозяйственных предприятий (при наличии предварительной очистки до степени, допускающей прием на биологические сооружения).

Необходимо строительство локальной станции очистки стоков в сельском поселении производительностью до 0,2 тыс. куб.м./сутки. Расчетные расходы хозяйственно-бытовых стоков подсчитаны в соответствии с расходами на водоснабжение.

В частной жилой застройке системы канализации отсутствуют. Полностью отсутствует организация, очистка, оценка и подсчет поверхностного неорганизованного стока.

Принципами развития централизованной системы водоотведения с. Уська-Орочская являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования,
- реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							56
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Газоснабжение

Централизованное газоснабжение в сельском поселении отсутствует. В настоящее время Уська-Орочское сельское поселение трубопроводным природным газом не обеспечено, сжиженный газ доставляется с газонаполнительной станции (ГНС) г. Советская Гавань. Источники сжиженного газа - НПЗ городов Комсомольск-на-Амуре, Ачинск, Сургут. Потребляемые объемы примерно 10 тонн газа в год. В селе имеется индивидуальных газобаллонных установок в количестве 215 шт.

Расход топлива для тепловой котельной с. Уська-Орочская за отчетный год составил 3 тыс. тонн угля.

Проектом предлагается:

Согласно актуализированной Генеральной схеме газоснабжения и газификации Хабаровского края, обеспечение природным газом потребителей с. Уська-Орочская предусматривается сжиженным газом от станции хранения, приема и регазификации.

В рамках актуализированной Генеральной схеме газоснабжения и газификации Хабаровского края планируется строительство следующих объектов:

- СПХР Уська-Орочская, давление - 0,3 тыс. куб. м/час, местоположение планируемого объекта - Ванинский муниципальный район Хабаровского края, Уська-Орочское сельское поселение;

- Распределительный газопровод высокого давления СПХР Уська-Орочская до с. Уська-Орочская, протяженность - 0,8 км, местоположение планируемого объекта - Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение;

- Внутрипоселковые газопроводы низкого давления, давлением - до 0,005 МПа.

Условные трассировки межпоселковых газопроводов определены с учетом Генеральной схемы газоснабжения и газификации Хабаровского края преимущественно вдоль существующих автомобильных дорог, с учетом рельефа, с минимальным пересечением существующих преград (водотоков, железных и автомобильных дорог и т.д.). Планируемые объекты представлены на «Карте планируемого размещения объектов регионального значения в области энергетики и инженерной инфраструктуры. Газоснабжение».

В дальнейшем планируется строительство газораспределительных сетей низкого давления вдоль поселковых улиц.

Уточнение местоположения планируемых объектов и их технических характеристик должно быть выполнено на следующих стадиях проектирования.

Ввод в эксплуатацию данных объектов позволит обеспечить природным газом потребителей сельского поселения.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		57

Транспортные коммуникации

Транспортная доступность - один из ключевых параметров при определении качества жизни.

Транспортная инфраструктура на территории Уська-Орочского сельского поселения характеризуется слабой развитостью.

На территории Уська-Орочского сельского поселения отсутствуют:

- объекты автомобильного пассажирского транспорта (автовокзалы, автостанции);

- объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта (АЗС, СТО, стоянка (парковка) автомобилей, иные объекты придорожного сервиса);

- объекты воздушного транспорта.

На территории поселения предприятия дорожных служб отсутствуют. Поэтому работы по ремонту дорог, очистке от снега проводятся на основании договоров с организациями дорожных служб.

Автомобильный транспорт

Функцию связующего звена между населенными пунктами выполняет существующая автомобильная (грунтовая) дорога местного значения общего пользования с. Уська-Орочская – мыс Дюанка, с выходом на дорогу регионального значения Совгавань – Ванино - Монгохта. Автомобильная дорога, соединяющая с. Уська-Орочская с рп. Ванино, протяженностью 44 км, была построена в 1961-1963 годах в качестве лесовозной дороги ЛЗП «Орочи». Данная автодорога передана в оперативное управление МБУ «Комитет по управлению объектами муниципальной собственности», которое исполняет функции единого заказчика по их строительству, ремонту и содержанию. Территория сельского поселения сильно изрезана сетью временных тракторных дорог и неблагоустроенных трасс автозимников к старым участкам лесоразработок и пр.

Для обеспечения бесперебойной круглогодичной автомобильной связи между населенными пунктами Ванинского муниципального района и сетью автомобильных дорог регионального и федерального значения необходимо создание на территории района надежной сети автомобильных дорог соответствующей категориейности, способной обеспечить потребности населения и предприятий района в пассажирских и грузовых перевозках.

Показатели существующей улично-дорожной сети Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края:

Таблица 17

№ п/п	Наименование	Протяженность, км
1.	ул. Кооперативная	0,443
2.	ул. Набережная	0,320
3.	ул. Киевская	0,379
4.	ул. Школьная	2265,0
5.	ул. Почтовая	0,152

6.	ул. Железнодорожная	0,270
7.	ул. Заречная	0,299
8.	дорога от ул. Киевская до кладбища	2530,0
	Итого с. Уська-Орочская	6,658

Протяженность автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения составляет 9 км. В основе формирования улично-дорожной сети населенных пунктов лежат: проезды, хозяйственные проезды. Для передвижения пешеходов в сельском поселении не везде предусмотрены тротуары, пешеходное движение происходит в основном по проезжим частям улиц, что приводит к угрозе возникновения дорожно-транспортных происшествий (ДТП) на улицах сельского поселения. Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории поселения не предусмотрены. В 2020 году проведен ремонт 3-х мостов через реку Худями, произведено устройство деревянных тротуаров и деревянных переходов через теплотрассу на ул. Школьной и ул. Киевской.

Качество дорог неудовлетворительное, 70% из них требуется ремонт. Реализация мероприятий муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2014-2025 годы» позволит увеличить уровень комфортности и безопасности людей на улицах и дорогах поселения.

Проектом предлагается:

- «строительство автодороги Селихино - Гурское - Кенада – Ванино» согласно п. 3.7 Предложений по составу ключевых инвестиционных проектов и инвестиционных программ, обеспечивающих реализацию стратегических приоритетов Хабаровского края в 2018 - 2030 гг. Стратегии социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2030 года (утв. Постановлением Правительства Хабаровского края от 13 июня 2018 года № 215-пр), а также согласно Перечню подпрограмм и основных мероприятий и Информации об инвестиционных проектах, планируемых к реализации в рамках Государственной программы Хабаровского края «Развитие транспортной системы Хабаровского края» (утв. Постановлением Правительства Хабаровского края от 05 мая 2012 года № 146-пр (с изменениями на 02.09.2022 г.).

Результатом программы является обеспечение автотранспортной связи крупнейших хозяйственных центров края, организация автотранспортного обслуживания 5 поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края.

- Схемой территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края, на первую очередь планируется реконструкция местных автодорог в соответствии с требованиями IV технической категории по направлению от а/д «г. Советская Гавань - рп. Ванино - п. Монгохто» через с. Уська-Орочская в п. Тумнин (район расположения Д.О. «Горячий Ключ»), по которым предусматривается организация пригородного автобусного маршрута:

- участок с. Уська-Орочская - п. Тумнин протяжением 26 км;
- участок а/д «г. Советская Гавань - рп. Ванино - п. Монгохто» - с. Уська-Орочская протяжением 24 км;

- Организация пригородного маршрута - «Новый автовокзал» - с. Уська-Орочская - п. Тумнин»;

- строительство автостанций в с. Уська-Орочская.

- Согласно муниципальной программе «Развитие общественного транспорта и дорожного хозяйства Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2013-2016 годы», утвержденной постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 26.09.2012 № 1065, в период до 2024 года планируется:

- проведение частичного капитального ремонта автомобильной дороги «Ванино - Уська - Орочская», тип покрытия – грунтовое, протяженностью 44 км.

- проведение частичного капитального ремонта автомобильной дороги с. Уська - Орочская - п. Тумнин, тип покрытия – грунтовое, и оформление в собственность Ванинского муниципального района.

Железнодорожный транспорт

По всей территории сельского поселения проходит участок однопутный не электрифицированный магистральной железной дороги Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань Дальневосточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

В селе имеется железнодорожная станция Усть-Орочи (5 класс), билетная касса, принадлежащая ДОП Дальневосточной железной дороги и зал ожидания на 25 мест. Через территорию поселения проходят только поезда дальнего следования (пригородное сообщение отсутствует). Железнодорожный вокзал на станции Усть-Орочи был построен в 1949 году.

На железнодорожной магистральной линии Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань, в границах территории поселения расположена промежуточная станция «Имбо», открылась в 1964 году.

Железнодорожный транспорт - является одной из важных частей транспортного комплекса ВСГТПУ и его основные грузы предназначены для перевалки на морской транспорт, особенно насыпные. С точки зрения архитектурно-пространственной целостности, проходящие по территории железнодорожные пути являются существенными разделителями. Железнодорожная инфраструктура формирует неблагоприятную экологическую обстановку, создает шумовые и световые загрязнения, мешает нормальному сообщению микрорайонов, снижает комфорт и привлекательность поселковой среды. Необходима экологическая защита прилегающей к железной дороге территории поселения от шума, вибрации и других вредных воздействий.

На линии следования железная дорога в границах поселения имеет выходы на железнодорожный мост через реку Хуту.

Протяженность железнодорожной магистральной линии в границах сельского поселения составляет 26,5 км.

Согласно Схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-пр), предусмотрено в части железнодорожного транспорта увеличение пропускной способности участков железнодорожной сети, формирование направлений железнодорожной сети с

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			60

обращением поездов повышенных веса и нагрузки на ось, строительство железнодорожных линий в районах нового освоения и для организации скоростного и высокоскоростного пассажирского движения, развитие сети железных дорог на направлениях международных транспортных коридоров, строительство обходов крупных железнодорожных узлов, в том числе:

1 этап - до 2025 года:

13. Байкало-Амурская магистраль, модернизация железнодорожной инфраструктуры с развитием пропускных и провозных способностей до 123 пар поездов в сутки (Верхнебуреинский, Солнечный, Комсомольский районы, городской округ Комсомольск-на-Амуре, Амурский, Ванинский, Советско-Гаванский районы);

1) строительство дополнительных железнодорожных путей общего пользования (вторые пути, двухпутные вставки, разъезды) на участках:

Комсомольск-Сортировочный - Ванино пропускной способностью 29 пар поездов в сутки, категория железнодорожной линии - особогрузонапряженная (в том числе Картель - Селихин, Селихин - Эльдиган);

2) Комсомольск-Сортировочный - Ванино, электрификация железнодорожной линии общего пользования, категория - особогрузонапряженная.

3) реконструкция путей общего пользования на участках:

- Комсомольск - Сортировочный - Ванино пропускной способностью 29 пар поездов в сутки.

4) реконструкция станций:

- Хуту пропускной способностью 38 пар поездов в сутки (Хабаровский край, Ванинский район);

- Имбо пропускной способностью 29 пар поездов в сутки (Хабаровский край, Ванинский район).

104. Байкало-Амурская магистраль, модернизация железнодорожной магистрали с развитием пропускных и провозных способностей (II этап) сельские поселения Кенадское, Тулучинское, Уська-Орочское, Токи, Ванинский район.

1) Строительство дополнительных железнодорожных путей общего пользования (вторые пути, двухпутные вставки, разъезды) на участках:

Комсомольск-Сортировочный - Ванино, категория железнодорожной линии - особогрузонапряженная: Дайчи - Хуту, Хуту - Имбо, Усть-Орочи - Чепсары.

2) Комсомольск - Сортировочный - Ванино, электрификация железнодорожной линии общего пользования, категория – особогрузонапряженная.

										Лист
										61
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Услуги связи

Услуги стационарной телефонии, широкополосного доступа к сети Интернет и интерактивного телевидения в с. Уська-Орочская предоставляет ПАО «Ростелеком». Транспортные каналы связи организованы по волоконно-оптической линии связи (ВОЛС).

Услуги сотовой связи на территории села доступны от базовых станций ПАО "ВымпелКом" в стандарте GSM (2G), ПАО "МегаФон" и ПАО "МТС" в стандартах GSM/LTE (2G/4G).

Телевизионное вещание доступно посредством спутникового телевидения. На территории поселения имеется телеретранслятор, который транслирует 1 телевизионную программу - Губерния.

В соответствии с федеральным проектом «Информационная инфраструктура» национальной программы «Цифровая экономика РФ» к услугам доступа к сети Интернет подключены школы и рабочий кабинет участкового уполномоченного полиции. Также поселение оснащено телефонной фиксированной (стационарной) связью, тип АТС - АТСК 50/200, монтированная емкость - 200 номеров, месторасположение: Ванинский район, с. Усть-Орочская, ул. Школьная, 1. Установлено две вышки сотовой связи «Билайн», "МТС».

В с. Хуту стационарной связи, доступа к сети Интернет нет. Телевизионное вещание в данных населенных пунктах доступно посредством спутникового телевидения.

										Лист
										62
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

2.6. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ.

Инженерно-геологические условия территории поселения определяются структурно-тектоническими особенностями её строения, физико-механическими и несущими свойствами грунтов, залегающих в основании фундаментов зданий и сооружений, гидрогеологическими условиями, наличием физико-геологических процессов, степенью техногенной нагрузки на территорию.

Сейсмическая активность земной коры

В соответствии с Приложением А "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015" (Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет) "СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*" расчетная сейсмическая интенсивность для территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края составляет:

Таблица 18

Наименование субъектов РФ и населенных пунктов	Карты ОСР-2015		
	А	В	С
Хабаровский край, с. Уська-Орочская	7	8	9

Таким образом, территория Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района располагается в зоне воздействия 7-балльных землетрясений по карте А, 8-балльных землетрясений по карте В и 9-балльных землетрясений по карте С карт ОСР-2015.

Факторами, осложняющими освоение территории, являются экзогенные процессы такие как, оползневые процессы, речная и овражная эрозия, гравитационные процессы – обвалы, осыпи, а также распространение многолетней мерзлоты и связанные с ней криогенные процессы – наледи, морозное пучение, солифлюкция.

Сейсмическая активность и распространение многолетней мерзлоты являются условиями не благоприятными для градостроительного освоения территорий, также к неблагоприятным для строительства территориям относятся зоны затопления и подтопления паводковыми водами (поймы и низкие надпойменные террасы).

Затопление (подтопление) территории паводковыми водами

Территория Уська-Орочского сельского поселения подвержена затоплению (подтоплению) сезонными паводковыми водами. Масштабы затопления (подтопления) ежегодно разные, в зависимости от уровня рек.

Существенную роль в формировании затопления играют заторы льда на отдельных участках рек и связанный с заторами резкий подъем уровня воды. Кроме резких подъемов уровня, заторы и зажоры вызывают значительные разрушения берегов, происходящие обычно в период вскрытия рек и ледохода (особенно в первые

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		63

дни). Берега разрушаются как в результате динамического воздействия льдин, так и под воздействием водного потока.

В населенных пунктах, подверженных подтоплению, необходимо обеспечение поверхностного водоотвода вертикальной планировкой улиц и устройством открытых дренажных канав.

Мероприятия по защите от затопления паводком:

-благоустройство, расчистка и спрямление русел малых рек для увеличения их пропускной способности, водорегулирование с использованием старичных водотоков и водоемов;

-минимизация освоения пойменных территорий в целях обеспечения пропуска паводкового стока, запрет на застройку пойменных территорий без проведения полного комплекса мероприятий по инженерной защите;

-мероприятия по борьбе с заторами, как правило, предусматривают регулирование стока льда путем его ослабления и разрушения с применением ледорезной техники либо взрывных работ.

Русла рек Тумнин и Худями в районе населенного пункта расчистили и углубили. Эти мероприятия защитят село Уська-Орочская от ежегодного подтопления во время паводка и муссонных дождей.

Для защиты территорий населенного пункта от паводковых вод и наводнений необходимо строительство дамбы.

Схемой территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края, предусмотрены мероприятия по инженерной защите территорий в с. Уська-Орочская. Целью мероприятий является защита территории поселения от затопления паводковыми водами.

Планируется строительство дамбы обвалования, протяженностью 2,2 км в с. Уська-Орочская, срок реализации I очередь.

Защита от подтопления и заболачивания.

Подтопление и заболачивание территории связано с избыточным увлажнением в условиях ограниченного стока. Техногенное подтопление вызывается перекрытием мостовыми переходами, железнодорожной и автомобильной насыпью поверхностных водотоков, утечками из водопроводных и канализационных сетей. Опасность развития техногенного подтопления связана с повышением уровня грунтовых вод, подтоплением подземных инженерных сооружений и коммуникаций, заболачиванием устья рек, увеличением естественной влажности грунтов и вследствие этого их просадкой или «выпучиванием» и возможностью деформации транспортных коммуникаций.

Мероприятия по борьбе с подтоплением и заболачиванием:

-вертикальная планировка территорий нового строительства,
-организация поверхностного стока;
-мониторинг режима грунтовых и поверхностных вод, утечек и напора в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

-защите застроенных территорий от подтопления также способствуют мероприятия по организации поверхностного стока.

									Лист
									64
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

Организация и очистка поверхностного стока.

Организация и очистка поверхностного стока является фактором благоустройства населенных пунктов, способствует уменьшению инфильтрации осадков в грунт, следовательно, является природоохранным мероприятием. Дождевые и талые стоки намного сложнее и опаснее бытовых стоков, поэтому должны обязательно очищаться перед их выпуском в водоем. В городском поселении на территориях капитальной застройки, промышленных и коммунальных зон необходимо предусматривать закрытую сеть водостоков с выпуском поверхностных вод после очистки в близлежащие водотоки. На остальных территориях в зонах индивидуальной застройки отвод поверхностных вод решается сетью открытых канав и железобетонных лотков. Для перехвата поверхностного стока предусматривается открытая сеть нагорных канав. По требованиям, предъявляемым в настоящее время к использованию и охране поверхностных вод, все стоки перед сбросом в открытые водоёмы должны подвергаться очистке на специальных очистных сооружениях, размещенных на устьевых участках главных коллекторов. Очистные сооружения будут принимать наиболее загрязнённую часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий. Пиковые расходы, относящиеся к периоду наиболее интенсивного стока дождя, сбрасываются в водоприёмники без очистки. Для разделения наиболее загрязнённых и условно чистых потоков ливневых вод устраивается разделительная камера. Разделение должно производиться таким образом, чтобы очистке подвергалось не менее 70 % годового объёма поверхностного стока.

Для очистки поверхностного стока с территории капитальной застройки населенного пункта необходимо устройство закрытых очистных сооружений дождевой канализации. Для очистки поверхностного стока с территории усадебной застройки предлагается строительство очистных сооружений в виде прудов-отстойников, оборудуемых устройством для улавливания плавающего мусора, за/держания основной массы взвешенных веществ и нефтепродуктов. Для более глубокой очистки применяются фильтры доочистки с зернистой загрузкой (песок, керамзит, полимеры, использование фильтра из активированного угля и цеолита).

На участках территории индивидуальной застройки и зеленой зоны дренажные канавы принимаются трапециевидального сечения с шириной по дну 0,5 м, глубиной 0,6 м-1,0 м; заложение задернованных откосов – 1:2. На участках территории капитальной и общественной застройки, промышленных и коммунально-складских зон, а также с уклоном более 0,03% во избежание размыва проектируется устройство бетонных лотков прямоугольного сечения шириной 0,4 м - 0,6 м и глубиной до 1,0 м. Водоотвод необходимо организовать самотеком.

Благоустройство малых водотоков.

С целью сохранения и восстановления рек, улучшения их пропускной способности, гидрологического состояния, сокращения площади заиления, зарастания и засорения водных объектов необходимо проведение следующих мероприятий:

- расчистка, углубление и спрямление участков русел рек;
- установление и вынос в натуре водоохранных зон;

									Лист
									65
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

-проведение регулярных наблюдений за состоянием дна и берегов, состоянием и режимом использования водоохраных зон, изменениями морфометрических особенностей на водных объектах.

Лесомелиоративные мероприятия.

Мелиоративные системы, расположенные в границах сельского поселения отсутствуют.

Лесомелиоративные мероприятия наиболее целесообразны на территориях, предназначенных для организации рекреационных зон. Их следует предусматривать в комплексе с другими мероприятиями для увеличения устойчивости склонов (откосов) за счет укрепления грунта корневой системой, осушения грунта, предотвращения эрозии, уменьшения инфильтрации в грунт поверхностных вод, выветривания, образования осыпей и вывалов.

В состав мероприятий по лесомелиорации должны быть включены посев многолетних трав, посадка деревьев и кустарников в сочетании с посевом многолетних трав или дерновкой. Подбор растений, их размещение в плане, типы и схемы посадок следует назначать в соответствии с почвенно-климатическими условиями, особенностями рельефа и эксплуатации склона, а также с требованиями по планировке склона и охране окружающей среды.

Организация пляжей

Задача инженерной подготовки территории пляжей заключается в обеспечении постоянства береговой линии, рельефа дна и поверхности пляжа. Пляж может быть песчаным, сложенным крупнозернистыми песками, или гравийным с основной фракцией мелкозернистого гравия. Особое внимание обращается на качество воды и рельеф береговой полосы и дна водоёма, на стабильность береговой линии и самого пляжа. В соответствии с этими задачами для пляжа выбираются участки, отдалённые от мест загрязнения, а также вне зон строгого режима и ограничения санитарной охраны источников водоснабжения. Мероприятия по инженерной подготовке подлежат конкретизации на стадии разработки градостроительной документации городского поселения.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		66

2.7. ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИМЕЮЩИХСЯ ОГРАНИЧЕНИЙ - ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Санитарно-защитные зоны

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон устанавливаются в целях обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий, транспортных коммуникаций, линий электропередач на окружающее население, факторов физического воздействия – шума, повышенного уровня вибрации, инфразвука, электромагнитных волн и статического электричества.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, застройщиком за счет собственных средств разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		67

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

С 15.03.2018 г. вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». Постановлением определен порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особенности использования расположенных в этих зонах земельных участков.

Согласно данному Постановлению решение об установлении (изменении, прекращении существования) санитарно-защитной зоны принимается в зависимости от санитарной классификации объекта Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) или ее территориальными органами.

Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости, а сама санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений.

Согласно п. 13 ст. 26 Федерального закона 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2019 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		68

об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий, определяющих ограничения использования территории в границах поселения относятся следующие:

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются сетевой организацией. В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160) Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- 10 м - для линий электропередачи 1-20 кВ;
- 15 м - для линий электропередачи 35 кВ;
- 20 м - для линий электропередачи 110 кВ;
- 25 м - для линий электропередачи 220 кВ;
- 30 м - для линий электропередачи 500 кВ.

б) вдоль подземных кабельных линий - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

						Лист	
						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	69	

г) охранные зоны вокруг подстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электроэнергетики устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

На территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства:

а) Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- устраивать объекты размещения отходов;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горючесмазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

б) Без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		70

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Согласно Правилам, земельные участки в пределах охранных зон не оформляются арендой и не изымаются у их собственников и землепользователей, однако, в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства, в охранных зонах устанавливаются особые условия использования территорий.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Кроме того, в соответствии со статьей 107 Земельного кодекса РФ, на земельных участках, расположенных в границах охранной зоны, не допускается строительство, использование зданий, сооружений, разрешенное использование (назначение) которых не соответствует ограничениям использования земельных участков, предусмотренных решением об установлении охранной зоны.

Таким образом, в случае предоставления земельных участков, попадающих в охранную зону объектов электросетевого хозяйства, потенциальные землепользователи должны быть уведомлены об особых условиях использования таких участков и необходимости соблюдения всех ограничений, установленных Земельным кодексом РФ и Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

В границах сельского поселения установлены охранные зоны для ВЛ 10 кВ - 10 м, ВЛ 220 кВ - 30 м.

На территории сельского поселения установлены некоторые охранные зоны объектов электроэнергетики, сведения о границах зоны внесены в ЕГРН:

Таблица 19

№ п/п	Наименование объекта	Реестровый номер
-------	----------------------	------------------

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		71

1.	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 220 кВ Селихино-Ванино, воздушная линия электропередач, протяженность 329,67км, одноцепная, класс напряжения 220кВ., опоры от 1 до 1290	27:00-6.382
2.	Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ-220 кВ Л-263 ПС "Высокогорная"- ПС "Ванино" на территории Ванинского района Хабаровского края	27:04-6.4
3.	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 Д1Ф от п/ст "М" до п.Орочи	27:04-6.695

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древеснокустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На территории охранных зон газопроводов запрещается (юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующими объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющими в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность):

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

										Лист
										72
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать объекты размещения отходов и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 м, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Перечень объектов газоснабжения, расположенных на территории сельского поселения, для которых Проектом определена ориентировочная охранная зона:

Таблица 20

№ п/п	Наименование объекта	Размер охранной зоны, м.
1.	Газопровод-отвод к ГРС Снежный, ГРС Уктур, ГРС Высокогорный, ГРС Кенада, ГРС Тулучи, ГРС Тумнин, ГРС Уська-Орочское, ГРС Монгохто, ГРС Майская	3*
2.	Газопровод межпоселковый ГРС Уська-Орочское - с. Уська-Орочская	3*

* сведения о зоне с особыми условиями использования территории отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, внесены ориентировочно, размер зоны подлежит в дальнейшем уточнению.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		74

Охранная зона железнодорожных путей

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» для железных дорог могут устанавливаться охранные зоны в случае прохождения железнодорожных путей:

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

б) распашка земель;

в) выпас скота;

г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Вместе с тем в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 06 августа 2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» за пределами полосы отвода, где должны быть проведены фитомелиоративные мероприятия, необходимо установить зону охранного назначения, где запрещаются действия, увеличивающие подвижность песков (уничтожение растительности, нарушение почвенного покрова транспортной техникой, выпас скота).

Ширина охранной зоны должна быть:

- не менее 500 метров – в пустынных и полупустынных районах;

- не менее 100 метров – в остальных районах.

Сведения об охранной зоне железной дороги на территории поселения отсутствуют в ЕГРН. Проектом генерального плана размер охранной зоны установлен 100 м. Сведения о зоне с особыми условиями внесены в проект ориентировочно, размер зоны подлежит в дальнейшем уточнению.

Придорожные полосы

В соответствии со ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		75

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) 75 м – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) 50 м – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) 25 м – для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) 100 м – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) 150 м – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

В соответствии со ст. 26 ФЗ от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) от предприятий и коммунальных объектов

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным

									Лист
									76
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых санитарными правилами не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также для объектов I-III классов опасности застройщиком за счет собственных средств разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

-нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Автомостраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			77

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Водоохранная (рыбоохранная) зона.

Прибрежные защитные и береговые полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озер площадью более 0,5 кв. км устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с

учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Участки земель в пределах защитных прибрежных полос предоставляются для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах водоохраных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций

									Лист
									79
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации).

Размер водоохранной зоны водных объектов составляет:

- 200 м, для рек Тумнин, Хуту, Хича;

- 100 м для рек Худями, Куту, Бобо на участке длиной от 10 до 50 км;

- 50 м, для остальных рек длиной менее 10 км.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (включая источник водоснабжения, насосные станции, очистные сооружения воды, резервуары, водоводы). ЗСО устанавливается в соответствии с действующими нормами – СанПиН 2.1.4.1110-02

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		80

«ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Зоны охраны предусматриваются на всех проектируемых и реконструируемых водопроводах хозяйственно-питьевого назначения.

Граница I пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин. Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании.

Параметры II пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливается расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 суток.

Параметры III пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

- не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и твердых коммунальных отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

													Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата								81

Мероприятия по второму и третьему поясам

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

- размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Также не допускается в пределах второго пояса:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов не допускается:

- наличие источников загрязнения почвы и грунтовых вод;

- прокладка водоводов по территории объектов размещения отходов, полей орошения, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

											Лист
											82
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата						

Зоны затопления и подтопления

1. Зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

2. Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным в пункте 1, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости.

Зоны затопления и подтопления на территории Уська-Орочского сельского поселения установлены. Сведения внесены в ЕГРН.

Перечень установленных зон затопления и подтопления, расположенных на территории сельского поселения с. Уська-Орочская, сведения, о границах которых внесены в ЕГРН

Таблица 21

№ п/п	Характеристики зоны затопления, подтопления	Реестровый номер в ЕГРН
1.	паводок 1% обеспеченности	27:04-6.838
2.	Сильное подтопление (глубина залегания грунтовых вод менее 0,3 м)	27:04-6.837
3.	Умеренное подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 м)	27:04-6.839
4.	Слабое подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 2 до 3 м)	27:04-6.840

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ запрещается:

-строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии с СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления» Защиту территорий от затопления следует осуществлять:

-обвалованием территорий со стороны реки, водохранилища или другого водного объекта;

-искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

-аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

Для защиты территорий от подтопления следует применять:

-дренажные системы;

-противофильтрационные экраны и завесы, проектируемые по СП 22.13330;

-вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения;

-прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования;

-регулирование уровня режима водных объектов;

-посадку деревьев с поверхностной корневой системой;

-технические решения, направленные на защиту водонесущих инженерных коммуникаций от повреждений, вызванных просадками грунта вследствие его подмыва, корнями растений и т.п. (защитные обоймы, футляры, прикорневые барьеры, усиленная гидроизоляция).

							Лист
							84
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	

2.8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края расположен объект культурного наследия регионального значения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации "Обелиск в честь воинов, жителей с. Уська-Орочская, героически погибших на фронтах Великой Отечественной Войны" (Ванинский район, с. Уська-Орочская).

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края имеются два выявленных объекта культурного наследия (памятники археологии):

Таблица 22

№ п/п	Наименование ОКН	Местонахождение ОКН
1.	Чепсары. Поселение-1	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение
2.	Чепсары. Поселение-2	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение

*Согласно п. 10 ст. 20 Закона № 73-ФЗ и приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» информация о местонахождении памятников археологии не подлежит опубликованию.

Рассматриваемая территория расположена вне зон охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Территория Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района ранее не подвергалась сплошным историко-культурным исследованиям, но относится к зоне с возможным обнаружением объектов археологии и сохранившихся участков культурного слоя. Наиболее перспективными местами являются берега и долина реки Тумнин, стариц, ручьев, поверхности надпойменных, береговых террас, релок, скальные обнажения и пещеры.

Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» установлено, что на территориях, предназначенных для проектирования и строительства проектируемых объектов, в целях исключения разрушения объектов культурного наследия и объектов, обладающих их признаками, необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы, которая осуществляется до начала проведения всех землеустроительных работ в теплый период года (статьи 30-32).

Учитывая требования статьи 30 Закона № 73-ФЗ государственная историко-культурная экспертиза земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (при условии, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих их признаками), является обязательной. Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертами, аттестованными в установленном порядке Министерством культуры Российской Федерации.

						Лист
						85
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.

Объекты транспортной инфраструктуры

Строительство дополнительных железнодорожных путей общего пользования (вторые пути, двухпутные вставки, разъезды) позволит железной дороге увеличить объем перевозок грузов и осуществлять пассажирские перевозки, увеличит логистические связи и повысит инвестиционную привлекательность территории.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети Уська-Орочского сельского поселения, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети, а также мероприятия по устройству подъездных дорог к местам массового отдыха жителей поселения и содействие мероприятиям по организации объектов придорожного сервиса на территории муниципального образования.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается установка автостанций в с. Уська-Орочская.

Реконструкция автомобильных дорог местного значения общего пользования: позволит увеличить пропускную способность и позволит пускать периферийно потоки транзитного грузового автотранспорта по отношению к жилой застройке.

Объекты инженерной инфраструктуры

Развитие системы газоснабжения и газификация населенного пункта направлены на обеспечение газоснабжением жилищно-коммунального хозяйства и промышленных предприятий. В результате строительства газопровода и объектов транспортировки газа, предусмотренных актуализированной Генеральной схемой газоснабжения и газификации Хабаровского края, появится газификация природным газом территории, будут созданы дополнительные рабочие места и условия для стабильного повышения качества жизни населения. Повысится инвестиционная привлекательность территории в долгосрочной перспективе. Помимо этого, газификация объектов топливно-энергетического комплекса обеспечит эффективное снижение негативного воздействия объектов энергетики на окружающую среду.

Объекты социального назначения

Строительство фельдшерско-акушерского пункта (ФАП) на 25 посещений в смену в с. Уська-Орочская, в целях оказания первичной медико-санитарной помощи населению, обеспечит доступность и качество первичной медико-санитарной помощи и медицинской помощи в условиях стационарного лечения.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		86

Объекты специального назначения

В целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду на территории Уська-Орочского сельского поселения Схемой территориального планирования Хабаровского края, предусмотрено строительство объекта по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, мощностью - 500 т/год.

3.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОХРАНЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА, ВОДНЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ, ПОЧВЕННОГО ПОКРОВА, УЛУЧШЕНИЮ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ, САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИЙ, С НАНЕСЕНИЕМ НА ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ.

Особо охраняемые природные территории

В северо-западной части территории Уська-Орочского сельского поселения расположены две особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального значения, с реками высшей рыбохозяйственной категории:

1. Государственный природный заказник краевого значения "Хутинский";
2. Экологический коридор «Хутинский».

Площадь особо охраняемых природных территорий в пределах рассматриваемой территории 3766,90 га, что составляет 0,92% от площади сельского поселения.

1. Решением исполнительного комитета Хабаровского краевого Совета народных депутатов от 25.09.1981г. №561 "Об организации государственного заказника местного значения на некоторые виды лососевых рыб на территории Ванинского района" в 1981 году был создан государственный природный заказник краевого значения "Хутинский", в целях сохранения рыбных запасов, генетического фонда наиболее ценных лососевых видов рыб: горбуши, симы, кеты осенней и обеспечения оптимальных условий их воспроизводства на территории Ванинского муниципального района в бассейне р. Хуту.

В состав заказника входят участки рек и других водотоков, являющиеся местом воспроизводства и обитания охраняемых видов рыб, других водных биологических ресурсов, а также территории вдоль их берегов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб.

Заказник расположен на землях лесного фонда. Его площадь в пределах сельского поселения составляет 876,65 га.

Сведения о границе заказника внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) под реестровым номером 27:04-9.3.

Режим особой охраны заказника определяется Положением о государственном природном заказнике краевого значения "Хутинский", утвержденным Решением Крайисполкома от 12 сентября 1991 г. N 193 "О государственном природном заказнике краевого значения "Хутинский".

							Лист
						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	87
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

На территории заказника «Хутинский» запрещается:

1. Сбрасывать в водотоки, их поймы, на берега и на лед этих водотоков неочищенные и необезвреженные сточные воды промышленных, коммунальных, сельскохозяйственных и иных предприятий и всех видов транспорта, а также производственные, бытовые и другие виды отходов и отбросов.

2. Проведение геологоразведочных и сейсморазведочных работ со взрывными источниками-ми вызова упругих колебаний, разработка минерального сырья, в том числе бурение нефтяных и газовых скважин и их эксплуатация, добыча полезных ископаемых, а также проведение других работ, изменяющих естественный биологический и гидрологический режим водоемов.

3. Проведение взрывных и дноуглубительных работ, разработка гальки, гравия, песка и иных нерудных строительных материалов со дна рек и других водотоков, а также по берегам этих водотоков.

4. Перегораживание проток дамбами, а также устройство всякого рода отвалов и свалок.

5. Забор воды из водотоков действующими предприятиями, хозяйствами и другими потребителями без осуществления согласованных с министерством природных ресурсов Хабаровского края и органами рыбоохраны эффективных мероприятий по предотвращению попадания рыбы и других водных биологических ресурсов в водозаборное сооружение и по защите водных ресурсов от загрязнения, засорения и истощения.

6. Размещение новых и расширение действующих предприятий и других промышленных объектов, связанных с забором воды и сбросом сточных вод в водотоки заказника.

7. Проведение работ, нарушающих растительный покров в пределах заказника, а также распашка земель, за исключением площадей, занимаемых под посадку леса.

8. Проведение лесосплава и рубка леса, за исключением рубок, производимых в рамках мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, лесовосстановительных выборочных рубок.

9. Строительство гидротехнических сооружений и проведение мелиоративных работ, за исключением сооружений и работ, необходимых для рыбохозяйственных целей и улучшения условий воспроизводства охраняемых объектов.

10. Обвалование и восстановление разрушенных валов на заливных участках и поймах рек.

11. Строительство автомобильных дорог по берегам рек и других водотоков, а также транспортировка, хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений и других препаратов, способных причинить ущерб водным биологическим ресурсам.

12. Стоянка и движение по нерестовым водотокам, а также ледовому покрову и берегам этих водотоков автотранспорта и других транспортных средств, за исключением движения и стоянки наземного и водного транспорта, принадлежащего работникам уполномоченных органов в области охраны и использования лесных, водно-биологических ресурсов, объектов животного мира и особо охраняемых

											Лист
											88
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2					

природных территорий, при исполнении ими служебных обязанностей, а также лицам, осуществляющим хозяйственную деятельность в установленном законодательством порядке на территории заказника.

13. Рыболовство.

На территории заказника разрешается:

1. Проведение в установленном порядке мелиоративных и дноуглубительных работ, других мероприятий для улучшения условий прохода рыбы и ее нереста;
2. Сенокосение на расстоянии более 100 метров от берегов нерестовых рек;
3. Охота, отлов диких зверей и птиц в установленном законодательством порядке;
4. Рыболовство в научно-исследовательских и контрольных целях, в учебных и культурно-просветительских целях.

2. На территории сельского поселения находится часть экологического коридора «Хутинский», организация которого, состав территории и положение о нем утверждены постановлением Правительства Хабаровского края от 26.11.2003 г № 55-пр «Об организации в Хабаровском крае экологических коридоров «Стрельников», «Нельминский», «Хутинский».

Экологический коридор «Хутинский» образован в 2003 году с целью сохранения пространственно-генетических связей популяции амурского тигра на северной границе его ареала в Хабаровском крае. Экокоридор располагается в пределах запретной полосы лесов первой группы, проходящей вдоль берегов рек Тумнин, Хуту, Бута, и соединяет государственный охотничий заказник общереспубликанского (федерального) значения "Тумнинский" с государственным биологическим (охотничьим) заказником краевого значения "Мопау". Его общая площадь 77,48 тыс. га. Его площадь в пределах сельского поселения 2890 га.

Экологический коридор «Хутинский» в пределах территории Уська-Орочского сельского поселения располагается в пределах запретной полосы лесов первой группы Северного лесхоза. На территории сельского поселения в состав экологического коридора входят кварталы: 269-271, 81, 94 Тумнинского участкового лесничества; 378 Хутинского участкового лесничества.

Сведения о границе экологического коридора "Хутинский" внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) под реестровым номером 27:04-9.2.

На территории экологического коридора "Хутинский" запрещается:

1. Охота на копытных животных;
2. Охота на кабана и гималайского медведя во все сезоны года;
3. Охота на копытных животных загоном;
4. Проведение рубок лесных насаждений;
5. Бездзорный выпас скота;
6. Распашка земель;
7. Сбор и повреждение редких и исчезающих видов растений;
8. Выжигание лесной, болотной и луговой растительности;
9. Применение всех видов ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;
10. Сплав леса;

11. Засорение территории мусором, нефтепродуктами, отходами производственной деятельности;
12. Взрывные работы (кроме случаев угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций);
13. Спрямление русел рек и ручьев, устройство в реках или протоках запаней;
14. Предоставление земельных участков под капитальное строительство и огороженность всем юридическим и физическим лицам, за исключением жителей населенных пунктов, расположенных в границах экокоридора;
15. Изъятие остатков добычи амурского тигра;
16. Удаление пригодных для обитания животных дуплистых и фаутовых деревьев;
17. Мелиорация, осушение болот и другая деятельность, приводящая к принципиальному изменению гидрологического режима;
18. Разрушение скальных останцов и отстоев, являющихся убежищами амурского тигра и копытных животных;
19. Разорение нор, дупел, кладок яиц и других убежищ животных, сбор яиц, пуха, а также другие действия, способные причинить прямой или косвенный вред диким животным и среде их обитания;
20. Любая хозяйственная деятельность, наносящая вред среде обитания животных и непосредственно им самим, а также препятствующая сохранению, восстановлению и воспроизводству природных комплексов и их компонентов.

На территории экологического коридора "Хутинский" разрешается:

1. Охота на бурого медведя, боровую дичь, водоплавающих птиц;
2. Охота на диких копытных животных в осенне-зимний период на срок действия долгосрочных лицензий на пользование животным миром, выданных юридическим лицам до 01 апреля 2010 г.;
3. Охота на пушных животных;
4. Проведение рубок лесных насаждений в целях осуществления мероприятий по обеспечению пожарной и санитарной безопасности лесов по согласованию с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края в порядке, установленном постановлением Правительства Хабаровского края;
5. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, в том числе для собственных нужд;
6. Любительское рыболовство в установленном законодательством порядке;
7. Проведение биотехнических мероприятий, направленных на улучшение условий обитания животных, стабилизацию и увеличение численности диких копытных животных;
8. Посадка лесных культур;
9. Регулирование численности волков, бродячих собак;
10. Работа научно-исследовательских коллективов и отдельных лиц, а также учебная и производственная практика студентов по темам, относящимся к изучению охраняемых объектов, среды их обитания, рациональному использованию природных ресурсов;
11. Восстановление численности и разведение диких животных в установленном законодательством порядке;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							90
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

12. Рекреационная и туристическая деятельность, прокладка туристических маршрутов и проведение туров;

13. Традиционное природопользование в соответствии с действующим законодательством о территориях традиционного природопользования;

14. Геологическое изучение, разведка месторождений полезных ископаемых по согласованию с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края в порядке, установленном постановлением Правительства Хабаровского края;

15. Реконструкция и эксплуатация существующих линий связи, линий электропередачи, дорог и других линейных объектов по согласованию с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края в порядке, установленном постановлением Правительства Хабаровского края;

16. Строительство, реконструкция и эксплуатация магистральных трубопроводов, линий связи, линий электропередачи, дорог и других линейных объектов в функциональной зоне специального назначения для размещения линейных объектов по согласованию с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края в порядке, установленном постановлением Правительства Хабаровского края.

В генплане в соответствующих разделах (планировочная организация территории поселения, транспорт, водоснабжение, водоотведение, энергоснабжение, инженерная подготовка территории) проектные и планировочные решения принимались в соответствии с требованиями Закона об охране окружающей среды, согласно санитарным нормам и правилам, строительным нормам для благополучия существующего и будущих поколений, а также для обеспечения благоприятных условий социального и экономического развития Уська-Орочского сельского поселения.

Для сельского поселения важно снизить экологическую нагрузку и решить локальные экологические проблемы. Предлагаемые мероприятия улучшат экологическую ситуацию, поспособствуют снижению оттока населения и повысят туристический и рекреационный потенциал территории, обеспечат «оздоровление» и ликвидируют экологический ущерб территорий, подвергшихся антропогенному и техногенному воздействию, создадут благоприятные условия для проживания, экономического развития и обеспечат безопасное судоходство и рыболовство.

Существует целый ряд проблем экологии, представляющих опасность для населения, флоры и фауны. Необходимо учесть, что при дальнейшем развитии ВСГТПУ экологическая обстановка, возможно, ухудшится.

Значительную опасность окружающей среде создают условия обращения с твердыми коммунальными отходами. Обращение с твердыми коммунальными отходами в районе сводится к их сбору и захоронению. Утилизация отходов не осуществляется. Места несанкционированного размещения отходов не отвечают санитарно-гигиеническим требованиям. Нет полигона промышленных отходов и современной биотермической ямы.

Оптимизация экологической обстановки в районе связана с решением следующих вопросов:

- строительство и реконструкция очистных сооружений;
- ликвидация выбросов неочищенных стоков в морскую акваторию;
- инвентаризация источников выбросов в атмосферу;

								Лист
								91
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		

- усиление контроля за деятельностью лесопользователей;
- организация эффективной системы предупреждения и тушения лесных пожаров;
- проектирование и строительство противопоаводковых сооружений.

Проблема загрязнения атмосферного воздуха.

Одним из главных показателей качества окружающей среды, непосредственно влияющим на здоровье и комфортность жизни людей, является атмосферный воздух.

Основными источниками воздействия на воздушный бассейн на территории сельского поселения являются:

- объекты энергетики – коммунальные котельные, работающие на угле;
- железнодорожный транспорт, работающий на дизельном топливе;
- автотранспорт;
- лесные пожары.

Регулярные наблюдения за уровнем загрязнения воздуха на территории сельского поселения не проводятся. Промышленные предприятия, которые являлись бы источниками загрязнения воздушной среды, отсутствуют.

Основное воздействие на атмосферный воздух оказывают ежегодные лесные пожары. В пожароопасный период уровень загрязнения воздушной среды примесями возрастает в 2 - 6 раз.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется, от отопительной котельной. Всего находятся в эксплуатации 1 отопительная котельная, работающая на угле. За отопительный сезон сжигается около 4 тонн угля. Выбросы загрязняющих веществ от котельной осуществляются без очистки. Отопление незначительного количества домов, расположенных в бывшем селе Хуту осуществляется от локальных источников тепла.

На территории сельского поселения из-за отсутствия внешних автодорог зарегистрировано всего 20 автомобилей, таким образом, выбросы от автотранспорта очень невелики. Большее количество выбросов происходит работы железнодорожного транспорта.

Следует отметить, что степень загрязненности атмосферного воздуха в различные сезоны зависит от приземных инверсий. В сельском поселении повышается уровень загрязнения воздуха в зимний период в результате застоев воздуха загрязненного дымовыми газами отопления, чаще всего в утренние и вечерние часы, так как с. Уська-Орочская расположена в понижении рельефа.

Летом, несмотря на малоподвижность атмосферной циркуляции и частное образование туманов и инверсий в приземном слое, длительные застойные процессы, приводящие к устойчивым периодам загрязнения приземного воздуха, происходят реже. Днем термическая конвекция создает турбулентность воздуха, что приводит к рассеиванию загрязняющих веществ в приземном слое. Дожди также способствуют очищению воздуха.

В переходные сезоны (весной и осенью) устанавливается устойчивый западный перенос воздуха. Поэтому весной и осенью (апрель - май, октябрь - ноябрь)

повторяемость умеренных и сильных ветров значительно увеличивается, застойных процессов не происходит и, как следствие, не накапливаются загрязняющие вещества в воздухе.

Наибольший вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят лесные пожары. От задымления страдают жители поселков. Особенно опасно задымление воздуха для детей первого года жизни и новорожденных. У них под воздействием дыма увеличивается частота врожденных пороков сердца и заболеваний органов дыхания. Причиной увеличения пожаров является человеческий фактор. Как только устанавливается солнечная погода, жители устремляются в лес на отдых, для ведения промысла. Небрежное обращение с огнем часто приводит к крупным возгораниям в лесополосе и быстрому уничтожению того, что растет десятилетиями.

Мероприятия по недопущению сильного загрязнения атмосферного воздуха

- сохранение озеленения территории;
- строительство предприятий с применением энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий, отвечающих современным экологическим требованиям
- усиление контроля за несанкционированным сжиганием отходов;
- очистка газоздушных смесей, образующихся при различных технологических процессах на стационарных объектах железнодорожного транспорта, от газообразных, парообразных и пылевидных токсичных веществ, повышение эффективности снегогенераторов (установка на высокие мачты) для более продуктивной борьбы с пылением;
- улучшение качества твердого топлива, используемого стационарными источниками.

Загрязнение поверхностных, подземных вод и засоление водоносных горизонтов

Обеспечение населения качественной питьевой водой является одной из приоритетных задач, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения.

Одной из важных проблем территории поселения является отсутствие централизованной системы канализации, отсутствие канализационных очистных сооружений и централизованной водопроводной сети.

К основным мероприятиям, предлагаемым к реализации, в области использования и охраны водных ресурсов относятся:

- обеспечение безопасной эксплуатации водохозяйственного комплекса, защиты населения и объектов экономики от наводнений и другого вредного воздействия вод;
- строительство системы водоснабжения;
- строительство системы водоотведения;
- проведение противопаводковых мероприятий на реках для снижения рисков, связанных с пропуском половодья и паводков;
- выполнение работ по расчистке русел рек;
- проведение берегоукрепительных работ;
- осуществление контроля над состоянием и использованием водоохраных зон и паводкоопасных территорий.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		93

Техногенная нагрузка чрезвычайно неравномерна по своему уровню воздействия на поверхностные и подземные воды, в частности. В значительной мере отличаются также методы охраны поверхностных и подземных вод.

Санитарная охрана и оздоровление воды поверхностных водоемов от загрязнения обеспечивается комплексом мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

Технологические мероприятия – это применение бессточной производственной технологии:

- сокращение водопотребления и водоотведения путем внедрения систем оборотного водоснабжения;
- максимальная утилизация сточной производственной технологии.

Санитарно-технические мероприятия включают:

- механическую и биологическую очистку бытовых и производственных вод;
- полный охват территории системой канализации;
- благоустройство территории.

По сравнению с поверхностными охрана подземных вод от загрязнения представляет собой гораздо более сложную задачу, что связано с необходимостью не столько заранее обнаружить, сколько своевременно предупредить возможность поступления загрязнителя в водоносный пласт. В противном случае загрязнение подземных вод обнаруживается с запозданием, и ликвидация его становится делом сложным, дорогостоящим, а порой и просто невозможным.

Решение проблем водоснабжения поселения и обеспечения хорошего качества питьевых вод - одна из приоритетных задач.

Охрана и рациональное использование почв

Почва – ценнейший природный ресурс для любого муниципального образования. Почва является основой биосферы. Через растения и животных она обеспечивает существование экосистем. Поэтому правильное использование ее и бережное отношение надо рассматривать как важнейшее звено в комплексной охране природы. Существующие антропогенные нагрузки способны вызвать негативные последствия и ухудшить состояние земель.

Наиболее значимыми процессами, ухудшающими состояние почвенного покрова на территории поселения, являются загрязнения земель твердыми коммунальными отходами (далее ТКО), неочищенными сточными водами, ядохимикатами, а также эрозия почв и ее деградация.

Основными мероприятиями по охране почв от антропогенного загрязнения и рациональному их использованию являются:

- организация контролирующих мероприятий за качественным изменением почвенного покрова;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
- рекультивация территорий ликвидируемых мест несанкционированного размещения отходов ТКО;
- организация контролирующих мероприятий за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

										Лист
										94
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Рациональное использование и охрана земельных ресурсов – многогранная комплексная проблема, затрагивающая и территорию данного конкретного поселения. Для повышения эффективности использования земель требуется повысить общую культуру земледелия, совершенствовать структуру (состав) посевных площадей сельскохозяйственных культур, осуществлять борьбу с вредителями, болезнями и сорняками, совершенствовать агротехнику возделывания культур, рационально и разумно использовать сельскохозяйственную технику.

С учетом сложившейся ситуации политика земельных отношений должна быть направлена на создание условий для эффективного экологически безопасного землепользования, повышения плодородия почв и роста сельскохозяйственного производства, современной и качественной рекультивации нарушенных и загрязненных земель.

Отходы производства и потребления

Проблема отходов производства и потребления - отдельная экологическая проблема, поскольку она является первопричиной других экологических проблем. За последние годы увеличилось накопление мусора на одного жителя.

В настоящее время на территории Уська-Орочского сельского поселения отсутствуют промышленные предприятия.

Основными направлениями работ по решению данных задач являются:

- модернизация (приобретение, замена) контейнерного парка на территории Уська-Орочского сельского поселения;
- изготовление и установка контейнерных площадок;
- проведение ликвидаций мест несанкционированного размещения отходов на территории поселения;
- организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов;
- уборка территории (санитарной зоны) прилегающей к площадкам для сбора мусора;
- обеспечение спецтехникой (мусоровоз, бульдозер);
- разработка и реализация комплекса мероприятий по повышению экологической культуры населения при обращении с отходами.

Согласно Приложению N 4 к приложению N 1 к Территориальной схеме обращения с отходами Хабаровского края, источниками образования ТКО на территории Уська-Орочского сельского поселения, являются 81 объект. Данными объектами является жилой фонд, а также объекты социальной инфраструктуры (медицинские учреждения, объекты торговли, объекты бытового обслуживания, почта, администрация поселения, образовательные учреждения).

							Лист
						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	95
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Сведения о количестве образующихся твердых коммунальных отходов:

Таблица 23

№ п/п	Наименование источника образования твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) (объекты/территории поселений)	Количество образования ТКО в год (тонн)	Вид ТКО	Класс опасности ТКО
1.	Уська-Орочское сельское поселение	290,17	7 41 119 12 72 5	IV, V

На территории Уська-Орочского сельского поселения отсутствуют объекты обработки, утилизации, обезвреживания твердых коммунальных отходов и объекты размещения твердых коммунальных отходов, включенные в государственный реестр объектов.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2016 № 477-пр, на территории сельского поселения расположены два места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов (несанкционированные свалки) расположенные по адресу:

- Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение (КН 27:04:1003001:401);

- Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение, в 7 км на юг от с. Уська-Орочская.

В силу требований Закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» место несанкционированного размещения отходов не является объектом размещения отходов и размещение отходов на подобных объектах незаконно. Кроме того, нарушенные земли подлежат рекультивации.

Исходя из Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800, рекультивация земель осуществляется в соответствии с утвержденным проектом рекультивации земель путем проведения технических и (или) биологических мероприятий.

Для разработки проекта рекультивации в соответствии с Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых коммунальных отходов, утвержденной Минстроем России 02.11.1996, требуется выполнение большого объема подготовительных работ: проведение комплекса экологических исследований (гидрогеологических, геологических, почвенных, исследования атмосферы, проверки отходов на радиоактивность и т.п.); решения вопросов по утилизации отходов, консервации фильтрата, использованию биогаза, устройству экранов и т.д.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
							96
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Направления рекультивации определяют дальнейшее целевое использование рекультивируемой территории в народном хозяйстве, в том числе для промышленного и гражданского строительства. Следует учесть, что в зависимости от целевого использования рекультивируемой территории зависит срок проведения рекультивации (от 1 года до 15 лет).

Согласно Схеме территориального планирования Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 10.07.2012 № 232-пр, Территориальной схеме обращения с отходами Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2016 № 477-пр, на территории сельского поселения планируется строительство объекта по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, сроки строительства 2020-2028 г. Планируемая проектная мощность составляет 500 т/год, местоположение Уська-Орочское сельское поселение.

Строительство объекта запланировано на земельном участке с кадастровым номером 27:04:1003001:547, площадью 4475 кв.м.

Железнодорожная станция является источником образования и аккумуляции твердых отходов, что приводит к захламлению территории в придорожной полосе отвода или за ее пределами. Из-за сложности и многообразия состава твердых отходов не существует универсального способа их утилизации.

Необходимые меры по снижению влияния отходов, загрязняющих окружающую среду:

- внедрение эффективных систем сбора и вывоза твердых коммунальных отходов;
- строительство и ввод в эксплуатацию объекта по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению твердых коммунальных отходов;
- ликвидация двух мест несанкционированного размещения отходов (несанкционированных свалок) и рекультивация нарушенных земель;
- создание объектов по утилизации отходов производства и потребления, создание предприятий вторичного использования;
- внедрение раздельного сбора отходов населением и хозяйствующими субъектами;
- проведение информационно-просветительской деятельности, направленной на повышение экологической культуры и мотивации населения края в раздельном сборе твердых коммунальных отходов и потреблении биоразлагаемых тары и упаковки;
- содействие созданию производств по переработке лесосечных отходов;
- вывоз, уничтожение и захоронение производственных отходов, остатков нефтепродуктов, химреагентов, мусора, загрязненной земли;
- внедрение производственного экологического контроля на предприятиях за деятельность по обращению с собственными отходами производства и потребления.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		97

Ограничения, связанные с шумовым воздействием на окружающую среду

Шумовое воздействие - одна из форм вредного физического воздействия на окружающую природную среду. Загрязнение среды шумом возникает в результате недопустимого превышения естественного уровня звуковых колебаний. С экологической точки зрения в современных условиях шум становится не просто неприятным для слуха, но и приводит к серьезным физиологическим последствиям для человека. Естественные природные звуки на экологическом благополучии человека, как правило, не отражаются. Звуковой дискомфорт создают антропогенные источники шума, которые повышают утомляемость человека, снижают его умственные возможности, значительно понижают производительность труда, вызывают нервные перегрузки, шумовые стрессы и т.д.

Шумовое антропогенное воздействие небезразлично и для животных. Интенсивное звуковое воздействие ведет к снижению удоев, яйценоскости кур, потере ориентировании у пчел и к гибели их личинок, преждевременной линьке у птиц, преждевременным родам у зверей, и т. д. Кроме того, установлено, что беспорядочный шум приводит к запаздыванию прорастания семян и к другим нежелательным эффектам.

Основной источник антропогенного шума на территории поселения - автомобильный транспорт.

Технологические меры для решения данной проблемы сводятся к «шумозащите», что подразумевает комплексные технические меры по сокращению воздействия шума как в промышленности (звукопоглощение, звукоизолирующие кожухи станков, и пр.), так и на транспорте (замена колодочных тормозов на дисковые, глушители выбросов, специальный звукопоглощающий асфальт и пр.).

Шум, создаваемый движущимися автомобилями, является частью шума транспортного потока. В общем случае наибольший шум генерируется большегрузными автомобилями. При малых скоростях движения по автодорогам и больших частотах вращения вала двигателя основным источником шума является обычно силовая установка, в то время как при больших скоростях движения, пониженных частотах вращения и меньшей мощности силовой установки доминирующим может стать шум, обусловленный взаимодействием шин с поверхностью дороги. При наличии неровностей на поверхности дороги преобладающим может стать шум системы рессорной подвески, а также грохот груза и кузова. Часто бывает довольно трудно определить относительный вклад различных источников шума сложных по конструкции транспортных средств. Поэтому общий шум транспортного средства определяется рядом источников и для разработки предложений генерального плана с целью снижения уровня шума от автомобильного транспорта принимается генерированный шум этих источников.

Для обеспечения нормативного шумового режима в жилых районах борьба с транспортным шумом, основным источником акустического загрязнения, должна осуществляться в трех основных направлениях:

- совершенствование покрытий проезжей части, рациональная организация движения;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		98

- организация шумозащитного озеленения, использование наиболее рациональных приемов планировки, застройки и зонирования территории жилых образований;

- строительство специальных типов домов с повышенной звукоизоляцией наружных ограждений и др.

Организации шумозащитного озеленения территории поселения нужно придать особое значение – это самый простой и недорогой способ защиты от шумового загрязнения окружающей среды. Эффект снижения шума зависит от типа посадок, формы и величины кроны, вида листьев, времени года (для листопадных пород). Шумопоглощающие насаждения должны быть расположены на расстоянии не более $\frac{1}{2}$ высоты деревьев от источника шума и формироваться из высокорослых лиственных пород. Минимальная ширина полосы должна состоять из 3-5 рядов деревьев, располагающихся в шахматном порядке.

Рекомендуется применять ряд древесных пород: клен остролистный, вяз обыкновенный и мелколистный, липы мелколистную и широколистную, ясень высочайший и его американские виды, каштан конский и тополя, ивы, лиственницы, ель колючую и тую западную. Из кустарников широко используют боярышник (это дерево, в стрижке превращаемое в кустарник), акацию древовидную и кустарниковую, клен ясенелистный в стрижке.

Интенсивность шума на озелененных тротуарах в 10 раз меньше, чем на «голых». Травянистые растения, особенно при многорядной посадке (клумбы и рабатки на разделительных полосах магистралей), помимо красоты, также обладают шумозащитными свойствами. Вьющиеся растения, декорируя окна, двери, балконы, веранды, снижают уровень шума в помещении. Способность вьющихся растений зависит от густоты листьев и от способа формирования «зеленых стен» из вьющихся растений.

Потребность в тишине стала общечеловеческой проблемой, и в ее решении великолепными помощниками могут стать растения, если их грамотно высаживать и бережно сохранять.

Основное воздействие на зеленые массивы оказывают антропогенные факторы - пожары, рубки.

Основным мероприятием охраны лесов от пожаров является создание специализированных лесопожарных формирований, обеспечивающих создание условий по предотвращению возникновения лесных пожаров, полномасштабный мониторинг пожарной опасности в лесном фонде и оперативное тушение лесных пожаров, в том числе:

-приобретение лесопожарной и лесопатрульной техники и оборудования, пожарного снаряжения и инвентаря для тушения лесных пожаров, для оснащения пожарно-химических станций;

-авиационный мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

-организация наземного патрулирования, систем связи и оповещения;

-создание и реконструкция лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожаров;

-устройство и прочистка противопожарных минерализованных полос;

										Лист
										99
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					

-эксплуатация посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов;

-проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов;

-иные меры по охране лесов от пожаров (установка шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности; установка и размещение стендов, знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах и другие).

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		100

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ (ЧС) ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

4.1. АНАЛИЗ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ВКЛЮЧАЯ ЧС ВОЕННОГО, БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА И ИНЫХ УГРОЗ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО МИНИМИЗАЦИИ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ С УЧЕТОМ ИТМ ГО, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧС И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

ВЫЯВЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНОСТИ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КОТОРЫХ ОГРАНИЧЕНЫ ДЕЙСТВИЕМ УКАЗАННЫХ ФАКТОРОВ.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ БЕЗОПАСНОСТИ.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. К перечню возможных ЧС относятся:

- ЧС техногенного характера;
- ЧС природного характера;
- ЧС биолого-социального характера.

1. ЧС техногенного характера - это состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенными источниками ЧС являются, прежде всего:

1.1. Транспортные аварии

Аварии на автомобильном транспорте

Маршруты перевозки опасных грузов автотранспортом по территории поселения отсутствуют.

										Лист
										101
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

Транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб;

- распространение опасных веществ в окружающую среду;
- социальный ущерб;
- экономический ущерб;
- экологический ущерб.

Основными источниками ЧС являются:

- технические неисправности транспортных средств, износ основных фондов: автобусов, грузового транспорта;
- узорность дорожного полотна, плохое состояние дорог и мостов, неровное покрытие, трещины, ямы, несоответствие параметров дороги (в т.ч. и радиусов кривых в плане) ее техническим категориям;
- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;
- комплексы неблагоприятных метеорологических явлений при отсутствии должного количества снегоуборочной техники;
- нарушения правил дорожного движения водителями и пешеходами, в том числе превышение допустимой скорости движения транспортных средств при высокой интенсивности движения;

Для предупреждения ЧС на дорогах необходимо проведение мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололед;
- устройство дорожных ограждений на опасных участках, разметка проезжей части;
- укрепление обочин, откосов, насыпей; устройство водоотводов и проведение других инженерных мероприятий для предотвращения размывов полотна дорог.

Аварии на железнодорожном транспорте

По границе сельского поселения проходит Транссибирская железнодорожная магистраль.

Основными причинами аварий и катастроф на железнодорожном транспорте являются неисправности путей подвижного состава, средств сигнализации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов.

Наиболее вероятными источниками возникновения ЧС являются: сходы локомотивов и вагонов с рельс, опрокидывание вагонов с опасными грузами, разливы нефти и нефтепродуктов. Местом возникновения ЧС на территории поселения может быть пересечение с региональной дорогой в одном уровне (железнодорожный переезд).

Аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению. Характерной особенностью этих чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

									Лист
									102
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

В процессе эксплуатации железнодорожного транспорта могут произойти аварии и крушения с перерывом движения поездов до 1 суток и сопровождаться:

- повреждением подвижного состава, путей до 1,5 км;
- разливом пожароопасных материалов, нефтепродуктов с последующим загрязнением окружающей среды;
- взрывом разрядных грузов;
- крупными пожарами и значительными разрушениями зданий и сооружений;
- большим числом пострадавших и значительным материальным ущербом.

Для предупреждения ЧС на дорогах необходимо проведение мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололед;
- устройство дорожных ограждений на опасных участках, разметка проезжей части;
- укрепление обочин, откосов, насыпей, устройство водоотводов и проведение других инженерных мероприятий для предотвращения размывов полотна дорог;
- в местах прохождения ж/д и автодорог на маршрутах транспортировки взрывопожароопасных грузов через лавиноопасные и обвально-осыпные участки необходимо проведение мероприятий по предотвращению аварий (укрепление откосов, профилактическая оборка скальных откосов, одерновка склонов).

1.2. Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях

На территории поселения возможна угроза возникновения ЧС взрывов (в том числе с последующим горением):

- жилых домов в результате нарушений эксплуатации газового оборудования, неисправности отопительных приборов, электропроводки и других причин;
- на объектах, предназначенных для временного пребывания людей в результате нарушений эксплуатации газового оборудования, неисправности отопительных приборов, электропроводки и других причин.

На территории сельского поселения пожаро- и взрывоопасными объектами также являются котельные.

В рамках актуализированной Генеральной схеме газоснабжения и газификации Хабаровского края планируется строительство следующих объектов:

- СПХР Уська-Орочская, давление - 0,3 тыс. куб. м/час, местоположение планируемого объекта - Ванинский муниципальный район Хабаровского края, Уська-Орочское сельское поселение;
- Распределительный газопровод высокого давления СПХР Уська-Орочская до с. Уська-Орочская, протяженность - 0,8 км, местоположение планируемого объекта - Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение;
- Внутрипоселковые газопроводы низкого давления, давлением - до 0,005 МПа.

Опасность трубопроводов магистрального (межпоселенческого, распределительного) газопровода определяется совокупностью опасных производственных факторов процесса перекачки и опасных свойств перекачиваемой среды.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

											Лист
											103
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2					

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовой смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Повышенного внимания и обязательного согласования при производстве работ требуют участки пересечения автомобильными дорогами всех категорий магистральных газопроводов, проходящих по сельскому поселению.

Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени;
- применение искрообразующих инструментов на взрывоопасных объектах;
- несоблюдение техники безопасности при перевозке горючих и взрывоопасных веществ;
- дефекты труб, дефект оборудования, нарушение правил технической эксплуатации магистральных газопроводов, ГРС.

Мероприятия по предотвращению ЧС на взрывопожароопасных объектах

Основными мерами по предупреждению ЧС на ВПО является соблюдение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» по установлению размеров санитарно-защитных зон (санитарных полос отчуждения), учитывающих степень их взрывопожароопасности при аварийных ситуациях:

- минимальные разрывы от складов легко воспламеняющихся и горючих жидкостей, нефтеперекачивающих станций, компрессорных станций и других ВПО до жилой зоны, в зависимости от категории и класса взрывопожароопасности, должны составлять от 5000 м до 500 м;

- обход населенных пунктов трубопроводами по перекачке углеводородов с соблюдением минимальных расстояний от селитбы от 200 до 75 м в зависимости от диаметра труб;

- вынос из селитебной зоны существующих ВПО при невозможности соблюдения размера СЗЗ;

Кроме того, необходимо соблюдение требований к содержанию и эксплуатации ВПО.

Предприятиями трубопроводного транспорта, местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения трубопроводов, должны соблюдаться Правила охраны магистральных трубопроводов. Правила определяют требования к обустройству трасс трубопроводов, порядку опре-

						Лист	
						104	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	

деления границ охранных зон магистральных трубопроводов, условиям использования земельных участков в границах охранных зон магистральных трубопроводов, порядку организации и производства работ в охранных зонах трубопроводов, права и обязанности эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности опасных производственных объектов, предотвращения аварий на магистральных трубопроводах и ликвидации их последствий.

Материалы фактического положения трубопровода (исполнительная съемка) с привязкой охранных зон входящих в его состав коммуникаций и объектов должны быть переданы в соответствующие муниципальные администрации поселения, района и управления для нанесения их на районные карты землепользования и материалы территориального планирования поселения, района, края на карты с особыми условиями использования территорий (для подготовки настоящего проекта материалы соответствующими службами не передавались). Муниципальные администрация сельского поселения, Хабаровского муниципального района и соответствующие управления выдают сведения о местонахождении трубопровода заинтересованным предприятиям, организациям и учреждениям по их просьбам. Предприятия трубопроводного транспорта должны регулярно (не реже 1 раза в квартал) давать информацию через местное радио и печать о местах прохождения трубопроводов.

Предприятиями трубопроводного транспорта - эксплуатирующими организациями должны быть разработаны в качестве нормативных документов соответствующие правила технической эксплуатации, правила безопасности при эксплуатации и правила пожарной безопасности для каждого вида трубопроводов.

1.3. Аварии на системах жизнеобеспечения

К авариям на системах жизнеобеспечения, возникновение которых возможно на территории сельского поселения относятся: аварии на объектах теплоснабжения; аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики и газораспределительных систем.

Аварии на сетях тепло- и водоснабжения, очистных сооружениях в холодное время года обуславливают возникновение большого числа ЧС. Основные причины возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах ТЭК и ЖКХ - это высокая степень изношенности сетей и оборудования, человеческий фактор, а также комплекс неблагоприятных метеорологических явлений.

Для стабильной работы коммунального комплекса необходимо обеспечить проведение следующих мероприятий:

-качественный ремонт основного оборудования ДЭС и котельных, тепловых сетей, объектов водоснабжения и водоотведения, замена тепловых, водопроводных сетей с максимальным использованием труб из полимерных материалов;

-создание к началу отопительного сезона запасов топлива в необходимых объемах, рациональное и эффективное использование топлива;

-для предотвращения незапланированных перерывов в водоснабжении котельных должно иметься резервное насосное оборудование

-выполнение реконструкции и замены морально и физически изношенного технологического оборудования;

											Лист
											105
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2					

-укомплектование организаций ЖКХ техникой и нормативными запасами материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.

В случае выхода из строя систем водоснабжения с централизованной подачей необходимо обеспечить хранение резервно-аварийного запаса воды в подземных резервуарах.

Повреждения линейных объектов электроэнергетики (обрыв проводов, падение опор ЛЭП), приводящие к авариям в энергосистеме, могут быть вызваны неблагоприятными погодными явлениями, пожарами, сейсмической активностью. Влияние негативных факторов на сети связи: наводнения, снежные заносы, пожары. Проводные линии связи могут пострадать от воздействия на них химических веществ, что может привести к нарушению изоляции кабелей.

Негативные метеорологические факторы отрицательно влияют на беспроводные системы связи, т.к. распространение электромагнитных волн подвержено влиянию климатических условий. Также могут пострадать спутниковые, радио антенны, поэтому целесообразно дублировать проводной линией связи.

Необходимо обеспечить проведение следующих мероприятий:

- качественный ремонт электрических сетей или их своевременную замену;
- укомплектование организаций ЖКХ техникой и нормативными запасами материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ;
- предусматривать использование в качестве резервных источников электроэнергии мелкие стационарные или передвижные электростанции.

1.4 Гидродинамические аварии: прорывы дамб

Для защиты территорий сельского поселения от затопления паводковыми водами Схемой территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края, предусмотрены мероприятия по инженерной защите территорий. Планируется строительство дамбы обвалования, протяженностью 2,2 км в с. Уська-Орочская, срок реализации I очередь.

При стечении неблагоприятных обстоятельств ГТС могут создать угрозу подтопления сельхозугодий и населенного пункта.

Обеспечение безопасности ГТС включает декларирование безопасности сооружений собственниками (эксплуатирующими организациями) гидротехнических сооружений, проведение работ по реконструкции, капитальному и текущему ремонту.

Мероприятия по предотвращению ЧС на гидротехнических сооружениях (ГТС):

В целях предотвращения ЧС на гидротехнических сооружениях необходимо предусмотреть реконструкцию и соблюдение плановых ремонтов на аварийных ГТС с целью повышения надежности этих объектов и найти собственников бесхозных ГТС.

2. ЧС природного характера

									Лист
									106
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

Природно-климатические и ландшафто-геоморфологические условия являются основным фактором, определяющим интенсивность проявления и генетические особенности возникновения опасных геофизических, геологических, метеорологических и гидрологических процессов и явлений.

Источники ЧС природного характера:

Опасные геофизические явления - события геофизического происхождения или результат процессов в литосфере, гидросфере, атмосфере Земли, возникающих под действием различных геофизических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на население, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую среду.

Опасные геологические явления - это событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду

Опасное гидрологическое явление - это событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Опасное метеорологическое явление - это природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду

Опасные явления в лесах – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Анализ возникновения угрозы чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Уська-Орочского сельского поселения:

									Лист
									107
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

Источник природной чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
1. Опасные геофизические явления		
Землетрясение	-сейсмический удар; -деформация горных пород; -взрывная волна; -извержение вулкана; -гравитационное смещение горных пород; -затопление поверхностными водами; -деформация речных русел.	В соответствии с картами общего сейсмического районирования территории РФ (ОСР – 2015), территория Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района располагается в зонах сейсмической активности 7 - 9 баллов
2. Опасные геологические явления		
Переработка берегов	-размывание (разрушение) грунтов; -перенос (переотложение) частиц грунта; -смещение (обрушение) пород в береговой части.	В связи с ежегодными сезонными разливами р. Тумнин и р. Худями, на территории поселения возможны случаи переработки берегов.
3. Опасные гидрологические явления		
Подтопление	-повышение уровня грунтовых вод; -гидродинамическое давление потока грунтовых вод; -загрязнение (засоление) почв, грунтов; -коррозия подземных металлических конструкций.	В период весеннего половодья и прохождения паводков на р. Тумнин и р. Худями, обычно, с апреля по октябрь, происходит подтопление территорий.
Русловая эрозия	-гидродинамическое давление потока воды; -деформация речного русла.	На территории поселения уровень процесса русловой эрозии – умеренно опасный, со скоростью развития 0,1 – 1 м/год.
4. Опасные метеорологические явления и процессы		
Сильный ветер Шторм Шквал Ураган	-ветровой поток; -ветровая нагрузка; -аэродинамическое давление; -вибрация.	На территории поселения возможны чрезвычайные ситуации, связанные со штормовыми, шквальными и ураганскими ветрами.
Продолжительный дождь (ливень)	-поток (течение) воды; -затопление территории.	На территории поселения возможна угроза прохождения продолжительных ливней.
Сильный снегопад	-снеговая нагрузка; -снежные заносы.	На территории поселения возможна угроза выпадения сильных снегопадов.
Сильная метель	-снеговая нагрузка; -ветровая нагрузка; -снежные заносы.	На территории поселения возможна угроза сильных метелей.
Гололед	-гололедная нагрузка.	На территории поселения возможна угроза гололеда.
Град	-вибрация; -удар.	На территории поселения возможна угроза выпадения града.
Туман	-снижение видимости (помутнение воздуха)	На территории поселения возможна угроза возникновения густых туманов.
Заморозок	-охлаждение почвы, воздуха.	На территории поселения возможна угроза возникновения заморозков.
Засуха	-нагревание почвы, воздуха.	На территории поселения возможна угроза возникновения засухи.
Гроза	-электрические разряды.	На территории поселения возможна угроза грозových явлений.
5. Опасные явления в лесах		
Пожар ландшафтный, степной, лесной	-пламя; -нагрев тепловым потоком; -тепловой удар; -помутнение воздуха; -опасные дымы; -загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы.	На территории поселения возможна угроза ландшафтных и лесных пожаров.

2.1. Опасные геофизические явления.

Территория Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края располагается в зоне воздействия 7-балльных землетрясений по карте А, 8- балльных землетрясений по карте В и 9-балльных землетрясений по карте С карт ОСР-2015.

Сооружение гражданских и промышленных объектов следует производить согласно требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» с учетом грунтовых условий строительных площадок.

Мероприятия по снижению ущерба от сейсмических воздействий

Землетрясения по своим разрушительным последствиям, количеству человеческих жертв, материальному ущербу и деструктивному воздействию на окружающую среду занимают одно из первых мест среди других природных катастроф. Предсказать время возникновения очередных подземных толчков, а тем более предотвратить их, пока невозможно. Первый и самый важный шаг на пути снижения ущерба от землетрясений – это сейсмическое районирование территории, на основании которого должно проводиться планирование рационального землепользования и осуществление сейсмоустойчивого строительства.

Развитие опасных геологических процессов природного и природно-техногенного характера усугубляет возможные разрушительные последствия землетрясений.

Мероприятия по снижению риска ЧС:

- организация постоянно действующей сейсмостанции;
- мониторинг оползневых зон для предупреждения их активизации, спровоцированной сейсмическими воздействиями;
- учет при эксплуатации большой изношенности жилого фонда;
- сейсмоусиление существующих жилых домов, объектов капитального строительства и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов согласно СП 358.1325800.2017 «Сооружения гидротехнические. Правила проектирования и строительства в сейсмических районах» (введен в действие с 27 июня 2018 г.) взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны;
- контроль за самовольной реконструкцией квартир, существенно ослабляющей несущие элементы многоэтажных домов.

2.2. Опасные геологические явления: переработка берегов.

- размывание (разрушение) грунтов;
- перенос (переотложение) частиц грунта;
- смещение (обрушение) пород в береговой части.

В связи с ежегодными сезонными разливами р. Тумнин и р. Худями, на территории поселения возможны случаи переработки берегов.

Мероприятия по предотвращению воздействия опасных экзогенных геологических процессов:

- предотвращение инфильтрации воды в грунт, регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		109

- дренирование подземных вод с помощью открытых и закрытых систем, в зависимости от гидрогеологических условий;
- создание условий удержания земляных масс в равновесии с предварительным уполаживанием или террасированием склонов до устойчивого состояния и использования в дальнейшем поддерживающих сооружений – свайные ряды или шпоны, погруженные в предварительно пробуренные скважины, подпорные стенки с застенным дренажом;
- агролесомелиорация, сохранение естественной растительности на крутых склонах;
- прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, возможное установление охранных зон железной дороги).

2.3. Опасные гидрологические явления.

Одной из основных социальных бед являются весенние и летне-осенние паводки, которые происходят вследствие выпадения большого количества осадков, в конце лета - начале осени и могут охватывать до 20% территории, при большой мощности паводковых потоков.

Причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на гидротехническом сооружении:

- значительный срок эксплуатации водохозяйственного объекта без капитального ремонта;
- повреждение конструктивных элементов ГТС;
- невыполнение условий безопасной эксплуатации ГТС.

Основным мероприятием, направленным на обеспечение безопасности существующего ГТС является проведение работ по его текущему ремонту.

Мероприятия по защите территории от затопления и подтопления:

Затопление паводками охватывает большие территории, в связи с чем, мероприятия по защите не могут быть осуществлены повсеместно. Они проводятся, как правило, локально, там, где размещается населенный пункт или хозяйственный объект.

- инженерная защита территории населенных пунктов от затопления паводковыми водами редкой обеспеченности различными методами;
- берегоукрепление, ремонт и реконструкция ограждающих дамб;
- строительство новых гидротехнических сооружений (плотин, дамб, водосбросов, водоприемников, каналов);
- расчистка и спрямление русел рек для увеличения пропускной способности на малых реках;
- вертикальная планировка территории под новое строительство;
- запрет на застройку пойменных территорий без проведения полного комплекса мероприятий по инженерной защите;
- вынос малоценных участков застройки с высокой степенью износа;
- планомерное переселение граждан из зон возможного затопления.

Схемой территориального планирования Ванинского муниципального района Хабаровского края, в границах Уська-Орочского сельского поселения планируется

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		110

строительство дамбы обвалования, протяженностью 2,2 км в с. Уська-Орочская, срок реализации I очередь.

2.4. Опасные метеорологические явления.

Опасным метеорологическим явлениям подвержена вся территория района.

- очень сильный, шквальный ветер до 28 м/с. Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью: вызывать разрушение легких построек, повреждение кровель зданий, падение деревьев и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. Порывы шквального ветра часто являются причиной массового отключения электроснабжения из-за обрыва линий электропередачи.

- сильный ливень, очень сильный дождь, продолжительный сильный дождь (50 мм и более);

- гололедно-изморозевые отложения;

- очень сильный снег, сильная метель Обильные снегопады, сопровождающиеся сильными резким перепадом температуры, вызовут заносы на дорогах, пешеходных переходах и прекращение движения общественного и железнодорожного транспорта.

- опасные агрометеорологические явления – заморозки (понижение температуры воздуха и/или поверхности почвы (травостоя) до значений ниже 0°C на фоне положительных средних суточных температур воздуха в периоды активной вегетации сельхозкультур или уборки урожая, приводящее к их повреждению, а также к частичной или полной гибели урожая сельхозкультур), переувлажнение почвы.

Источниками ЧС являются также наблюдаемые комплексы метеорологических явлений, сочетания которых также образуют опасные явления – ливень с ветром, сильный мокрый снег с ветром, отложение мокрого снега, а также сильный снег с ветром. ЧС в осенне-зимний отопительные периоды, связаны с нарушением условий жизнедеятельности населения, в первую очередь с повреждением электроснабжения и теплоснабжения жилых домов, зданий учреждений социальной сферы, здравоохранения, а также временные прекращения автомобильного сообщения между районными центрами и поселением. Наиболее вероятной причиной возникновения ЧС являются комплексные аварийные ситуации, вызванные длительным (более одних суток) воздействием ряда природных факторов опасных метеорологических явлений, в том числе отклонениями метеоусловий от обычных при недостаточной готовности к ним отдельных объектов ЖКХ.

Мероприятия по защите от ЧС природного характера, вызванных метеорологически опасными явлениями:

- проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метелезащите и ветрозащите, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок. Климатические условия требуют использования в строительстве влаго- и термостойких стройматериалов. Суровые зимние условия обуславливают необходимость максимальной теплозащиты зданий и сооружений.

Основным способом минимизации последствий негативного влияния метеорологических факторов является своевременное оповещение населения и соответствующих служб о надвигающейся угрозе.

									Лист
									111
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

2.5. Опасные явления в лесах.

Серьезную опасность для природной среды, экономики и населения представляют наблюдаемую иногда достаточно высокую пожарную опасность. Лесные пожары являются важнейшим фактором, влияющим на состояние лесных ресурсов, на формирование экологической, социальной и экономической ситуаций.

Повышение противопожарной устойчивости лесов включает инженерные мероприятия, направленные на предупреждение лесных пожаров и ограничение их распространения в случае возникновения:

- создание системы противопожарных барьеров, минерализованных полос, разрывов, канав и уход за ними
- строительство и ремонт дорог противопожарного назначения;
- устройство пожарных водоемов;
- устройство подъездов к водоисточникам для пожарных машин, оборудование мест для забора воды;
- устройство противопожарных щитов, обустройство мест отдыха;
- инженерная разведка очага пожара (характер пожара, размеры очага, направление и скорость распространения, населенные пункты, которым угрожает пожар, положение людей в зоне пожара и на пути его распространения);
- устройство заградительных полос и отсечение фронта огня от населенных пунктов и промышленных объектов;
- рассечение очагов пожаров с устройством проездов в зону горения для обеспечения тушения пожара и эвакуации населения.

3. ЧС биолого-социального характера:

Инфекционные заболевания людей и животных.

Источниками биолого-социальных ЧС являются предприятия и организации, предполагающие большое скопление людей (школы, детский сад, Дом культуры и т.п.), объекты, предназначенные для содержания и разведения животных (фермы, личные подсобные хозяйства), в результате деятельности которых возможны групповые случаи заболевания населения. Источниками также могут являться загрязненные подземные воды: опасность биологического загрязнения водоносного горизонта, используемого для нужд водоснабжения (отдельные скважины) возможна в связи с отсутствием очистных систем канализации. Значительный износ оборудования и сетей водоснабжения обуславливает возможность загрязнения транспортируемой воды.

При наводнении в сельском поселении можно прогнозировать повышенную заболеваемость желудочно-кишечными инфекциями.

При возможном землетрясении возможен резкий подъем заболеваемости острыми кишечными инфекциями.

В районе возможны инфекционные и наиболее опасные заболевания животных и птиц.

К предупреждающим мероприятиям при рисках возникновения биолого-социальной ЧС:

- воздействие на источник инфекции, направленное на уменьшение обсеменения внешней среды, а также:

									Лист
									112
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

- повышение устойчивости населения (сельскохозяйственных, домашних животных) к заболеваниям;
- раннее выявление источника инфекции (бактерионосителя), немедленная их изоляция и госпитализация.

Противоэпидемические и санитарно-гигиенические мероприятия в соответствии с решениями и рекомендациями органов санитарно-эпидемиологической службы и (или) государственной ветеринарной службы и с уровнем риска биолого-социальной ЧС:

- экстренная профилактика;
- специфическая профилактика;
- обсервация и карантин;
- санитарная обработка населения (при необходимости);
- вакцинация (массовая иммунизация предохранительными вакцинами, введением специальных сывороток или гамма-глобулинов и др.) населения;
- дезинсекция и дезинфекция, дератизация (при необходимости уничтожения насекомых, клещей и грызунов, обработки различных зараженных объектов);
- защита продовольствия и воды - создание условий, исключающих возможность их контакта с зараженной атмосферой;
- медицинские средства защиты населения: вакцино-сывороточные препараты; антибиотики и другие лекарственные вещества, используемые для специальной и экстренной профилактики инфекционных болезней;
- специфическая защита животных: комплекс мероприятий, направленных на обеспечение устойчивости сельскохозяйственных животных к патогенным микроорганизмам с помощью биологически активных препаратов.

Организационные мероприятия:

- планово-предупредительная работа, комиссия по чрезвычайным ситуациям и оперативно-поисковое бюро;
- организация управления, связи и оповещения;
- повышение квалификации обслуживающего персонала, эксплуатирующего оборудование с повышенной опасностью;
- проверка знаний норм и правил промышленной безопасности в установленные сроки, обеспечение контроля за их соблюдением;
- организация несения дежурно-диспетчерской службы;
- подготовка к эвакуации и рассредоточению рабочих и служащих, имущества и транспорта;
- проведение экспертизы и контроля в области защиты населения и территорий от ЧС;
- аттестация инженерно-технического состава;
- определение количества сил и средств, достаточных для ликвидации ЧС, их соответствия задачам ликвидации и необходимости привлечения профессиональных аварийно-спасательных формирований;
- организация взаимодействия сил и средств;
- определение порядка обеспечения постоянной готовности сил и средств;
- составление ситуационного графика (календарного плана) проведения оперативных мероприятий по ликвидации ЧС;

							ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			113

- планирование мероприятий по ликвидации последствий ЧС, в том числе:
- разработка проекта плана рекультивации земель и реабилитации территорий, подвергшихся загрязнению;
- разработка Плана взаимодействия с районным отделом внутренних дел в случае несанкционированного вмешательства в деятельность объекта или при угрозе террористического акта.

Для предупреждения различных заболеваний и инфекций в поселении необходимо проводить регулярный контроль качества воды, соблюдать режимные мероприятия в зонах санитарной охраны водоисточников, проводить своевременные мероприятия по ремонту водозаборных сооружений, применять современные средства по очистке и обеззараживанию воды, позволяющие изменить исходное качество воды, привести его в соответствие с гигиеническими нормами. Малые автономные источники воды (водозаборные скважины, колонки, колодцы) работают в условиях, когда вода имеет показатели пригодные для хозяйственно-питьевых нужд; при изменении качественных характеристик подаваемой воды на малых источниках нет возможности контроля качества подаваемой воды, что уменьшает надежность водоснабжения и создает непосредственную угрозу здоровью и жизни людей.

Все работы, связанные со строительством и реконструкцией канализационных очистных сооружений, являются первоочередными. Необходимо обеспечить полную биологическую очистку стоков в соответствии с требованиями Федерального закона №7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды». Крупные центральные очистные сооружения канализации могут обеспечивать очистку стоков до необходимых показателей для сброса в водный объект без оказания вредного воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания: проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении ЧС населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование ЧС – систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения ЧС с последующим уточнением состава необходимых мероприятий.

На территории Хабаровского края осуществляют свою деятельность по предупреждению и ликвидации последствий ЧС органы управления и силы формирования функциональных подсистем РСЧС федеральных органов исполнительной власти. Перечень сил постоянной готовности краевой подсистемы РСЧС согласован с МЧС России и утверждён постановлением Правительства края от 21.07.2010 г. № 185-пр.

Организация оповещения населения поселения и муниципального района осуществляется в соответствии с приказом МЧС России и Минцифры России от 31

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		114

июля 2020 г. № 578/365 «Об утверждении Положения и системах оповещения населения», постановлением Правительства Хабаровского края от 26 августа 2021 г. № 383-пр «Об утверждении положения о региональной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Хабаровского края».

Информирование населения в чрезвычайных ситуациях мирного времени осуществляется в речевой форме путем перехвата сетей проводного вещания, радиовещательных станций, речевого канала телевизионной программы РТР, системы ОКСИОН. Население, не попадающее в зону охвата оповещения техническими средствами, информируется подвижными звукоусилительными станциями, патрульными машинами с устройствами ГГС, выделяемыми от районных отделов внутренних дел, а также нарочными.

В Уська-Орочском сельском поселении имеются средства звукового оповещения населения:

- сирена С-40 (120 дБ, 380В), расположенная по ул. Школьная, 1 (здание администрации поселения);
- мегафон Show ER 66S - 2 шт.;
- проводная телефонная связь;
- мобильная «Билайн», «МТС».

Обеспечение мер пожарной безопасности

На территории с. Уська-Орочская имеется 1 пожарная команда (ПК), расположенная в помещении бывшего пожарного депо, по адресу: с. Уська-Орочская, ул. Школьная и две насосные станции оборудованные для забора воды автоцистернами. Естественными водоемами являются р. Тумнин и р. Худями (в летнее время). В районе железнодорожного моста через р. Худями в летнее время оборудован съезд для забора воды автоцистерной.

В сельском поселении организована добровольная дружина, расположенная по адресу: с. Уська-Орочская, ул. Киевская.

В настоящий момент в Уська-Орочском сельском поселении подразделения Противопожарной службы Хабаровского края (пожарные депо) отсутствуют.

Для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района, привлекаются силы и средства пожарной части 19 рп. Ванино. Расстояние от места дислокации подразделения до населенного пункта 44 км, время следования составляет 44 минуты, что не удовлетворяет требованиям, установленным п. 1 ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

В настоящее время территория населенного пункта с. Уська-Орочская остается недостаточно обеспеченной пожарной охраной.

Проектом в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны, порядок и методика определения» на предварительном этапе произведено определение места дислокации подразделений пожарной охраны:

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист	
								115
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Место размещения пожарного депо планируется в производственной зоне (на минимально допустимом значении расстояния – 500 м). Недалеко расположена котельная для его теплоснабжения. Имеется значительное пространство для создания пожарного резервуара.

В соответствии со статьей 33 Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здания пожарных депо в зависимости от назначения, количества автомобилей, состава помещений и их площадей подразделяются на следующие типы:

- 1) I - пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны городских населенных пунктов;
- 2) II - пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны городских населенных пунктов;
- 3) III - пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны организаций;
- 4) IV - пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны организаций;
- 5) V - пожарные депо на 1, 2, 3 и 4 автомобиля для охраны сельских населенных пунктов.

Проектом предлагается строительство в Уська-Орочском сельском поселении пожарного депо 5 типа (тип пожарного депо определяется заказчиком).

Расстояние от самых удаленных строений до планируемого пожарного депо составляет 1 км. При выбранном варианте размещения пожарного депо время прибытия первого пожарного подразделения составит 6 минут, что удовлетворяет требованиям, установленным п. 1 ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ. «Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах».

При размещении нового пожарного депо должны быть учтены требования в части расположения его на земельном участке, имеющем выезды на магистральные улицы. Проезжая часть улиц и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором, позволяющим остановку движения транспорта и пешеходов во время выезда автомобилей из парка по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 метров. Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II типа указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров. Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

В соответствии с нормами проектирования объектов пожарной охраны должно быть предусмотрено:

-на территории пожарного депо размещение: учебно-тренировочного комплекса, закрытого гаража-стоянки автомобилей, склада, рукавного участка, поста газодымозащитной службы и др.;

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			116

-в помещении пожарного депо, как объекта пожарной охраны: помещение пожарной техники и техобслуживания, помещение для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре и другие технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану.

В проекте Генерального плана на картах не указан объект (пожарное депо) с условными обозначениями согласно Приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10, так как он рассматривается на стадии предварительного этапа.

Для предупреждения распространения огня по поверхности земли от лесных массивов и неиспользуемых земель в границах Уська-Орочского сельского поселения устроена минерализованная полоса шириной 6 м. протяженностью 0,6 км.

Обновление старых минерализованных полос проводится постоянно.

В границах Уська-Орочского сельского поселения защитные сооружения гражданской обороны отсутствуют.

									Лист
									117
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ ИЗ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

5.1. ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ СВЕДЕНИЙ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И ИХ НАИМЕНОВАНИИ. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Согласно Схеме территориального планирования РФ в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года N 1634-р, в соответствии с Приказом Минэнерго России от 26.02.2021 № 88 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2021 – 2027 годы», планируются следующие мероприятия по реконструкции объектов электросетевого хозяйства:

Таблица 25

Номер объекта	Наименование	Местоположение	Класс напряжения, кВ	Основное назначение
ВЛ-1510	ВЛ 220 кВ Кузнецовский - Ландыши/т	городское поселение Высокогорненское (рп. Высокогорный), сельское поселение Кенадское, сельское поселение Тулучинское, сельское поселение поселок Тумнин, сельское поселение Уська-Орочское, сельское поселение поселок Монгохто, Ванинский муниципальный район, Хабаровский край	220	строительство двухцепной ВЛ 220 кВ, цепь N 1 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Оунэ/т - Кузнецовский - Ландыши/т - Ванино, ориентировочной протяженностью 433,5 км, цепь N 2 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Ванино, ориентировочной протяженностью 423 км, со строительством ПП 220 кВ Байкал, строительством ПП 220 кВ Кузнецовский, с реконструкцией ВЛ 220 кВ Селихино - Ванино (перустройство/вынос), с реконструкцией ПС 500 кВ Комсомольская (расширение ОРУ 220 кВ), ПС 220 кВ Ванино (расширение ОРУ 220 кВ), с установкой СКРМ 150 Мвар

ВЛ-1626	ВЛ 220 кВ Байкал - Ванино	сельское поселение Гурское, сельское поселение Кенайское, Комсомольский муниципальный район; городское поселение Высокогорненское (рп. Высокогорный), городское поселение рабочий посёлок Ванино, сельское поселение Кенадское, сельское поселение Тулучинское, сельское поселение посёлок Тумнин, сельское поселение Уська-Орочское, сельское поселение посёлок Монгохто, сельское поселение посёлок Токи, Ванинский муниципальный район, Хабаровский край	220	строительство двухцепной ВЛ 220 кВ, цепь N 1 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Оунэ/т - Кузнецовский - Ландыши/т - Ванино, ориентировочной протяженностью 433,5 км, цепь N 2 ВЛ 220 кВ Комсомольская - Байкал - Ванино, ориентировочной протяженностью 423 км, со строительством ПП 220 кВ Байкал, строительством ПП 220 кВ Кузнецовский, с реконструкцией ВЛ 220 кВ Селихино - Ванино (перестройка/вынос), с реконструкцией ПС 500 кВ Комсомольская (расширение ОРУ 220 кВ), ПС 220 кВ Ванино (расширение ОРУ 220 кВ), с установкой СКРМ 150 Мвар
---------	---------------------------	---	-----	---

Согласно п. 3.9 Предложений по составу ключевых инвестиционных проектов и инвестиционных программ, обеспечивающих реализацию стратегических приоритетов Хабаровского края в 2018 - 2030 гг. Стратегии социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2030 года (утв. Постановлением Правительства Хабаровского края от 13 июня 2018 года № 215-пр) предусмотрено:

- строительство автодороги Селихино - Гурское - Кенада – Ванино.

Согласно Схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2013 № 384-пр), предусмотрено в части железнодорожного транспорта увеличение пропускной способности участков железнодорожной сети, формирование направлений железнодорожной сети с обращением поездов повышенных веса и нагрузки на ось, строительство железнодорожных линий в районах нового освоения и для организации скоростного и высокоскоростного пассажирского движения, развитие сети железных дорог на направлениях международных транспортных коридоров, строительство обходов крупных железнодорожных узлов, в том числе:

1 этап - до 2025 года:

13. Байкало-Амурская магистраль, модернизация железнодорожной инфраструктуры с развитием пропускных и провозных способностей до 123 пар поездов в сутки (Верхнебуреинский, Солнечный, Комсомольский районы, городской округ Комсомольск-на-Амуре, Амурский, Ванинский, Советско-Гаванский районы);

1) строительство дополнительных железнодорожных путей общего пользования (вторые пути, двухпутные вставки, разъезды) на участках:

Комсомольск-Сортировочный - Ванино пропускной способностью 29 пар поездов в сутки, категория железнодорожной линии - особогрузонапряженная (в том числе Картель - Селихин, Селихин - Эльдиган);

2) Комсомольск-Сортировочный - Ванино, электрификация железнодорожной линии общего пользования, категория - особогрузонапряженная.

3) реконструкция путей общего пользования на участках:

- Комсомольск - Сортировочный - Ванино пропускной способностью 29 пар поездов в сутки.

4) реконструкция станций:

- Хуту пропускной способностью 38 пар поездов в сутки (Хабаровский край, Ванинский район);

- Имбо пропускной способностью 29 пар поездов в сутки (Хабаровский край, Ванинский район).

104. Байкало-Амурская магистраль, модернизация железнодорожной магистрали с развитием пропускных и провозных способностей (II этап) сельские поселения Кенадское, Тулучинское, Уська-Орочское, Токи, Ванинский район.

1) Строительство дополнительных железнодорожных путей общего пользования (вторые пути, двухпутные вставки, разъезды) на участках:

Комсомольск-Сортировочный - Ванино, категория железнодорожной линии - особогрузонапряженная: Дайчи - Хуту, Хуту - Имбо, Усть-Орочи - Чепсары.

2) Комсомольск - Сортировочный - Ванино, электрификация железнодорожной линии общего пользования, категория – особогрузонапряженная.

									Лист
									120
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2			

Схемой территориального планирования Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 10.07.2012 №232-пр, в границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края планируется размещение следующих объектов:

Таблица 26

№ п/п	Наименование объекта регионального значения	Назначение объекта	Обоснование для включения в СТП (программы и др. документы)	Основные характеристики объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
Строительство фельдшерско-акушерского пункта						
Расчетный срок (до 2030 г.)						
1.	Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в смену в с. Уська-Орочская Ванинского муниципального района Хабаровского края	Первичная медико-санитарная помощь населению	Схема территориального планирования Хабаровского края, утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. № 232-пр; Перечень краевых адресных инвестиционных проектов на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы от 21.03.2023 №9	25 посещений в смену	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, с. Уська-Орочская	не устанавливаются
Трубопроводы для транспортировки газа						
Первая очередь (до 2040 г.)						
1.	Распределительный газопровод высокого давления СПХР Уська-Орочское –до с. Уська-Орочская	Обеспечение природным газом потребителей	Актуализированная Генеральная схема газоснабжения и газификации Хабаровского края	протяженность – 0,8 км	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район Хабаровского края, Уська-Орочское сельское поселение	3 м. (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878)
Расчетный срок 2040 г.						
2.	СПХР Уська-Орочское	Обеспечение природным газом потребителей	Актуализированная Генеральная схема газоснабжения и газификации Хабаровского края	производительность - 0,3 тыс. куб. м/час	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878
Мероприятия о планируемом строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и об оценке объема соответствующих капитальных вложений в строительство, реконструкцию, выведение из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов						
1.	Строительство объекта по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению ТКО	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию и (или) захоронению ТКО Уська-Орочское	Схема территориального планирования Хабаровского края, утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. №232-пр	Планируемая проектная мощность составляет 500 т/год	Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Уська-Орочское сельское поселение	установлена ориентировочно - 500 м

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Лист

121

		сельское по- селение				
--	--	-------------------------	--	--	--	--

В связи с тем, что согласно Схеме территориального планирования Хабаровского края, утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. №232-пр., а также Перечню краевых адресных инвестиционных проектов на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы от 21.03.2023 №9, в настоящее время ведется строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в смену в с. Уська-Орочская, объект на картографических материалах отображен как строящийся в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

										Лист
										122
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2				

РАЗДЕЛ 7. СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ПРОЕКТИРУЕМЫЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

7.1. СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

Граница Уська-Орочского сельского поселения в составе Ванинского муниципального района утверждены Законом Хабаровского края от 28 июля 2004 г. №208 «О наделении поселковых, сельских муниципальных образований статусом городского, сельского поселения и установлении их границ».

Сведения о границе внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) под реестровым номером 27:04-3.5, идентификационным номером - 20708707.

Проект не содержит предложений по изменению границ сельского поселения.

7.2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ПРОЕКТИРУЕМЫЕ (ПЕРСПЕКТИВНЫЕ) ГРАНИЦЫ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ, ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ (ПРИ НАЛИЧИИ).

В соответствии с Законом Хабаровского края от 28 июля 2004 года № 208 «О наделении поселковых, сельских муниципальных образований статусом городского, сельского поселения и об установлении их границ» в состав Уська-Орочского сельского поселения входит два населенных пункта - с. Уська-Орочская и с. Хуту.

Границы населенных пунктов с. Уська-Орочская и с. Хуту в границах муниципального образования Уська-Орочского сельского поселения установлены действующим генеральным планом.

Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН:

- с. Уська-Орочская, присвоен реестровый номер 27:04-4.113, идентификационный номер - 1390946770;

- с. Хуту, присвоен реестровый номер 27:04-4.111, идентификационный номер - 1387200707.

Границы населенных пунктов с. Уська-Орочская, с. Хуту сформированы в соответствии с законодательством, сложившейся ситуацией и выявленными ограничениями.

Так как согласно Закону Хабаровского края «Об упразднении отдельных сельских населенных пунктов Хабаровского края, о внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края и признании утратившим силу пункта 6 статьи 2 Закона Хабаровского края «О перечне муниципальных районов Хабаровского края, в со-

									Лист
									124
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

ПП-27.4.9.2022-МО1.2

став которых входят межселенные территории, и перечне населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях, входящих в состав муниципальных районов Хабаровского края» от 10.12.2024 г №19 населенный пункт с. Уська-Русская упразднен, Проектом не предусматривается установление его границ.

В соответствии со ст. 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

Границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации (РФ) землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

Из границ населенных пунктов с. Уська-Орочская и с. Хуту исключаются земли сельскохозяйственного назначения, а также земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

7.3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ ДРУГИХ КАТЕГОРИЙ В КАТЕГОРИЮ ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (ПРИ НАЛИЧИИ).

Дальнейшее развитие населенного пункта не имеет значительного роста и не требует перевода земель иных категорий к категории земель населенных пунктов.

7.4. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ЗЕМЛИ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ (ПРИ НАЛИЧИИ).

На сегодняшний день одним из условий для внесения сведений о границе в ЕГРН является включение в границы населенного пункта земельных участков только категории «земли населенных пунктов». Для выполнения данного условия Проект содержит предложения по изменению утвержденной границы, а именно перечень земельных участков, исключаемых из границ населенного пункта. Проектом генерального плана Уська-Орочского сельского поселения предлагается изменить категории земель «земли населенных пунктов» для следующих земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов: ЗУ 27:04:1001001:19, 27:04:1003002:31, 27:04:1001002:267, 27:04:1001002:268, 27:04:1001001:634, 27:04:1001001:635, 27:04:1001001:636, 27:04:1001001:637, 27:04:0000000:93, 27:04:0000000:94, 27:04:1001001:4, 27:04:1001001:659, 27:04:1001001:660,

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		125

27:04:1001001:661 на категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		126

РАЗДЕЛ 8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА.

8.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ РАЗВИТИЕ ПОСЕЛЕНИЯ НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Таблица 28

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
1.	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	42213,80	42213,80
2.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	81,29	81,29
		%	0,20	0,20
2.1.	Жилые зоны	га	46,51	46,51
		% от общей площади земель в установленных границах	0,11	0,11
2.2.	Общественно-деловые зоны	га	6,77	6,77
		%	0,02	0,02
2.3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры в том числе:	га	221,93	221,93
		%	0,53	0,53
2.3.1.	Коммунально-складская зона	га	7,89	7,89
		%	0,02	0,02
2.3.2.	Производственная зона	га	3,23	3,23
		%	0,01	0,01
2.3.3.	Зона транспортной инфраструктуры	га	210,81	210,81
		%	0,50	0,50
2.4.	Зоны рекреационного назначения	га	1727,08	1727,08
		%	4,09	4,09
2.5.	Зоны сельскохозяйственного использования	га	3,37	3,37
		%	0,01	0,01
2.6.	Зона лесов	га	40207,69	40207,69
		%	95,24	95,24
2.7.	Зоны специального назначения	га	0,45	0,45
		%	0,01	0,01
II	НАСЕЛЕНИЕ			
1.	Общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)	чел.	561	561
		% уменьшения от существующей численности постоянного населения	-	-
2.	Плотность населения	чел./га	-	-
III.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
1.	Средняя обеспеченность населения <i>Собщ.</i>	м ² /чел.	-	-
2.	Общий объем жилищного фонда	<i>Собщ.</i> , м ²	21,5	21,5
		КОЛ-ВО ДОМОВ	94	94

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПГП-27.4.9.2022-МО1.2

Лист

127

	в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки:			
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
1.	объекты образовательного назначения	Кол-во	2	2
2.	объекты здравоохранения	Кол-во	1	1
3.	объекты социального обеспечения	Кол-во	-	-
4.	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	Кол-во	3	3
5.	объекты культурно-досугового назначения	Кол-во	2	2
6.	объекты торгового назначения	Кол-во	6	6
7.	объекты общественного питания	Кол-во	-	-
8.	организации и учреждения управления	Кол-во	1	1
9.	учреждения жилищно-коммунального хозяйства	Кол-во	1	1
10.	объекты бытового обслуживания	Кол-во	-	-
11.	объекты связи	Кол-во	1	1
12.	объекты специального назначения	Кол-во	-	-
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1	протяженность основных улиц и проездов всего	км	6,658	6,658
VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
1	Водоснабжение	тыс.м ³ / в сутки	-	-
1.1	водопотребление	тыс.м ³ /в сутки	-	-
1.2.	протяженность сетей водоснабжения	км	3,97	3,97
2.	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.м ³ /в сутки	-	-
2.1	протяженность сетей канализации	км	-	-
3.	Электроснабжение	млн.кВтч	-	-
3.1.	протяженность сетей электроснабжения	км	21,786	21,786
4.	Теплоснабжение, потребление тепла всего	Гкал/год	-	-
4.2.	производительность локальных источников теплоснабжения - всего	Гкал/час	6275,18	6275,18
4.3.	протяженность сетей	км	4,316	4,316
5.	Газоснабжение	млн.нм ³ /год	-	1,2
6	Связь	% от населения	100	100
6.1	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
6.2	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	100	100

РАЗДЕЛ 9. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		129