

**КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»**  
**Краевое государственное бюджетное учреждение**



**«ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ И УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ»**

680022, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 47а, тел/факс 8(4212)752333/8(4212)752330  
E-mail: bti@khvbtu.ru, ОКПО 15851301, ОГРН 1172724014792,  
ИНН/КПП 2724221777/272401001

Ассоциация СРО «МСКИ» (Ассоциация СРО «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» ГР СРО КИ №007 от 06.09.2016), 620144, Россия,  
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д.195, оф.1126;  
т.8(800)700 9628; e-mail:office@sromski.ru

**Заказчик: Министерство имущества Хабаровского края,  
Министерство строительства Хабаровского края**

**«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения  
Ванинского муниципального района Хабаровского края»**

***ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА***

**Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта  
Часть 1. Исходные данные**

**ПГП-27.4.9.2022-МО1.1**

**Том 1.1**

**Директор**

**Вакульчик Р.Ю.**

**ХАБАРОВСК 2022**

**«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УСЬКА-ОРОЧСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ»  
ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

**1. СОСТАВ ПРОЕКТА**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1.1	ПГП-27.4.9.2022-МО1.1	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 1. Исходные данные	Текстовые материалы
Том 1.2	ПГП-27.4.9.2022-МО1.2	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 2. Пояснительная записка	Текстовые и графические материалы (сводная карта)
Том 2.1	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.1	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 1. Пояснительная записка	Текстовые материалы (утверждаемая часть)
Том 2.2	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.2	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 2. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.	Текстовые материалы (утверждаемая часть)
Том 2.3	ПГП-27.4.9.2022-ПТП2.3	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 2. Положение о территориальном планировании. Часть 3. Графические материалы.	Графические материалы (утверждаемая часть)

						<b>ПГП-27.4.9.2022-МО1.1</b>		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
Проверил	Гришина В.Е.					П	2	
Арх.	Гришина В.Е.					КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР» 		
Инженер 1 категории	Никульникова Е.А.		12.2022					
						«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта. Часть 1. Исходные данные		

## 2. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ Тома	Наименование	Стр.	гриф
Том 1.1 (Раздел 1 Часть 1)	«Генеральный план Уська-Орочского сельского поселения Ваннинского муниципального района Хабаровского края». Проект Генерального плана. Материалы по обоснованию проекта. Исходные данные	1	н/с
1.	Состав проекта	2	н/с
2.	Содержание Тома 1.1 (Раздел 1 Часть 1)	3	н/с
3.	Перечень нормативно-правовых актов, нормативных актов, материалов территориального планирования	3	н/с
4.	Перечень исходной документации	10	н/с
5.	Краткая пояснительная записка к Тому 1 Части 1	12	н/с
6.	Приложения – исходные документы	13	н/с

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, НОРМАТИВНЫХ АКТОВ, МАТЕРИАЛОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

**Разработка градостроительной документации осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых документов:**

**Разработка градостроительной документации осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых документов:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 07.05.2001 № 49-ФЗ "О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации";
- Распоряжение Правительства РФ от 08.05.2009 № 631-р "Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";
- Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной без-

						Лист
						3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

ПГП-27.4.9.2022-МО1.1

















## 5. КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ТОМУ 1 ЧАСТИ 1

Заказчик – Министерство имущества Хабаровского края, Министерство строительства Хабаровского края.

Проект подготовки Генерального плана, Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края разработан Краевым государственным бюджетным учреждением «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» (КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»).

Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района, утвержденные решением Собрания депутатов Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30.03.2017 № 345.

Подготовка проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края выполнена на основании Закона Хабаровского края от 24.11.2021 № 255 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городского поселения, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края, Постановление администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28.02.2022 № 139 "О подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Тулучинского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края и Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края", Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр.

Подготовка проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края выполнена в соответствии с пунктами 3-5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 №105-пр (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении состава положений о территориальном планировании и соответствующих карт документов территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края» и в соответствии с Приложением 1 к государственному заданию «Техническое задание на подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края от 09.06.2022 б/н.

									Лист
									12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПГП-27.4.9.2022-МО1.1			

## 6. ПРИЛОЖЕНИЯ

						ПГП-27.4.9.2022-МО1.1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		13

**СОГЛАСОВАНО:**

Министр имущества  
Хабаровского края

Н.С. Матвеев

" " 2022 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Министр строительства  
Хабаровского края

О.Б. Сутурин

" " 2022 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор КГБУ "Хабкрайкадастр"

А.В. Гюркин

" 09 " 2022 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Глава Ванинского муниципаль-  
ного района

А.А. Наумов

" " 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план  
и Правила землепользования и застройки  
**Уська-Орочского сельского поселения**  
Ванинского муниципального района Хабаровского края

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
<b>1. Общие данные</b>		
1.1.	Вид градостроительной документации	Проект внесения изменений в Генеральный план (далее – ГП), проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ), Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее – Проекты)
1.2.	Основание для разработки градостроительной документации	Основанием для разработки Проектов являются: Закон Хабаровского края от 24.11.2021 № 255 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городского поселения, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края"; Постановление администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28.02.2022 № 139 "О подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Тулучинского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края и Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края"; Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр
1.3.	Заказчик	Министерство имущества Хабаровского края, министерство строительства Хабаровского края
1.4.	Источник финансирования работ	средства краевого бюджета
1.5.	Исполнитель	КГБУ "Хабкрайкадастр"

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.6.	Сроки окончания выполнения работ	До 15.12.2022
<b>2. Исходные данные и материалы для подготовки Проектов</b>		
2.1.	Документы, необходимые для учета при подготовке Проектов	<p><b>Документы территориального планирования РФ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р "Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения";</li> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р "Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения";</li> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р "Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики";</li> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р "Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)";</li> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р "Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования".</li> </ul> <p><b>Документы территориального планирования, государственные и региональные программы Хабаровского края:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- постановление Правительства Хабаровского края от 25.10.2011 № 353-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Охрана окружающей среды и обеспечение экологической безопасности Хабаровского края";</li> <li>- Федеральный закон от 30.04.1999 № 82-ФЗ "О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации";</li> <li>- постановление Правительства Хабаровского края от 20.12.2016 № 477-пр "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Хабаровского края";</li> <li>- Постановление Правительства Хабаровского края от 10.07.2012 № 232-пр "Об утверждении Схемы территориального планирования Хабаровского края";</li> <li>- Постановление Правительства Хабаровского края от 13.06.2018 № 215-пр "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2030 года";</li> <li>- Постановление Правительства Хабаровского края от 26.06.2013 № 167-пр "Об утверждении Положения о территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Хабаровском крае, краевого значения;</li> <li>- Постановление Правительства Хабаровского края от 28.06.2012 № 216-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Культура Хабаровского края";</li> </ul>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p><del>- Постановление Правительства Хабаровского края от 05.05.2012 № 146-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие транспортной системы Хабаровского края";</del></p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 22.10.2013 № 350-пр "О государственной программе Хабаровского края "Развитие здравоохранения Хабаровского края";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 17.04.2012 № 119-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Энергоэффективность и развитие энергетики в Хабаровском крае";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 07.02.2014 № 27-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие водохозяйственного комплекса Хабаровского края" и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 24.05.2012 № 169-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие физической культуры и спорта в Хабаровском крае";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 05.06.2012 № 177-пр "О государственной программе Хабаровского края "Развитие образования в Хабаровском крае";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 07.06.2012 № 185-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения Хабаровского края";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 03.05.2012 № 142-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Защита населения Хабаровского края от чрезвычайных ситуаций и пожаров";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 19.12.2014 № 495-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Стимулирование инвестиционной деятельности, реализация комплексных инвестиционных проектов, формирование территорий опережающего социально-экономического развития в Хабаровском крае" и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Правительства Хабаровского края";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 26.06.2012 № 211-пр "О государственной программе Хабаровского края "Развитие внутреннего и въездного туризма в Хабаровском крае";</p> <p>- Распоряжение Правительства Хабаровского края от 14.11.2018 № 736-рп "Об утверждении региональной программы Хабаровского края "Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Хабаровского края".</p> <p><b>Документы территориального планирования Ванинского муниципального района:</b></p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>- Решение Собрания депутатов Ванинского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2021 № 284 "О Стратегии социально-экономического развития Ванинского муниципального района Хабаровского края до 2030 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ванинского муниципального района Хабаровского края до 2030 года";</p> <p>- Схема территориального планирования Ванинского муниципального района, утвержденная решением Собрания депутатов от 10.03.2011 № 131.</p> <p><b>Документы территориального планирования Уська-Орочского сельского поселения:</b></p> <p>- Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района, утвержденные решением Собрания депутатов Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30.03.2017 № 345.</p>
2.2.	Нормативно-правовая база разработки Проектов	<p>Разработку градостроительной документации необходимо осуществлять в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Лесной кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";</li> <li>- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";</li> <li>- Федеральный закон от 07.05.2001 № 49-ФЗ "О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации";</li> <li>- Распоряжение Правительства РФ от 08.05.2009 № 631-р "Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации";</li> <li>- Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации";</li> <li>- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";</li> <li>- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";</li> <li>- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";</li> <li>- Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";</li> <li>- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ "О землеустройстве";</li> <li>- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте</li> </ul>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>земель сельскохозяйственного назначения";</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 12.01.1996 №8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";</li> <li>- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";</li> <li>- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении";</li> <li>- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации";</li> <li>- Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации";</li> <li>- Свод правил СП 8.13130."Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности". Приказ МЧС России от 30.03.2020 № 225;</li> <li>- СП 31.13330.2012."СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14. С изменениями №№ 1-5;</li> <li>- СП 42.13330.2016. "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;</li> <li>- СП 116.13330.2012. "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения", утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2021 № 274;</li> <li>- СП 44.13330.2011."СНиП 2.09.04-87* Административные и бытовые здания", утв. приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 782;</li> <li>- СП 54.13330.2016."СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные", утв. приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр;</li> <li>- СП 118.13330.2012*."СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения", утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/10.С изменением №№ 2-4;</li> <li>- СП 59.13330.2020."СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утв. приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр;</li> <li>- СП 32.13330.2018. "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения", утв. приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр;</li> <li>- Свод правил СП 124.13330.2012."СНиП 41-02-2003 Тепловые сети", утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280;</li> <li>- СП 113.13330.2016."СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей", утв. приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 776/пр. С изменением № 1;</li> <li>- СП 320.1325800.2017.Свод правил. "Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация", утв. приказом Минстроя России от 17.11.2017 № 1555/пр;</li> <li>- СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", утв. приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр;</li> <li>- СП 11.13130.2009. Свод правил. "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения", утв. приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181. С изменением № 1;</li> </ul>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>- ГОСТ Р 56598-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Общие требования к полигонам для захоронения отходов, утв. приказом Росстандарта от 30.09.2015 № 1419-ст;</p> <p>- РД 34.20.185-94. "Инструкция по проектированию городских электрических сетей", утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО "ЕЭС России" 31.05.1994;</p> <p>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74;</p> <p>- санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21. "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3;</p> <p>- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";</p> <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости";</p> <p>- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793";</p> <p>- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. № 236";</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";</li> <li>- Приказ Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования";</li> <li>- Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 "Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов";</li> <li>- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования";</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 "О федеральной государственной информационной системе территориального планирования";</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</li> <li>- Приказ Минприроды России от 14.05.2019 № 303 "Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов";</li> <li>- Закон Хабаровского края от 26.11.2014 № 16 "О закреплении за сельскими поселениями Хабаровского края вопросов местного значения";</li> <li>- Закон Хабаровского края от 09.12.2015 № 150 "Об отдельных вопросах реализации Федерального закона "Об отходах производства и потребления";</li> <li>- Закон Хабаровского края от 28.03.2012 № 183 "О видах объектов краевого и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Хабаровского края и документах территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края";</li> <li>- Закон Хабаровского края от 30.01.2008 № 180 "О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов";</li> <li>- Постановление Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 № 105-пр "Об утверждении состава положений о территориальном планировании и соответствующих карт документов территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края";</li> </ul>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p><del>- Постановление Правительства Хабаровского края от 20.12.2016 № 477-пр "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Хабаровского края";</del></p> <p>- Закон Хабаровского края от 28.07.2004 № 208 "О наделении поселковых, сельских муниципальных образований статусом городского, сельского поселения и об установлении их границ";</p> <p>- Закон Хабаровского края от 29.11.2006 № 75 "О нормах градостроительного проектирования в Хабаровском крае";</p> <p>- Постановление Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр "Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края";</p> <p>- иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные и строительные нормы и правила, иные нормативные технические документы, регулирующие выполнение работ.</p>
2.3.	Топографическая основа	<p>При разработке Проектов использовать материалы топографо-геодезической подосновы, включая ортофотопланы, соответствующих масштабов (1:100 000; 1:50 000 - 1:5000; 1:2000 – 1:500) с давностью их создания или обновления не более пяти лет для территорий населенных пунктов и не более десяти лет для остальных территорий муниципальных образований. Используемые цифровые топографические карты и цифровые планы территорий муниципальных образований должны отвечать требованиям государственных стандартов, соответствующих нормативов, нормативным правовым актам Российской Федерации.</p> <p>При использовании цифровых карт, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в области охраны государственной тайны.</p> <p>В случае отсутствия цифровой картографической основы для подготовки градостроительной документации в информационных ресурсах, в том числе в тех, доступ к которым обеспечивается через ФГИС ТП, разработчик самостоятельно выполняет работы по созданию цифровой топографической основы для разработки Проектов в масштабе 1:10 000 на территорию поселения и в масштабе 1:5000 на территорию населенных пунктов. В качестве новой топоосновы допустимо использование ортофопланов, созданных в безлистовой период времени (апрель-май, сентябрь-октябрь).</p>
2.4.	Объект территориального исследования и планирования, его основные характеристики	<p>В состав Уська-Орочского сельского поселения входят три населенных пункта (площадь территории 40800 га, численность населения 496 чел.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с. Уська-Орочская;</li> <li>- с. Уська-Русская;</li> <li>- с Хуту.</li> </ul>
2.5.	Исходные данные для разработки Проектов, предоставляемые министерством строительства края, администрацией Ванинского	<p>Исходными данными для подготовки Проектов являются ранее разработанная градостроительная документация, документация по планировке территории, государственные, региональные и муниципальные программы.</p> <p>Исходными данными является также иная информация, полученная Исполнителем по запросам в органы исполнительной</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	<p>муниципального района, органами исполнительной власти края, учреждениями и организациями</p>	<p>власти края, органы местного самоуправления, иные организации и учреждения, а также сведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) и государственных реестров (единого государственного реестра недвижимости, государственного лесного реестра), информационной системы градостроительной деятельности муниципального образования (далее – МО).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Схема территориального планирования муниципального района;</li> <li>- Генеральный план поселения;</li> <li>- Правила землепользования и застройки поселения;</li> <li>- долгосрочные целевые программы социально-экономического развития МО, программы комплексного развития социальной, коммунальной (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения) и транспортной инфраструктуры должны быть размещены администрациями МО в ФГИС ТП или в 5-дневный срок с момента утверждения настоящего технического задания в электронном виде направляются администрацией МО в адрес Исполнителя.</li> </ul> <p>Предложения заинтересованных лиц, поступившие в адрес министерства строительства края и администрации МО, после рассмотрения на Комиссии по внесению изменений в ГП и ПЗЗ, не позднее 10-дневного срока направляются в адрес Исполнителя.</p> <p>При необходимости включения земель из состава земель лесного фонда в планируемые границы населенных пунктов Исполнителем до сведения администрации муниципального образования доводится информация о необходимости принятия решения о создании комиссии в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства края от 03.03.2020 № 60-пр.</p> <p>При разработке раздела 6 материалов обоснования в случае включения земель лесного фонда, сведения о которых имеются в ГЛР, в границы населенных пунктов органами местного самоуправления передаются Исполнителю правоустанавливающие и иные документы, подтверждающие права третьих лиц на объекты недвижимости, сведения о правах на которые отсутствуют в ЕГРН.</p> <p>Иные сведения запрашиваются Исполнителем самостоятельно.</p>
2.6.	Цели и задачи подготовки Проектов	<p><b>Цели разработки Проектов:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– создание условий для устойчивого развития территорий поселения, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;</li> <li>– развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры;</li> <li>– создания условий для планировки территорий муниципальных образований;</li> <li>– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей и пользователей земельных участков и объектов капитального строительства;</li> <li>– создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных</li> </ul>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>участков (далее – ВРИ з/у) и объектов капитального строительства, а также приведение в соответствие территориальных зон ранее установленным ВРИ з/у на территории каждого поселения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приведение в соответствие с установленными режимами использования категорий земель на территории поселения, в том числе установление и обоснование границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, обоснование перевода из одной категории земель в другую;</li> <li>– установление границ территориальных зон в соответствии с выполненным функциональным зонированием.</li> </ul> <p><b>Задачи разработки Проектов:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определение планировочной организации поселения, количественных показателей целевых индикаторов его развития, в том числе, в случае необходимости формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.</li> <li>2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;</li> <li>3. Рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;</li> <li>4. Формирование предложений по размещению территорий для жилищного строительства;</li> <li>5. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.</li> <li>6. Подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории поселения, с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов (при наличии), а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции;</li> <li>7. Планирование размещения объектов федерального, регионального и местного значения поселения;</li> <li>8. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории поселения;</li> <li>9. Подготовка предложений по: <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитию транспортной схемы поселения;</li> <li>- развитию коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие поселения, предусмотренных инвестиционными проектами (в составе материалов по обоснованию проекта ГП);</li> </ul> </li> <li>10. Определение границ и местоположения земельных участков иных категорий земель (в том числе земель лесного фонда) (свободных от прав третьих лиц), планируемых для включения в границы населенных пунктов в целях подготовки: <ul style="list-style-type: none"> <li>- обязательного приложения Генерального плана со сведениями о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ</li> </ul> </li> </ol>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p><del>населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости,</del></p> <p>- перечня земельных участков (или координат их границ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;</p> <p>- обязательного приложения к Правилам землепользования и застройки со сведениями о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости</p> <p>11. Внесение сведений в ЕГРН о границах населенных пунктов и границах территориальных зон.</p>
2.7.	Расчетные периоды проекта ГП	<p>Расчетные периоды разработки проекта ГП:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Первый этап реализации – до 2032г.;</li> <li>- Расчетный период планирования – до 2042г.</li> <li>- Срок действия документа – 20 лет.</li> </ul>
2.8.	Целевые показатели развития поселения	<p>При разработке разделов ГП необходимо:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) учесть целевые показатели, установленные государственными программами Хабаровского края, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Государственной программой Хабаровского края "Повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения Хабаровского края", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 07.06.2012 № 185-пр;</li> </ul> </li> <li>2) определить мероприятия, направленные на достижение целевых показателей, установленных действующими программами комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур поселения, в том числе с учетом: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов";</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 "Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов".</li> </ul> </li> </ol>
<b>3. Требования к содержанию материалов в составе Проектов</b>		
3.1.	Этапы подготовки Проектов	<p><b>1 этап:</b></p> <p>1.1. Сбор, систематизация исходных данных для территориального планирования.</p> <p>Продолжительность этапа – 1 квартал 2022 года.</p> <p>По окончании 1 квартала в течение 10 рабочих дней Исполнителем готовится поэтапный график подготовки Проектов.</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>График согласовывается с органами местного самоуправления поселений и муниципального района, министерством строительства края.</p> <p><b>2 этап:</b></p> <p>1.2. Анализ современного использования и комплексная оценка территории.</p> <p>1.2.1. Выполнение топографо-геодезических работ, подготовка предварительного проекта границ населенных пунктов.</p> <p>1.2.2. Подготовка материалов по обоснованию проекта ГП в составе текстовой и картографической частей. Согласование подготовленных материалов обоснования с органами местного самоуправления поселения и муниципального района, министерством строительства края. Корректировка материалов проекта ГП при наличии замечаний.</p> <p><b>3 этап:</b></p> <p>1.3. Разработка проекта ГП в составе Положения о территориальном планировании, картографической части. Разработка проекта ПЗЗ. Согласование подготовленных материалов утверждаемой части проекта ГП с органами местного самоуправления поселения и муниципального района, министерством строительства края. Корректировка материалов проекта ГП при наличии замечаний.</p> <p>Согласование подготовленных материалов ПЗЗ с органами местного самоуправления поселения и муниципального района. Корректировка материалов проекта ГП при наличии замечаний.</p> <p>По результатам проверок на 2 и 3 этапе Исполнителем должно быть получено согласование Проектов органами местного самоуправления поселений и муниципального района, а также министерства строительства края в части отображения сведений об объектах регионального значения в соответствии с СТП края в Проекте до окончания срока выполнения работ.</p> <p>Результаты поэтапных проверок и согласования материалов Проекта министерством строительства края и органами местного самоуправления доводятся до сведения министерства имущества края путем направления копии письма о согласовании.</p> <p><b>4 этап:</b></p> <p>Загрузка органом местного самоуправления материалов Проектов во ФГИС ТП .в срок до 15.12.2022 при условии передачи Исполнителем материалов Проектов до 01.12.2022.</p> <p><b>5 этап:</b></p> <p>Исполнитель участвует в согласовании Проектов при их рассмотрении на публичных слушаниях или общественных обсуждениях (в режиме ВКС), вносит исправления в Проекты по замечаниям федеральных органов исполнительной власти, региональных органов государственной власти и органов местного самоуправления.</p> <p>По результатам окончания согласования, публичных процедур и после утверждения подготавливает редакции Проектов.</p>
3.2.	Сбор, систематизация дополнительных исходных данных для разработки Проектов	Результат сбора и подготовки исходных данных для разработки ГП оформляется Исполнителем в виде отчета о выполненной работе с приложением оригиналов документов, подготовленных Исполнителем в процессе разработки Проектов и полученных по запросам, и (или) в виде электронных копий (выписки из государственных информационных ресурсов).

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
3.3.	Материалы по обоснованию проекта ГП	<p>Материалы по обоснованию проекта Генерального плана выполняются в соответствии с частями 6, 7 и 8 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 г. № 105-пр "Об утверждении состава положений о территориальном планировании и соответствующих карт документов территориального планирования муниципальных образований Хабаровского края" в виде пояснительной записки с приложением карт.</p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию ГП в текстовой форме должна состоять из следующих разделов и подразделов.</p> <p><b>Раздел 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования.</b></p> <p><b>Раздел 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории поселения.</b></p> <p>Содержит в своем составе подразделы со следующей информацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Природно-ресурсный потенциал территории;</li> <li>- Население. Существующее положение и демографический прогноз;</li> <li>- Современное состояние и развитие социально – экономического комплекса;</li> <li>- Анализ планировочной структуры поселения и функциональное зонирование территории поселения (жилое, общественно-деловые, производственного использования, сельскохозяйственного использования и зоны иного назначения);</li> <li>- Современное состояние и развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, а также инфраструктур в иных областях, предусмотренных частью 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Современное состояние и развитие инженерной защиты территории от опасных природных процессов;</li> <li>- Оценка территории с точки зрения имеющихся ограничений – зон с особыми условиями использования территории;</li> <li>- Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия.</li> </ul> <p><b>Раздел 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального, регионального и местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.</b></p> <p>Содержит предложения по охране окружающей среды, в том числе по охране атмосферного воздуха, водных и земельных ресурсов, почвенного покрова, улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки, санитарной очистке территории, системе особо охраняемых природных территорий, с нанесением на графические материалы границ особо охраняемых природных территорий.</p> <p><b>Раздел 4. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</b></p> <p>Содержит анализ факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС биолого-социального характера, разработку проектных мероприятий по минимизации их последствий предупрежде-</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>ния ЧС и обеспечения пожарной безопасности, а также выявление территорий, возможности застройки и хозяйственное использование которых ограничены действием указанных факторов. Обеспечение выполнения требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.</p> <p><b>Раздел 5. Сведения из утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения.</b></p> <p>Содержит информацию о планируемых к размещения объектах федерального значения и регионального значения с указанием сведений о видах, назначении и их наименовании. Основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.</p> <p><b>Раздел 6. Сведения из утвержденных документов территориального планирования муниципального района о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения муниципального района.</b></p> <p>Содержит информацию о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, объектов местного значения муниципального района, их основных характеристиках, местоположении, характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты документа территориального планирования, которым утверждено размещение объектов, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.</p> <p><b>Раздел 7. Существующие границы поселения и населенных пунктов и проектируемые (перспективные) границы поселения и населенных пунктов.</b></p> <p>Содержит в своем составе подразделы следующего содержания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующие границы поселения и населенных пунктов;</li> <li>- проектные предложения ГП по переводу земель других категорий в категорию земли населенных пунктов (при наличии) или иных категорий;</li> <li>- проектные предложения ГП по переводу земель населенных пунктов в земли иных категорий (при наличии).</li> </ul> <p>Существующие границы поселения и населенных пунктов и проектируемые (перспективные) границы поселения и населенных пунктов, в том числе, перечень земельных участков (или координат их границ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ (при наличии).</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>При необходимости включения в границы населенных пунктов земель лесного фонда, а также в случае имеющихся разночтений в сведениях ЕГРН и ГЛР, в разделе приводится обоснование решения отнесения земельных участков к землям населенных пунктов с включением (приложением) выписок из ЕГРН и иных имеющихся документов на земельные участки и объекты недвижимости, расположенные в границах указанных земель.</p> <p><b>Раздел 8. Технико-экономические показатели проекта</b> Содержит в своем составе информацию об изменении технико-экономических показателей, характеризующих развитие поселения на расчетный срок проектирования.</p> <p><b>Состав графических материалов обоснования проектных решений ГП:</b> Карта существующего состояния и использования территории муниципального образования; Карта расположения объектов федерального значения, объектов краевого значения и объектов местного значения (в том числе границы лесничеств); Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Карта существующего и планируемого развития транспортной инфраструктуры территории; Карта существующего и планируемого развития инженерно-технического обеспечения территории; Карты, входящие в состав материалов по обоснованию документов территориального планирования, могут быть объединены в одну карту (сводная карта). Карты на территорию поселений должны быть выполнены в М 1:10 000, на территорию населенных пунктов в М 1:5 000.</p>
3.4.	Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть) ГП	<p>Утверждаемая часть проекта генерального плана каждого поселения выполняется в соответствии с пунктами 3-5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 № 105-пр в виде карт, Положения о территориальном планировании.</p> <p><b>Том "Положение о территориальном планировании", должен включать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</li> <li>- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</li> </ul> <p><b>Состав графических материалов утверждаемой части проектных решений ГП:</b> Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения; Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>В случае наличия переводов земель из одной категории в другую, указание данных частей территории поселения обозначить на карте как "планируемый" (п. 134 Приказа № 10); Карта функциональных зон поселения. На указанных картах отображается информация, установленная частью 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ. В случае невозможности отображения необходимой информации в масштабе карты, данная информация может быть отображена на фрагменте карты. Каждая из карт может быть представлена в виде одной (сводная карта) или нескольких карт, включая фрагменты соответствующих карт. <b>Обязательным приложением к ГП поселения</b> являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
3.5.	Правила землепользования и застройки (ПЗЗ)	<p>Подготовка ПЗЗ осуществляется в соответствии с требованиями статей 30 – 40, 41, 46 Градостроительного кодекса РФ и настоящего технического задания. <b>Обязательным приложением к Правилам землепользования и застройки</b> являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
3.6.	Требования к подготовке материалов Проекта в электронной форме, в том числе требования к структуре и форматам информации, подлежащей к размещению в ФГИС ТП	<p>1. Графические материалы Проектов должны соответствовать требованиям следующих документов: - ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"; - ФЗ от 30.12.2015 № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; - Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утв. приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10; - Требованиям к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования, утв. приказом Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349; - Приказу Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов,</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236".</p> <p>2. Состав и содержание текстовых и картографических материалов Проектов в электронной форме должен соответствовать пунктам 3.3 – 3.5 настоящего технического задания.</p> <p>Дополнительно в составе карт (в растровых форматах) необходимо привести следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в составе карты границ – схему муниципального района (или его части) с указанием местоположения поселения в системе расселения;</li> <li>- в границах населенных пунктов указать наименование улиц, обозначить направления до ближайших населенных пунктов, привести розу ветров;</li> <li>- привести информацию о границах земельных участков, сведения о которых на дату окончания разработки Проектов внесены в ЕГРН.</li> </ul> <p>3. Перечень слоев, структура атрибутивных данных, структура справочников, правила цифрового описания объектов карт в векторных форматах должны соответствовать требованиям разделов II - XII Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10.</p> <p>4. Структура и форматы информации электронных документов в составе Проектов должны соответствовать Требованиям к структуре и форматам информации, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349.</p> <p>5. Картографические материалы, подготовленные в форме растровой модели, должны предоставляться в виде файлов формата pdf с разрешением не менее 300 dpi (точек на дюйм). Текстовые материалы Проектов должны быть подготовлены в текстовых форматах doc, docx, pdf и в форме электронного документа в виде файлов формата xml, соответствующих xsd-схемам, опубликованным в ФГИС ТП.</p> <p>Также Проекты должны быть переданы в органы местного самоуправления в исходных форматах программного обеспечения, в котором выполнялась разработка Проектов, в системе координат МСК-27.</p> <p>6. Документы, необходимые для внесения сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, передаются в формате XML в системе координат МСК-27 по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650, подписанные кадастровым инженером в соответствии с требованиями федерального законодательства.</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
3.7.	Требования к составу материалов Проектов на бумажных носителях	<p>Состав и содержание материалов Проектов на бумажных носителях должен соответствовать составу и содержанию материалов Проектов в электронной форме.</p> <p>1. Проект Внесение изменений в Генеральный план в следующем составе:</p> <p>1.1. Материалы обоснования должны быть сброшюрованы в тома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пояснительная записка. Том 1;</li> <li>- Графические материалы. Том 2;</li> <li>- Материалы исходных данных. Том 3.</li> </ul> <p>1.2. Положение о территориальном планировании в тома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пояснительная записка, в том числе обязательное приложение со сведениями о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения. Том 1;</li> <li>- Графические материалы, в том числе топографическая основа. Том 2.</li> </ul> <p>2. Проект Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в составе:</p> <p>2.1. Проект нормативно-правового акта, в том числе обязательное приложение со сведениями о границах территориальных зон (текстовая часть).</p> <p>2.2. Карта градостроительного зонирования. (графическая часть).</p> <p>На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы объектов и территорий, в соответствии с пунктами 4-5 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.</p> <p>3. Демонстрационные и презентационные материалы Проектов для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений передаются в органы местного самоуправления поселений и муниципальных районов в составе карт (сводной карты) утверждаемой части Проектов.</p>
3.8.	Результат работ и приемка работ	<p>1. Материалы Проектов на электронных носителях передаются Заказчику (министерство имущества края), а в виде ссылки для скачивания направляются по СЭД в органы местного самоуправления поселения или муниципального района.</p> <p>2. Материалы Проектов должны соответствовать требованиям, указанным в пункте 3.6 настоящего технического задания.</p> <p>3. Также исполнение технического задания должно подтверждаться согласованием Проектов органами местного самоуправления поселения или муниципального района, министерства строительства края в соответствии с графиком подготовки Проектов, указанным в п. 3.1 настоящего технического задания.</p> <p>4. На бумажных носителях в 2-х экземплярах материалы Проектов с приложением демонстрационных материалов для проведения публичных процедур и утверждения Проектов передаются Исполнителем в органы местного самоуправления муниципального района и поселения не позднее 10 календарных дней после окончания срока согласования проекта Генерального плана или окончания работы согласительной комиссии.</p> <p>Окончательная редакция Проектов подготавливается Исполнителем в течение 14 календарных дней после утверждения</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		Проектов и направляется в 2-х экземплярах на бумажных носителях и в 1 экземпляре на электронном носителе в орган местного самоуправления поселения или муниципального района. В адрес Заказчика (министерства имущества края) направляется материалы Проектов (в утвержденной редакции) в 1 экземпляре на электронном носителе.
3.9.	Доработка Проектов по замечаниям Заказчика по результатам согласований и публичных слушаний или общественных обсуждений, подготовка окончательной редакции Проектов	<p>1. Исполнитель оказывает содействие органу местного самоуправления в размещении Проектов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования) для направления материалов Проектов на согласование.</p> <p>2. Исполнитель участвует в процедуре согласования Проектов, в т.ч. в работе согласительной комиссии, устраняет замечания, полученные в процессе согласования, подготавливает откорректированную редакцию Проекта в сроки, установленные статьей 25 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>3 Исполнитель участвует в процедурах публичных слушаний или общественных обсуждений в режиме ВКС с предоставлением демонстрационных и презентационных материалов (в случае необходимости, по решению Заказчика).</p> <p>4. Исполнитель сопровождает Проекты при проведении публичных слушаний или общественных обсуждений до их утверждения и вносит необходимые исправления по результатам их проведения.</p>
3.10.	Требования к гарантийному сроку качества работ	Гарантийный срок по выполненным работам составляет 36 месяцев с даты подписания акта выполненных работ. В случае обнаружения недостатков, которые не были выявлены при сдаче-приемке выполненных работ, Исполнитель обязан своими силами и за свой счет устранить допущенные в оказанных услугах недостатки.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАНИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Хабаровского края  
пл. Мира, 1, рп. Ванино,  
Хабаровский край, 682860  
Тел. (42137)5-51-54  
Факс (42137) 5-52-52  
E-mail: [uprav@vanino.org](mailto:uprav@vanino.org)  
ОКПО 04021944, ОГРН 102270071289  
ИНН/КПП 270303742/270901001  
*21.01.2022 № 1.16-902*  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
КГБУ «Хабкрайкадастр»

А.В. Тюркину

Воронежская ул., д. 47а, г.  
Хабаровск, 680022  
e-mail: [bti@khvbt.ru](mailto:bti@khvbt.ru)

Уважаемый Алексей Викторович!

В связи с большим объемом информации, необходимой для предоставления ответа на Ваш запрос от 27.01.2022 №2.3-28-334, запрашиваемые Вами данные будут предоставлены администрацией Ванинского муниципального района в адрес КГБУ «Хабкрайкадастр» в срок до 12.03.2022.

Надеемся на Ваше понимание.

Глава администрации района



А.А. Наумов

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАНИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского край  
пл. Мира, 1, рп. Ванино,  
Хабаровский край, 682860  
Тел. (42137)5-51-54  
Факс (42137) 5-52-52  
E-mail: uprav@vanino.org  
ОКПО 04021944, ОГРН 102270071289  
ИНН/КПП 2709003742/270901001  
11.03.2022 № 116-12011  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору КГБУ  
«Хабкрайкадастр»

А.В. Тюркину  
ул. Воронежская, д.47А  
г. Хабаровск, 680022

Ответ на запрос  
от 27.01.2022 № 2.3-28-334

Уважаемый Алексей Викторович!

Администрация Ванинского муниципального района Хабаровского края, в ответ на Ваш запрос от 27.01.2022 № 2.3-28-334, направляет информацию по пунктам письма, а именно:

- по п. 1. На территории Уська -Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края действуют Правила землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрании депутатов Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30 марта 2017 г. № 345 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края».

Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещены на официальном сайте Ванинского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://vaninoadm.khabkrai.ru/Deyatelnost/Arhitektura-i-gradostroitelstvo/Pravila-zemlepolzovaniya-i-zastrojki/pzzUst-Orochi/orchKarty-zon>

- по п. 3. Муниципальные программы района и поселения – прилагаются (контактное лицо: Ведущий специалист управления экономического развития администрации района Яловец Евгения Викторовна, тел. 8(42)137 55-161).

- по п. 4. Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Ванинского района – прилагаем. (контактное лицо: Главный

специалист комитета по приватизации и управлению имуществом администрации района Тишакова Оксана Михайловна, тел. 8(42)137 55-139).

- по п. п. 5, 6 прилагаем письмо отдела по делам ГО и ЧС от 02.02.2022 № ГО ЧС -12 (контактное лицо: Ведущий инспектор отдела по ГО и ЧС администрации района Бадмаев Доржи Батомункуевич, тел. 8(42)137 55-334).

- по п. 7. Действующие на территории поселения (планируемые к ликвидации, реконструкции, размещению) предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства – отсутствуют.

- по п. 9. Включение земельных участков в границы Уська-Орочкого сельского поселения Ванинского муниципального района и исключение из их границ – не планируется.

- по п. 10. Проектные предложения по изменению категорий земель в границах Уська-Орочкого сельского поселения Ванинского муниципального района – отсутствуют.

- по п. 13. Данные по движению населения Уська-Орочского сельского поселения – прилагаем. (контактное лицо: Ведущий специалист управления экономического развития администрации района Яловец Евгения Викторовна, тел. 8(42)137 55-161).

- по п. п. 14, 15 прилагаем письмо Управления жизнеобеспечения Ванинского муниципального района от 04.03.2022 № 308 (контактное лицо: Ведущий специалист управления Саратова Яна Андреевна, тел. 8(42)137 55-166).

- по п. 16. Сведения по транспортной инфраструктуре прилагаем информацию, предоставленную управлением экономического развития (контактное лицо: Ведущий специалист управления Яловец Евгения Викторовна, тел. 8(42)137 55-161).

- по п. 17. Объекты культурного наследия местного значения на территории поселения – отсутствуют.

- по п. 18. Предложения по изменению границ Уська-Орочкого сельского поселения Ванинского муниципального района – отсутствуют.

Дополнительно направляем копию паспорта населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров.

По пунктам 2, 8, 11, 12 информация будет направлена дополнительно в кратчайшие сроки.

#### Приложение:

1. Перечень госпрограмм Хабаровского края, в том числе в которых участвовал Ванинский район в 2021 году. (п.3 письма от 27.01.2022 № 2.3-28-334) – на 4 л. в 1 экз.
2. Перечень объектов недвижимого имущества (п. 4 письма от 27.01.2022 № 2.3-28-334) – на 2л. в 1 экз.

3. Письмо отдела по делам ГО и ЧС от 02.02.2022 № ГО ЧС -12 –на 8 л. в 1 экз.
4. Данные по движению населения (пункт 13) – на 1 л. в 1 экз.
5. Письмо Управления жизнеобеспечения Ванинского муниципального района от 04.03.2022 № 308 - на 7 л. в 1 экз.
6. Сведения по транспортной инфраструктуре (пункт16) на 1 л. в 1 экз.
7. Копия паспорта населенного пункта – на 5л. в 1 экз.

И.о. первого заместителя  
главы администрации района



П.Н. Перцов

Сутыгина Ольга Владимировна  
8(42137) 55-289

Перечень госпрограмм Хабаровского края, в том числе в которых участвовал Ванинский район в 2021 году. (п.3 письма от 27.01.2022 № 2.3-28-334)

№ п/п	Наименование государственной программы Хабаровского края	Исполнение (мероприятия) в 2020 году	(Сумма) тыс. рублей					
			Общая сумма	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Районный бюджет	Поселковый бюджет	Внебюджетные средства
1	Поддержка проектов, инициируемых муниципальными образованиями края по развитию территориального общественного самоуправления" (ТОСы)	Гранты из краевого бюджета в целях поддержки проектов, инициируемых муниципальными образованиями края по развитию территориального общественного самоуправления - (ТОС).Участвовали ТОСы городских и сельских поселений ВМР. Реализовано 3 проекта ТОС	2 975,4		1778,4			1197,0
2	Государственная программа Хабаровского края "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы"	Реализован проект в п. Ванино <b>общественная территория:</b> благоустройство пешеходной зоны от детской площадки по площадке "Вечный огонь", пешеходная зона от скейт-роллер дрома до площадки "Вечный огонь". Реализованы 2 проекта дворовых территорий: п. Ванино Капитальный ремонт по ул. 7 Линия д.5. и п. Октябрьский - капитальный ремонт по ул. Таежная д.1.	11 275,9		6 274,4		5 001,5	
3	Государственная программа Хабаровского края "Развитие малого и среднего предпринимательства в Хабаровском крае на 2013-2020 годы"	Предоставлена субсидия ВТФПП. Предоставлены субсидии на возмещение затрат 2 субъектам МСП (хлебопекарные предприятия ИП Клименко и ИП Голубенко).	2 048,2		1 358,2	690,0		
4	Государственная программа "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Хабаровском крае на 2013 - 2024 годы"	1) По подпрограмме: "Устойчивое развитие сельских территорий" реализовано 2 проекта по благоустройству сельских территорий (ППМИ): (п. Ванино «Благоустройство парка Победы», п. Токи "Капитальный ремонт пешеходной дорожки от пешеходного перехода по ул. Зеленая 15 на жилмассив п.Токи и школу"); 2) по подпрограмме: "Развитие сельскохозяйственной потребительской кооперации и малых форм хозяйствования" получили поддержку на содержание коров, свиноматок, козوماتок 72-м гражданам.	10 216,7		4 868,0	372,0	1 576,7	3 400,0
5	Государственная программа Хабаровского края "Развитие транспортной системы Хабаровского края на 2013-2020 гг."	Ремонт автодороги п. Ванино - с.Уська-Орочская Ванинского района Хабаровского края, ремонт автодороги по ул. 2-я линия в п. Ванино, обновлен автобусный парк Ванинского района, приобретены 3 автобуса.	119 881,3	82 012,3	6 773,0	31 096,0		
6	Государственная программа Хабаровского края "Охрана окружающей среды и обеспечение экологической безопасности в Хабаровском крае"	ПСД мест для твердых бытовых отходов, отлов бездомных собак, ликвидация несанкционированных свалок в границах межселенных территорий	4 810,6			4 810,6		
7	Государственная программа Хабаровского края "Управление государственными финансами Хабаровского края"	Обеспечение взаимосвязи стратегического и бюджетного планирования, поддержка устойчивого исполнения местных бюджетов и содействие повышения качества управления муниципальными финансами	40 985,4		40 985,4			
8	Государственная программа Хабаровского края "Доступная среда" 2016-2023 годы"	Заявки не прошли отбор в 2021 году	0,0					
9	Государственная программа Хабаровского края "Развитие физической культуры и спорта"	1) З/П работникам спортивных учреждений (педагоги, медицинские работники) 2) реализация мероприятий по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО)	9 362,4		4 681,2	4 681,2		

10	Государственная программа Хабаровского края "Культура Хабаровского края"	Государственная поддержка лучших работников сферы культуры, поддержка отрасли культуры на комплектование книжных фондов муниципальных библиотек, выплаты з/п работникам культуры	31 285,0		31 285,0			
11	Государственная программа Хабаровского края "Содействие развитию институтов и инициатив гражданского общества в Хабаровском крае на 2013 - 2020 годы"	Предоставление субсидий из краевого бюджета 2-м социально ориентированной некоммерческой организации БФ "Точка" и БФ "Верные друзья" для реконструкций и ремонта приютов для животных без хозяев	298,7		198,7	100,0		
12	Государственная программа Хабаровского края "Обеспечение общественной безопасности и противодействие преступности в Хабаровском крае"	Профилактика правонарушений (печатная продукция)	120,0			120,0		
13	Государственная программа Хабаровского края "Развитие образования в Хабаровском крае"	Обновление материально-технической базы для формирования у обучающихся современных и технологических и гуманитарных навыков, участие в региональных проектах "Современная школа", Цифровая образовательная среда "Точка роста", Повышение уровня безопасности образовательных организаций	5 600,0			5 600,0		
14	Государственная программа Хабаровского края "Повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения Хабаровского края"	Капитальный ремонт объектов электроснабжения (приобретение, замена и установка основного и вспомогательного оборудования), Разработка, актуализация схем теплоснабжения	88 977,0		71 373,0	17 604,0		
15	Государственная программа Хабаровского края "Развитие молодежной политики в Хабаровском крае"	Улучшение жилищных условий молодых семей в п.Ванино и Ванинском районе, 35 сертификатов.	30 289,7		20 475,7	6 314,0	3 500,0	
16	Государственная программа Хабаровского края "Развитие коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Хабаровском крае"	"Социально-экономическое развитие коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ, проживающих на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края": 1) организация отдыха детей из числа КМНС в оздоровительных лагерях; 2) организация обучения на управление самоходными машинами (типа Буран) из числа КМНС	477,9		260,4	217,5		
17	Государственная программа Хабаровского края "Энергоэффективность и развитие энергетики в Хабаровском крае"	Софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, муниципальная программа имеется, нет финансирования.	0,0					
18	Государственная программа Хабаровского края "Развитие промышленного производства в Хабаровском крае"	ВМР не участвует - не предусмотрено гос. программой (участвует только Фонд развития промышленности Хабаровского края)	0,0					
19	Государственная программа Хабаровского края "Защита населения Хабаровского края от чрезвычайных ситуаций и пожаров"	Программа ВМР утратила силу в 2018 году.	0,0					
20	Государственная программа Хабаровского края "Развитие охотничьего хозяйства, сохранение и воспроизводство животного мира, обеспечение функционирования особо охраняемых природных территорий в Хабаровском крае"	Участники программы- краевое государственное казенное учреждение "Служба по охране животного мира и особо охраняемых природных территорий Хабаровского края" (далее также - КГКУ "Служба по охране животного мира и ООПТ"), общество с ограниченной ответственностью "Промысловик" (по согласованию), и т.д. Ванинского муниципального района нет.	0,0					
21	Государственная программа Хабаровского края "Развитие информационного общества в Хабаровском крае"	Участники программы-правовой департамент Губернатора края; комитет по делам записи актов гражданского состояния и архивов Правительства края; государственное юридическое бюро края. Краевые полномочия.	0,0					
22	Государственная программа Хабаровского края "Развитие здравоохранения Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0					
23	Государственная программа Хабаровского края "Развитие рынка труда и содействие занятости населения Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0					

24	Государственная программа Хабаровского края "Иновационное развитие и модернизация экономики Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0						
25	Государственная программа Хабаровского края "Стимулирование инвестиционной деятельности, реализация комплексных инвестиционных проектов, формирование территорий опережающего социального развития"	Участники программы-автономная некоммерческая организация "Агентство инвестиций и развития Хабаровского края" (по согласованию); акционерное общество "Корпорация развития Хабаровского края" (по согласованию)-Ванинского района нет. Краевые полномочия	0,0						
26	Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"	Краевые полномочия	0,0						
27	Государственная программа Хабаровского края "Стратегическое планирование и повышение производительности труда в Хабаровском крае"	Краевые полномочия, Ванинского района нет в перечне соисполнителей программы	0,0						
28	Государственная программа Хабаровского края "Управление государственным имуществом Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0						
29	Государственная программа Хабаровского края "Развитие рыбохозяйственного комплекса Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0						
30	Государственная программа Хабаровского края "Развитие социальной защиты населения Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0						
31	Постановление Правительства Хабаровского края от 22.12.2015 № 462-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие международной, межрегиональной и выставочно-конгрессной деятельности Хабаровского края"	Краевые полномочия	0,0						
32	Государственная программа Хабаровского края "Развитие водохозяйственного комплекса Хабаровского края в 2014-2020 годах"	Нет финансирования	0,0						
33	Государственная программа Хабаровского края "Оказание содействия добровольному переселению в Хабаровский край соотечественников, проживающих за рубежом"	Краевые полномочия	0,0						
34	Государственная программа Хабаровского края "Развитие внутреннего и въездного туризма в Хабаровском крае"	Краевые полномочия	0,0						
35	Государственная программа Хабаровского края "Развитие лесного хозяйства в Хабаровском крае"	Краевые полномочия	0,0						

36	Федеральная целевая программа "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года" (Объекты социальной инфраструктуры Ванино-Советско-Гаванского транспортно-промышленного узла)	Строительство социально-культурного центра в п. Токи (работы по строительству приостановлены до актуализации ПСД на объект)	41 000,0	34 440,0	6 560,0			
		Реконструкция стадиона МБУДО "Дворец спорта для детей и юношества" в р.п. Ванино (работы начаты)	23 700,0	17 700,0	5 000,0	1 000,0		
		Строительство объекта "Реконструкция системы водоснабжения р.п. Ванино и п. Токи Ванинского муниципального района" (работы начаты)	156 300,0	140 670,0	15 630,0			
	ИТОГО:		579 604,1	274 822,3	217 501,3	72 605,3	10 078,2	4 597,0

Объекты собственности Ванинского муниципального района расположенные в Уська - Орочском сельском поселении

Наименование	Адрес	Параметры	назначение
Сооружение - Водопроводная сеть	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, от котельной по ул. Школьной, 1 до жилого дома по ул. Железнодорожной, 22	Длина 3897,45 м;	нежилое
Сооружение- Воздушная линия 0,4 ф. Дома ПЧ	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская	Длина 544 м;	нежилое
Кабельная линия 10 кВ	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская	Длина 311 м;	Кабельная линия 10 кВ
Сооружение- Скважина холодной воды	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.49	Площадь 70,8 кв.м;	Сооружение- Скважина холодной воды
Сооружение-Тепловая сеть	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, от котельной по ул. Школьной, 1 до жилого дома по ул. Железнодорожной, 22	Длина 4316,33 м;	нежилое
Электросеть ВЛ-0,4 кВ	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская	Длина 7460 м;	нежилое
Трансформаторная подстанция № 311	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Киевская	Площадь 42,3 кв.м;	нежилое
Дом культуры	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Киевская, д.13	Площадь 612,8 кв.м	нежилое здание
Здание	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Почтовая, д.4	Площадь 10,3 кв.м	нежилое
Здание	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Почтовая, д.4	Площадь 1013,9 кв.м	нежилое
Здание	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Почтовая, д.4	Площадь 15,5 кв.м	нежилое
Помещение	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.1, пом. 1(2-8)	Площадь 368,4 кв.м	нежилое
Склад	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 101,8 кв.м	здание
Здание- спальный корпус интерната	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 1031,5 кв.м	жилое

Здание - школа	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 1089,7 кв.м	нежилое
Мастерская	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 137,7 кв.м	нежилое здание
Склад	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 49,7 кв.м	нежилое здание
Здание - склад	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 78,1 кв.м	нежилое
Здание - прачечная	Хабаровский край, Ванинский р-н, с. Уська-Орочская, ул.Школьная, д.15	Площадь 90,8 кв.м	нежилое

**ОТДЕЛ ПО ДЕЛАМ ГО И ЧС  
ОБОРОНЫ И ЧРЕЗЫЧАЙНЫМ  
СИТУАЦИЯМ**

Администрации Ванинского  
муниципального района  
Хабаровского края

Мира пл., 1, рп. Ванино,

Хабаровский край, 682860

Тел. (42137) 77 631 83-33, факс (42137) 55-334

ОГРН 046-0300000000000

ИНН 04-0300000000

*01.01.2022* № *70 22 - 12*

Начальнику управления  
архитектуры и  
градостроительства  
Администрации Ванинского  
муниципального района  
Хабаровского края

А.М. Разяпову

**О направлении информации**

**Уважаемая Анатолий Минталипович!**

В соответствии с резолюцией заместителя главы администрации района по экономике и финансам С.Ю. Хоменко по предоставлению информации в УАГС администрации района (в части касающейся) на запрос КГБУ «Хабкрайкадастр» от 27.01.2022 № 2.3-28-334 по разработке градостроительной документации Уська-Орочского сельского поселения отдел по делам ГО и ЧС представляет информацию следующего содержания:

- Уська-Орочское сельское поселение является административно-территориальной единицей в составе Ванинского муниципального района Хабаровского края, относится к малым населенным пунктам (с численностью населения менее 1 тыс. чел.), расположено в 54 км от районного центра Ванино. Состоит из населенных села Уська-Орочская, расположенного в 14 км от села поселка железнодорожной станции Хуту и села Уська-Русская (нежилого) в 4 км от центра поселения. Национальное село Уська-Орочское расположено на территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в Ванинском муниципальном районе Хабаровского края, определенных в соответствии с Постановлением главы Администрации Хабаровского края № 252 от 11.05.1994 и расположено на берегу реки Тумнин, с железнодорожной станцией «Усть-Орочи» на участке железной дороги Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань. Население – 496 человек, из них в с. Уська-Орочская – 483 человек, в поселке станции Хуту – 13 человек, в с. Уська-Русская проживающие жители отсутствуют. Площадь – 408,0 км<sup>2</sup>. Плотность населения 1,2 чел/км<sup>2</sup>. Промышленное производство отсутствует. Сельское хозяйство представлено личными подсобными хозяйствами.

Село Уська-Орочская расположено непосредственно возле однопутного не электрифицированного участка железнодорожного полотна

на линии Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань. Имеется железнодорожная станция (5 класс), билетная касса с залом ожидания на 25 мест. От села имеется автомобильная дорога (грунтовая), которая выходит на региональную автодорогу Совгавань – Ванино - Монгохто в районе ж/д станции Дюанка. Дорога — горный серпантин, перепады высот до 300 метров.

Электроснабжение централизованное и осуществляется от энергосистемы "Северные электрические сети - структурное подразделение "Хабаровские электрические сети" - филиала акционерного общества "Дальневосточная распределительная сетевая компания". Распределение электроэнергии осуществляется по воздушной ЛЭП 0,4 кВ, кабельной линии 10 кВ и трансформаторной подстанции.

Теплоснабжение села осуществляется от модульной блочной котельной установки с пятью котлами, общей производительностью до 5,0 Гкал/час. 65 жилых домов обеспечены централизованным отоплением. Три частных дома с печным отоплением.

Село относится к водообеспеченным, имеет централизованную систему водоснабжения. Источником водоснабжения является водонапорная башня с насосной станцией. В поселке ст. Хуту вода колодезная. Водоотведение осуществляется только на нескольких объектах социальной инфраструктуры: детский сад, школа, ФАП КГБУЗ «Ванинская центральная районная больница», которые оснащены канализационными системами со своими септиками объемом 25 м<sup>3</sup>. Также имеются два многоквартирных жилых дома с канализационной системой и септиком объемом 50 м<sup>3</sup>.

Газоснабжение поселка для бытовых нужд осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах.

Имеется телефонная, сотовая, почтовая связь, телерадиовещание и телематическая связь. Функционируют детский сад, школа, ФАП КГБУЗ «Ванинская центральная районная больница», сельский клубный филиал МБУ «Районный дом культуры», филиал районной библиотеки, 9 магазинов, хлебопекарня, баня на 19 мест, столовая в школе на 20 посадочных мест.

Жилищный фонд поселения составляет 21,7 тыс. м<sup>2</sup>. В поселении имеется 68 жилых домов, из них 59 двенадцати квартирных жилых домов. 96 % жилого фонда составляют деревянные дома.

- В рамках организации обеспечения пожарной безопасности на территории Уська-Орочского сельского поселения действовала муниципальная программа "Организация и осуществление мероприятий по защите населения и территории Ванинского муниципального района Хабаровского края от чрезвычайных ситуаций природного характера на 2015 - 2019 годы", утвержденная постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 11 марта 2015 г. № 187. По истечении сроков реализации и достижения индикативных показателей действие программы завершено, пролонгация и разработка новой программы не осуществлялись.

- Сведения о количестве и техническом состоянии источников наружного противопожарного водоснабжения на территории поселения

Поселение	Наименование населенного пункта	Всего источников	Пожарный водоем	Естественный водоем	
				всего	доступны только летом
Уська-Орочское сельское поселение	с. Уська-Орочская	7	1	2	2
	пос. ж/д станции Хуту	0	0	0	0
	с. Уська-Русская	0	0	0	0
<b>Всего за поселение</b>		<b>7</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

- На территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района объектов (территорий), предназначенных для захоронения радиоактивных отходов нет.

- Сведения о наличии опасных природных процессов

Территория всего Ванинского муниципального района расположена в зоне сейсмической опасности, подверженной землетрясениям до 8 баллов по шкале Рихтера.

Анализ многолетних наблюдений за возникновением природных чрезвычайных ситуаций показывает, что на территории Уська-Орочского сельского поселения в течение календарного года могут наблюдаться различные опасные природные явления, последствия от которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций и осложнению хозяйственной деятельности.

#### Характеристики природных опасностей

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
<b>1.</b>	<b>Опасные геологические процессы</b>		
1.1.	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар Деформация горных пород Взрывная волна Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников
1.2.	Оползень	Динамический	Смещение (движение) горных пород
<b>2.</b>	<b>Опасные гидрологические явления и процессы</b>		
2.1.	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций

<b>3.</b>	<b>Опасные метеорологические явления и процессы</b>		
3.1.	Сильный ветер Ураган	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
3.2.	Сильные осадки		
3.2.1.	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
3.2.2.	Град	Динамический	Удар
3.3.	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.4.	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
3.5.	Суховей	Аэродинамический	Иссушение почвы
<b>4.</b>	<b>Природные пожары</b>		
4.1.	Пожар (ландшафтный, степной, лесной)	Теплофизический	Пламя Нагрев теплым потоком Тепловой удар
		Химический	Помутнение воздуха Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы Опасные дымы
<b>5.</b>	<b>Инфекционные заболевания</b>		
5.1.	Инфекционные заболевания людей	единичные случаи экзотичных и особо опасных инфекционных заболеваний, групповые случаи опасных инфекционных заболеваний, эпидемическая вспышка опасных инфекционных заболеваний, эпидемия, пандемия, инфекционные заболевания людей невыявленной этиологии	
5.2.	Инфекционные заболевания животных:	единичные случаи экзотичных и особо опасных инфекционных заболеваний, эпизоотии, панзоотии, энзоотии инфекционные заболевания сельскохозяйственных животных невыявленной этиологии	
5.3.	Инфекционные болезни растений:	прогрессирующая эпифитотия, панфитотия, болезни сельскохозяйственных растений невыявленной этиологии, массовое распространение вредителей растений	

**1. Опасные геологические процессы** - события геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**1.1.** Рельеф территории Уська-Орочского сельского поселения относится к сложной категории, то же относится и к геологическим и тектоническим условиям. Категория опасности в соответствии с прил. Б СНиП 22-01-95 по отношению к явлению землетрясения в Уська-Орочском сельском поселении рассматривается как опасная, данная территория относится к зонам с интенсивностью 7 баллов по расчётной сейсмической шкале.

1.2. Уровень опасности оползней в Уська-Орочском сельском поселении - опасный. Оползень – смещение масс горных пород по склону под воздействием собственного веса и дополнительной нагрузки вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов. На возникновение оползней оказывают влияние подземные (в т.ч. грунтовые) воды и различные техногенные воздействия. Однако они проявляются преимущественно локально, в основном по берегам водотоков, выражены обрушением незначительных масс грунта береговых откосов и в период весеннего половодья. Последствиями оползней является разрушение зданий и сооружений, скрытие массами горных пород населенных пунктов, сельскохозяйственных и лесных угодий, перекрытие путепроводов и рек, изменение ландшафта, гибель людей и животных.

Оползни, вызванные хозяйственной деятельностью человека, в основном связаны с перегрузкой оползневых склонов насыпями и различными инженерными сооружениями, строительством на них жилья и промышленных объектов, вырубкой лесов и кустарников, чрезмерным поливом садов и огородов на склонах, утечкой воды из водопроводных коммуникаций, закрытием выходов подземных вод.

2. Опасные гидрологические явления и процессы - события гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

2.1. Согласно географическому месторасположению Уська-Орочское сельское поселение попадает в число населённых пунктов Ванинского муниципального района, которые в паводки редкой повторяемости попадают в зону подтопления. Уровень опасности подтопления – умеренно опасный.

3. Опасные метеорологические явления и процессы - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

3.1. Основному поражающему воздействию сильных ветров (ураганов) подвержены линейные объекты систем электроснабжения и кровли зданий различного назначения. Сильные ветры наносят большой вред лесу. Хороший рост деревьев в котловинах часто обуславливается не только более благоприятными почвенными и другими условиями, но и тем, что они значительно защищены от ветра. Ветер влияет на форму кроны и стволов деревьев, вызывает неравномерность их прироста.

Ветер, дующий на высоте 30 см со скоростью 6 м/час, заставляет почву двигаться. Что вызывает процесс ветровой эрозии - одно из наиболее значимых факторов, отрицательно влияющих на качество полей.

3.2. В пределах рассматриваемой территории Уська-Орочского сельского поселения к опасным явлениям погоды относятся заморозки.

засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град. Кроме того, неустойчивые погодные условия в зимний период последних лет обуславливают возможность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных со снежными заносами и сильными морозами (заторы автотранспорта на дорогах, обрушение крыш и слабо укрепленных конструкций), зимними паводками (природно-техногенный паводок на прудах), налипанием мокрого снега на проводах и деревьях, гололедно-изморозевыми явлениями.

3.2.1. Уровень опасности ливневых дождей высокий. Воздействию их подвержена вся территория поселения. Наиболее частый период их прохождения с июня по сентябрь месяцы. Основное поражающее воздействие приходится на элементы электросетевых объектов, здания с плоской поверхностью крыш, сельскохозяйственные посевы, дорожную сеть межпоселкового уровня. В результате ливневых дождей увеличивается частота эрозии оврагов, просадки грунтов, обрушения речных откосов.

3.2.2. В Уська-Орочском сельском поселении возможны явления града. Град – вид ливневых осадков. Град является частицами льда шарообразной или неправильной формы (градин) размером от миллиметра до нескольких сантиметров. Град выпадает обычно в тёплое время года из мощных кучевых дождевых облаков, сильно развитых вверх, обычно при ливнях и грозах. Град наносит большой ущерб сельскому хозяйству, уничтожая посевы, а также возможен ущерб движимому и недвижимому имуществу населения.

3.3. Весной или осенью, вследствие ночного охлаждения почвы на территории сельского поселения наблюдаются заморозки - понижение температуры ниже 0 °С в приземном слое воздуха или на почве вечером или ночью при положительной температуре днем. Заморозки имеют место, когда на данную территорию приходит холодная воздушная масса. Днём в припочвенном слое воздуха наблюдается положительная температура, которая опускается ниже нуля к ночи. Ночь должна быть тихая и ясная, когда эффективное излучение земной поверхности высоко, а турбулентность мала, что затрудняет перемешивание охлаждающегося припочвенного слоя воздуха с более тёплыми высокими слоями. Такая погода наблюдается во время антициклонов. Заморозки более характерны для отрицательных форм рельефа, потому что в них застаивается холодный воздух, который охлаждается более продолжительное время. В целом, заморозки имеют неблагоприятные последствия для сельскохозяйственных культур.

3.4. Другим источником природной ЧС на территории Уська-Орочского сельского поселения является засуха. Засуха - длительный и значительный недостаток осадков, чаще при повышенной температуре и пониженной влажности воздуха, в результате которого иссякают запасы влаги в почве, что ведёт к снижению или гибели урожая. Начало засухи обычно связано с установлением антициклона. Обилие солнечного тепла и сухость воздуха создают повышенную испаряемость, и запасы почвенной влаги без пополнения их дождями истощаются.

3.5. Так же к неблагоприятным климатическим явлениям в летний период относятся суховеи. Интенсивность суховеев определяется сочетанием

дефицита влажности воздуха и скорости ветра. Суховей средней интенсивности вызывают значительное снижение тургора листьев, пожелтение, а также могут повредить зерно. Суховей средней интенсивности бывают ежегодно. При суховеях температура всегда выше 25°C (иногда превышает 35-40°C) и относительная влажность ниже 30%, скорость ветра от 5 до 20 м/с или более. При такой высокой температуре воздуха суховей вызывает интенсивное испарение воды из почвы, с поверхности растений и водоёмов, что может вызвать порчу урожаев зерновых и плодовых культур, гибель растений

**4. Природные пожары** — это неконтролируемое стихийно распространяющееся горение растительности, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Причиной возникновения лесных пожаров на территории сельского поселения, как правило, является не соблюдение требований безопасности обращения с огнём граждан при отдыхе, а также неконтролируемые палы сухой травы и пожнивных остатков. Основными поражающими факторами являются открытое пламя и сильное задымление территории.

В рамках предупреждения лесных пожаров осуществляется профилактическая работа с населением, проводятся технические мероприятия противопожарной защиты лесов и населённых пунктов, расположенных вблизи лесных массивов (в соответствии с требованиями Технического регламента «О требованиях пожарной безопасности»).

#### **5. Инфекционные заболевания**

Основными причинами массовых заболеваний являются существование постоянных природных и созданных очагов болезней, нарушение санитарных норм и правил на производстве и в быту, плохое экологическое состояние территории поселения, потребление воды из открытых источников при несовершенной очистке.

Вызывает высокий подъем инфекционных заболеваний от 5 до 50 человек за период, таких как острыми кишечными инфекциями, вирусным гепатитом, геморрагической лихорадкой.

Высокий подъем как природно-очаговых, так и других заболеваний возникают, как правило в летний период, продолжительностью до 20 суток.

Эпидемический очаг может охватывать до всего населенного пункта. Основные потери могут возникнуть в относительно короткие сроки 5-7 дней.

- Уська-Орочское сельское поселение является административно-территориальной единицей, относящейся к малым населённым пунктам (с численностью населения менее 1 тыс. чел.). Паспорт безопасности территории, в котором содержится система показателей, характеризующих вероятную опасность возникновения на территории техногенных и природных чрезвычайных ситуаций, дающих прогноз возможного ущерба и перечень мероприятий по ликвидации их последствий администрацией поселения не разрабатывался.

В наличии имеются паспорта безопасности антитеррористической защиты объектов инфраструктуры Уська-Орочского сельского поселения (школа, детский сад, здание клубного филиала в с. Уська-Орочское МБУ «Районный дом культуры», филиал МБУ «Централизованная библиотечная система Ванинского района»).

- Газопроводная сеть по территории Уська-Орочского сельского поселения не пролегает.

Ближайшее защитное сооружение гражданской обороны № 28-528 оборудовано на железнодорожной станции Токи Дальневосточной железной дороги ОАО «РЖД». Имеются защитные сооружения в закрытом военном городке Вооруженных Сил Российской Федерации № 43 п. Монгохто.

По вопросам предоставления сведений о защитных сооружениях гражданской обороны (типе, вместимости, копии паспорта защитного сооружения и акта готовности защитного сооружения к приему укрываемых) предлагаем обратиться к собственникам защитных сооружений гражданской обороны.

Начальник отдела по делам ГО и ЧС



П.Н. Перцов

## Данные по движению населения Уська-Орочского сельского поселения

Наименование показателя	По состоянию на 01.01.2018 г.	По состоянию на 01.01.2019 г.	По состоянию на 01.01.2020 г.	По состоянию на 01.01.2021 г.	По состоянию на 01.01.2022 г.
Общая численность	800	785	720	650	561
Рождаемость					
Смертность					
Миграция(+/-)					

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ

администрации Ванинского  
муниципального района  
Хабаровского края

Мира пл., 1, рп. Ванино, 682860,

тел. (42137) 55-146; Факс (42137) 55-218, 55-32

ОКПО 67913543, ОГРН 1102709001460

ИНН/КПП 2709013525/270901001

04.03.2022 № 321

за № 52 от 18.02.2022

Начальнику управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации Ванинского  
муниципального района  
Хабаровского края

А.М. Разяпову

О направлении информации

Уважаемый Анатолий Минталипович!

Управление жизнеобеспечения района администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края направляет Вам информацию, запрашиваемую КГБУ «Хабкрайкадастр» в отношении Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края, согласно приложениям.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Начальник управления  
жизнеобеспечения района



Н.С. Ткаченко

Саратова Яна Андреевна  
8 (42137) 55-166

Площадь жилого фонда по Уська-Орочскому сельскому поселению

*+ ст. Житму*

Общая площадь жилого фонда на 01.01.2022 г. по Уська-Орочскому сельскому поселению составляет 21,5 тыс. м<sup>2</sup>.

Общее количество домов на 01.01.2022 г. 94 шт.,

квартир 417, в том числе:

- Пятиэтажные -квартирные – \_\_\_\_\_ домов;
- Двухэтажные -квартирные – \_\_\_\_\_ домов;
- Двухэтажные -квартирные – 33 домов;
- Одноэтажные -квартирные – 61 домов;
- Одноквартирные жилые дома индивидуального типа – 25 домов

Общая площадь:

многоквартирных жилых домов на 01.01.2022 г. 19,9 тыс. м<sup>2</sup>;

индивидуальных жилых домов на 01.01.2022 г. 1,6 тыс. м<sup>2</sup>.

По формам собственности жилищный фонд распределен:

краевая собственность 1,0 тыс. м<sup>2</sup>; (гол-вал соб-ва)

муниципальная собственность 13,64 тыс. м<sup>2</sup>;

частная собственность 6,83 тыс. м<sup>2</sup>.

Обеспеченность централизованными коммунальными услугами жилищного

фонда составляет 3,1 тыс. м<sup>2</sup>. (субсидиально обслуживаются ЖВБ, РВБ, ОТОШНИЦ, ВЕРЕТЫРЕЩИЦ, ЗВЗОН)

Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа:

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, тыс.м <sup>2</sup>	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
<i>Всего</i>	<u>20,8</u>	<u>20</u>	
кирпичные			
панельные			
блочные			
деревянные	<u>20,7</u>	<u>21</u>	<u>33</u>
<b>По годам возведения</b>			
до 1920			
1921-1945			
1946-1970	<u>6,5</u>	<u>18</u>	<u>16</u>
1971-1995	<u>12,9</u>	<u>22</u>	<u>46</u>
после 1995	<u>0,1</u>	<u>1</u>	
<b>По проценту износа</b>			
от 0 % до 30 %	<u>5,5</u>	<u>12</u>	<u>9</u>
от 31 % до 65 %	<u>15,8</u>	<u>29</u>	<u>42</u>
от 66 % до 70 %	<u>0,1</u>		<u>1</u>
свыше 70 %	<u>0,1</u>		<u>1</u>

Приложение 6

Перечень трансформаторных подстанций 6 кВ и выше по Уська-Орочскому сельскому поселению по состоянию на 1 января 2022 г.

Место установки (почтовый адрес) в населенном пункте	Количество трансформаторов, в том числе - резервных	Тип и мощность трансформатора (кВт)	Подключенные потребители	Собственник
ТП-311 ул.Киевская	2	ТМ-400/10/0,4	с. Уська-Орочское	Администрация Ванинского района. В хозяйственном ведении МУП «Электросеть»

Приложение 7

Протяженность сетей ЛЭП в границах Уська-Орочского сельского поселения по состоянию на 1 января 2022 года.

Населенный пункт	Протяженность сетей в границах населенного пункта, км				Современное состояние на 2022 год
	ВЛ-110кВ	ВЛ-35кВ	ВЛ-10кВ/КЛ-10кВ	ВЛ-0,4кВ	
Уська-Орочское	---	---	0,206/0,106	25,104	В эксплуатации

## Характеристика объектов водоснабжения по Уська-Орочскому сельскому поселению по состоянию на 1 января 2022 г. по каждому поселку

№ п/п	Наименование	Характеристика
1.	Наличие водозаборных скважин (адрес либо ориентир)	ул. Школьная №49
2.	Производительность (м <sup>3</sup> /час)	960
3.	Наличие магистральных водопроводов	нет
4.	Д. мм.	
5.	Протяженность сетей (км)	3,97
6.	Год прокладки (строительства)	2001
7.	Материал	сталь
8.	Необходимость реконструкции сетей	Износ 100%
9.	Выполнена ли закольцовка системы водоснабжения	Нет
10.	Ведомственная принадлежность сетей	Администрация Ванинского Муниципального района

Приложение 9

Характеристика существующих котельных по Уська-Орочскому сельскому поселению по состоянию на 01.01.2022 г. по каждому населенному пункту

№ п/п	Наименование котельной Адрес местонахождения. Ведомственная принадлежность	Отдельно стоящая, встроенная, пристроенная	Расход холодной воды, м <sup>3</sup> /сут		Вид топлива (уголь, дизтопливо, мазут)	Установленная мощность котлооборудования, всего, Гкал/ч
			подпитка	гвс		
1	2	3	4	5	6	10
1	Котельная №10 с.п. Уська-Орочское ул. Школьная, 1 Администрация Ванинского муниципального района	отдельно стоящая	18,0	16,7	уголь	6,25

Характеристика объектов теплоснабжения по Уська-Орочскому  
сельскому поселению по состоянию на 01.01.2022 г. по каждому  
населенному пункту

№ п/п	Наименование	Характеристика
1.	Наличие магистральных тепловых сетей	нет
2.	Диаметр (D, мм.)	26-273
3.	Протяженность сетей, км	4,316
4.	Год прокладки (строительства)	2001
5.	Необходимость реконструкции сетей, км, (ветхие)	4,216
6.	Ведомственная принадлежность сетей	Администрация Ванинского муниципального района

**Информация по Уська-Орочскому сельскому поселению  
Ванинского муниципального района Хабаровского края**

Пункт 3. Действующие на 01.01.2022 год муниципальные программы района и поселения, и перспективу (реквизиты документов об их утверждении и проекты документов), реализация программ в 2021 году.

Муниципальные программы Ванинского муниципального района за 2021 год и реализация в приложении № 2.

Программа поселения: «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2025 годы» утв. постановлением администрации Уська-Орочского сельского поселения от 30.10.2013 г. № 81 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2025 годы».

Пункт 7. Действующие на территории поселения (планируемые к ликвидации, реконструкции, размещению) предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства отсутствуют.

Пункт 11, 12, 13. Численность населения по полу и отдельным возрастным группам на 01 января 2022 г. Уська-Орочского сельского поселения в приложении № 3.

Пункт 16. Сведения о транспортной инфраструктуре сельского поселения:

- перечень автомобильных дорог местного значения поселения и реквизиты документа об его утверждении:

перечень автомобильных дорог местного значения Уська-Орочского сельского поселения утвержден постановлением от 29.02.2016 № 16 администрации Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении адреса улично-дорожной сети»;

- наличие объектов автомобильного пассажирского транспорта (автовокзала, автостанции), год постройки, количество мест, необходимость нового строительства, автобусные маршруты, протяженность и через какие населенные пункты проходит маршрут: отсутствуют;

- объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта (АЗС, СТО, стоянка (парковка) автомобилей, иные объекты придорожного сервиса):

автобусные маршруты отсутствуют из-за отсутствия автомобильных дорог местного значения, отвечающим требованиям безопасности дорожного движения;

- сведения об местах расположения остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта: отсутствуют;

- сведения об объектах воздушного, железнодорожного транспорта:  
объектом железнодорожного транспорта является железнодорожная станция Уська-Орочского с оборудованным залом ожидания и билетной кассой.

(форма)

УТВЕРЖДАЮ

Глава Уська-Орочского сельского поселения

(должность руководителя (заместителя  
руководителя) органа

Ванинского муниципального района

Хабаровского края

местного самоуправления)

ПУРТОВ Н.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись и М.П.)

18 " марта 2021 г.

## ПАСПОРТ

### населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров

Наименование населенного пункта село Уська-Орочская

Наименование поселения Уська-Орочское сельское поселение

Наименование городского округа Ванинский муниципальный район

Наименование субъекта Российской Федерации Хабаровский край

#### I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта		Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	2 км.
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (участками) (километров)	4 км.
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	-
4.	Время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	15-20 мин.

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, территориях садоводства или огородничества и объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих общую границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
нет	-	-	-

#### III. Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес

Добровольная пожарная дружина село Уська-Орочская,  
ул.Киевская, ул.Киевская, тел. 22-4-47

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны

(наименование, вид), адрес ПЧ-19, пгт. Ванно  
расстояние 44 км.

**IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим**

Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Должность	Контактный телефон
<b>Пуртов Николай Игоревич</b>	глава Уська-Орочского сельского поселения	<b>8(42137)22-4-47</b>

**V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности**

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации		Информация о выполнении
1.	Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками)	<b>Минерализованная полоса- протяженность 0,6 км, ширина 6 м. Обновляется постоянно</b>
2.	Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов	<b>Очистка проводится ежегодно.</b> <b>Постановления администрации:</b> - от 12.03.2021 № 21 «О мерах по укреплению пожарной безопасности на пожароопасный период 2021 года»; - от 20.02.2019 № 26 «О правилах поведения людей, порядке организации производства и содержания территорий, зданий, сооружений помещений организаций и других объектов защиты в целях обеспечения пожарной безопасности» - от 12.03.2021 № 22 «О мерах по подготовке и организации борьбы с лесными пожарами в Уська-Орочском сельском поселении в 2021 году» -от 15.03.2021 № 23 «Об утверждении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в пожароопасный период 2020 года на территории Уська-Орочского сельского поселения»
3.	Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре	<b>Имеется:</b> -сирена С-40 (120 дБ, 380 В); -мегафон Show ER 66S — 2 шт. -проводная телефонная связь, - мобильная «Билайн»

		<p>мерах по укреплению пожарной безопасности на пожароопасный период 2021 года»;</p> <p>-от 15.03.2021 № 24 «Об утверждении плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории поселения».</p> <p>-от 27.06.2016 № 48 «Об утверждении порядка привлечения граждан для патрулирования, локализации пожаров при введении особого противопожарного режима на территории поселения»;</p> <p>- от 20.02.2019 № 25 «О порядке привлечения населения для локализации загораний, палов вне границ села Уська-Орочская при введении «Особого противопожарного режима»</p>
7.	Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	Мотопомпа Dj 80C с комплектующим оборудованием
8.	Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта	<p><b>Целевая муниципальная программа</b></p> <p>1) «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2018-2025 годы»- утвержденная постановлением от 07.05.2018 № 44</p> <p>--Обновление противопожарных минерализованных полос;</p> <p>- Проверка пожарных гидрантов (кранов);</p> <p>- Установка, замена указателей пожарных гидрантов;</p> <p>- Строительство пожарных водоемов;</p> <p>- Оказание поддержки добровольным пожарным дружинам;</p>

		«МТС»
4.	<p>Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды</p>	<p><b>Имеются пожарные краны:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 пожарный кран (скважина холодной воды ул.Школьная 48) исправен;</li> <li>- 1 пожарный кран (автомобильный бокс) ул.Школьная, исправен;</li> <li>- 1 пожарный кран (гараж пожарного автомобиля, ул.Школьная 50) исправен;</li> <li>- 1 пожарный кран (у магазина «Ласточка» ул.Кооперативная), исправен;</li> <li>- 1 пожарный кран (ул.Железнодорожная, возле д.22)</li> </ul> <p><b>запас воды:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 емкость для воды — 4 куб.м. (возле здания администрации ул.Киевская 14).</li> </ul> <p><b>Природные водоемы-реки «Худями», «Тумнин»</b> (подъезды имеются — не оборудованы)</p> <p><b>-постановление от 10.10.2014 № 50 «О создании условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения»</b></p> <p><b>-постановление от 27.06.2016 № 46 « О наличии, количестве и видов источников наружного противопожарного водоснабжения с учетом хранимого запаса воды на пожаротушение»;</b></p>
5.	<p>Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории</p>	<p>Подъездная дорога к населенному пункту имеется, подъезды к зданиям и сооружениям обеспечены</p> <p><b>Постановление от 04.04.2020 № 30 «Об обеспечении беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара на территории Уська-Орочского сельского поселения»</b></p>
6.	<p>Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону</p>	<p><b>Порядок подготовки населенного пункта регламентируется несколькими НПА:</b></p> <p><b>Постановления:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 12.03.2021 № 21 «О</li> </ul>

		<p>- Обучение сотрудников и работников мерам пожарной безопасности в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности по специальным программам, утвержденным в установленном порядке;</p> <p>- Размещение информации на территории сельского поселения и систематическое обновление, методических материалов, плакатов, памяток на противопожарную тематику;</p> <p>- другие непредвиденные расходы для решения вопросов отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления.</p> <p><b>Муниципальная целевая программа «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Уська-Орочского сельского поселения от 30.10.2013 г. № 81 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2020 годы».</b></p> <p>- изменения в муниципальную программу</p> <p>- постановление от 27.09.2018 № 72 «О внесении изменений в муниципальную программу Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края «Благоустройство территории Уська-Орочского сельского поселения на 2014-2020 годы» изменения (2014-2025 годы),</p>
--	--	--

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАНИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Хабаровского края  
пл. Мира, 1, рп. Ванино,  
Хабаровский край, 682860  
Тел. (42137)5-51-54  
Факс (42137) 5-52-52

Е-mail: uprav@vanino.org

ОКПО 04021944, ОГРН 102270071288

ИНН/КПП 2709003742/270901004

16.03.2022 № 1.16-1352  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору КГБУ  
«Хабкрайкадастр»

А.В. Тюркину  
ул. Воронежская, д.47А  
г. Хабаровск, 680022

Ответ на запрос  
от 27.01.2022 № 2.3-28-334

Уважаемый Алексей Викторович!

Администрация Ванинского муниципального района Хабаровского края, в ответ на Ваш запрос от 27.01.2022 № 2.3-28-334, направляет информацию об объектах физической культуры и массового спорта, существующих на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского района Хабаровского края

Приложение:

1. Копия письма от 09.03.2022 № 01-18/62 – на 1 л. в 1 экз.

И.о. первого заместителя  
главы администрации района



П.Н. Перцов

Сутыгина Ольга Владимировна  
8(42137) 55-289

**ОТДЕЛ ПО МОЛОДЕЖНОЙ  
ПОЛИТИКЕ И СПОРТУ**

ул. Октябрьская, 25, рп. Ванино, 682860,  
тел./факс (42137) 7-23-59

E-mail: omst02@mail.ru

ОКПО 10304971, ОГРН 10227700713694

ИНН/КПП 2709009166/270901001

09.03.2022 № 01-18/62  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
управления архитектуры и  
градостроительства  
администрации района

А.М. Разяпову

*09.03.2022*  
*Кочур*

О представлении информации

Уважаемый Анатолий Минталипович!

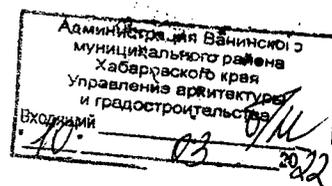
Отдел по молодежной политике и спорту администрации Ванинского района в соответствии с вашим письмом от 18.02.2022 г. № 52 «О предоставлении информации» направляет в Ваш адрес информацию об объектах физической культуры и массового спорта, существующих на территории Уська-Орочского сельского поселения.

№ п/п	Тип сооружения (наименование)	Форма собственности	Размеры	Состоит на балансе	Пропускная способность (чел. в смену)	Адрес	Наличие паспорта или учетной карточки
<b>МБОУ СОШ Уська-Орочского сельского поселения</b>							
1.	спортивный зал	муниципальная	162 18/9	да	30 чел.	ул. Школьная д.15	у/к
2.	спортивная площадка		180 20/9	нет	30 чел.		у/к
<b>п. Усть-Орочи</b>							
3.	спортивная площадка	муниципальная	247 18/13.7	нет	20 чел.	ул. Киевская	у/к

Начальник отдела

Ю.А. Климонтова

Литош Светлана Александровна  
8 (42137) 7-23-59



**МИНИСТЕРСТВО  
ИНФОРМАЦИОННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ  
Хабаровского края**

Карла Маркса ул., д. 56, г.Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 40-20-74, факс (4212) 40-24-53  
E-mail: it@adm.khv.ru; https://mits.khabkrai.ru

Директору краевого  
государственного бюджетного  
учреждения "Хабаровский краевой  
центр государственной  
кадастровой оценки и учета  
недвижимости"

А.В. Тюркину

08.02.2022 № 782

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации  
об услугах связи на территории  
отдельных сельских поселений  
края

Уважаемый Алексей Викторович!

В соответствии с Вашими запросами от 27.01.2022 № 2.3-18-336,  
от 31.01.2022 № 2.3-18-399, от 31.01.2022 № 2.3-18-405 направляем инфор-  
мацию по компетенции об услугах связи на территории отдельных сельских  
поселений края.

Приложения: 1. Приложение 1 на 2 л. в 1 экз.  
2. Приложение 2 на 1 л. в 1 экз.  
3. Приложение 3 на 1 л. в 1 экз.

Министр цифрового развития  
и связи края

А.А. Гусев

Рябцев Вадим Геннадьевич,

## 1. Тулучинское сельское поселение

В состав Тулучинского сельского поселения Ванинского муниципального района входит 3 населенных пункта: п. Тулучи, п. ст. Укур, п. Акурский Совхоз - 38.

### 1. Поселок Тулучи.

Услуги стационарной телефонной связи, доступ к сети Интернет предоставляет ПАО "Ростелеком". Транспортные каналы связи организованы по волоконно-оптической линии связи (далее – ВОЛС).

Услуги сотовой связи на территории села доступны от базовых станций ПАО "ВымпелКом" в стандарте GSM (2G) и ПАО "МТС" в стандартах GSM/UMTS/LTE (2G/3G/4G).

Телевизионное вещание в поселке доступно посредством спутникового телевидения.

### 2. Поселок при станции Акур, поселок Акурский Совхоз- 38.

Стационарной, сотовой связи, доступа к сети Интернет нет.

Телевизионное вещание в данных населенных пунктах доступно посредством спутникового телевидения.

## 2. Сельское поселение "Уська - Орочское"

В состав сельского поселения "Уська - Орочское " Ванинского муниципального района входит 3 населенный пункта: с. Уська - Орочская, с. Уська - Русская, с. Хуту.

### 1. Село Уська - Орочская.

Услуги стационарной телефонной связи, доступ к сети Интернет предоставляет ПАО "Ростелеком". Транспортные каналы связи организованы по ВОЛС.

Услуги сотовой связи на территории села доступны от базовых станций ПАО "ВымпелКом" в стандарте GSM (2G), ПАО "МегаФон" и ПАО "МТС" в стандартах GSM/LTE (2G/4G).

Телевизионное вещание в селе доступно посредством спутникового телевидения.

### 2. Село Уська – Русская.

Стационарной связи, доступа к сети Интернет нет.

Услуги сотовой связи на территории села доступны от базовых станций ПАО "МТС" в стандарте GSM (2G).

Телевизионное вещание в селе доступно посредством спутникового телевидения.

### 3. Село Хуту.

Стационарной, сотовой связи, доступа к сети Интернет нет.

Телевизионное вещание в данных населенных пунктах доступно посредством спутникового телевидения.



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
Хабаровского края**

Муравьева Амурского ул., д. 56, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 32-50-80, 47-39-11, факс: (4212) 37-87-74  
E-mail: priroda@adm.khv.ru, <https://mpr.khabkrai.ru>.

Директору  
КГБУ "Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

02.03.2022 № 1556  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О представлении информации  
для проектирования

Уважаемый Алексей Викторович!

Министерство природных ресурсов края на Ваше письмо от 31.01.2022 № 2.3-18-398 сообщает следующее.

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края расположены особо охраняемые природные территории краевого значения – государственный природный заказник краевого значения "Хутинский", экологический коридор "Хутинский", в границах Тулучинского сельского поселения – памятники природы краевого значения "Скалы Нанайка и Богомол", "Термальный источник "Теплый ключ" с ручьем Чопе" (сведения о границах внесены в ЕГРН под номерами: 27:04-9.3, 27:04-9.2, 27:04-9.10, 27:04-9.9).

Согласно положениям статьи 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" особо охраняемые природные территории местного значения находятся в ведении органов местного самоуправления. Для получения информации о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения рекомендуем обратиться по компетенции в администрацию Ванинского муниципального района.

В границах указанных сельских поселений территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации отсутствуют.

Вместе с тем информируем, что территория Хабаровского края, в том числе Ванинский муниципальный район, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р "Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации" является местом

традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

В границах указанных поселений:

- лицензии на пользование участками недр местного значения отсутствуют;
- участки недр местного значения, включенные в перечень участков недр местного значения по Хабаровскому краю, отсутствуют;
- лицензии на пользование участками недр, содержащими подземные воды, объем добычи которых составляет менее 500 м<sup>3</sup> в сутки, отсутствуют.

По вопросу наличия/отсутствия месторождений подземных вод с объемом добычи свыше 500 м<sup>3</sup> в сутки и месторождений твердых полезных ископаемых рекомендуем обратиться в ФБУ "ТФГИ по ДВФО" (г. Хабаровск, ул. Л.Толстого, д. 8).

Заместитель министра – начальник  
управления финансирования  
природно-ресурсного комплекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 7ef8500e8adf9b5414f46b761014688  
Владелец Балежина Елена Эдуардовна  
Действителен с 22.11.2021 по 22.11.2022

Е.Э. Балежина

**МИНИСТЕРСТВО  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
Хабаровского края**

Муравьева-Амурского ул., д. 32, г. Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 40-23-22, 40-23-88. Факс (4212) 40-24-51, 40-24-52  
E-mail: zdrav@adm.khv.ru; <https://zdrav.khv.gov.ru>

Директору КГБУ  
"ХАБКРАЙКАДАСТР"

Тюркину А.В.

Копия: КГБУЗ "Ванинская  
центральная районная больница"  
министерства здравоохранения  
Хабаровского края

03.03.2022 № 04.02-19-2660  
На № 2.3-18-417 от 31.01.2022

ГОб объектах здравоохранения

Уважаемый Алексей Викторович!

На Ваше обращение от 31.01.2022 № 2.3-18-417 направляем информацию об объектах здравоохранения, расположенных в границах Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края, в соответствии с приложением.

Одновременно сообщаем, что структурным элементом региональной программы модернизации первичного звена здравоохранения Хабаровского края "Строительство (реконструкция) объектов медицинских организаций" в Ванинском муниципальном районе при софинансировании из федерального бюджета предусмотрено строительство:

- фельдшерско-акушерского пункта с жилым помещением на 25 посещений в смену в с. Тулучи со сроком реализации 2025 год;
- фельдшерско-акушерского пункта с жилым помещением на 25 посещений в смену в с. Уська-Орочская со сроком реализации 2023 год.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Министр

Ю.Я. Бойченко

Приложение  
Перечень учреждений здравоохранения, расположенных на территории Тулунчинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края на 01.01.2022г.

Таблица №1

№№ п/п	Наименование больниц, врачебных амбулаторий, офисов врачей, ФАПов и пр.	Местонахождение	Емкость		Число врачей/среднего медицинского персонала	Состояние здания, %% износа	Предложения по дальнейшему развитию	
			Един.изм. (койко-место посещения в смену)	По проекту				Факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ФАП	пос. Тулучи, ул. Центральная, 8	Посещения в смену	20	15	0/2	100	Требуется строительство ФАПа
2	Участковая больница	с. Уська-Орочская ул. Школьная, 23	Посещения в смену	25	20	0/1	100	Требуется строительство ФАПа

**МИНИСТЕРСТВО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
Хабаровского края**

Фрунзе ул., 72, г. Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 34-04-55  
E-mail: [mide@adm.khv.ru](mailto:mide@adm.khv.ru)  
ОКПО 35102286 ОГРН 1182724030290  
ИНН/КПП 2721240193/272101001

02.02.2022 № 597

На № 2.3-18-403 от 31.01.2022

Об отсутствии инвестиционных  
площадок

Директору  
КГБУ "Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

Уважаемый Алексей Викторович!

Рассмотрев обращение КГБУ "Хабкрайкадастр" сообщаем, что на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края инвестиционные площадки отсутствуют.

И.о. министра

М.А. Тарасов

Русин Андрей Александрович,  
40 20 00 (3914)



**Правительство Хабаровского края**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ**  
**ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО**  
**НАСЛЕДИЯ**

Почтовый адрес: Муравьева-Амурского ул., д. 56, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000

Дзержинского ул., д. 36, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел.: (4212) 31-10-75, 32-86-68.  
E-mail: nasledie@adm.khv.ru; <https://nasledie.khabkrai.ru>

08.02.2022 № 1 9 . 3 . 6 0 - 1 6 6 4

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации о  
наличии/отсутствии объектов  
культурного наследия

Директору  
КГБУ "Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

Уважаемый Алексей Викторович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края рассмотрев Ваш запрос, сообщает.

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края расположен объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации "Обелиск в честь воинов, жителей с. Уська-Орочская, героически погибших на фронтах Великой Отечественной Войны" (Ванинский район, с. Уська-Орочская). Принят на государственную охрану Решением исполнительного комитета Хабаровского краевого Совета депутатов трудящихся от 14.02.1957 № 65 "Об охране историко-революционных и археологических памятников края". Зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 271710897310005.

Информируем Вас, что согласно пункту 3 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) для объекта культурного наследия установлена защитная зона, в границах которой в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. В границах населенного пункта границы защитной зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника.

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края имеются два выявленных объекта культурного наследия (памятники археологии):

№ п/п	Наименование ОКН	Местонахождение ОКН
1	Чепсары. Поселение-1	в 8,5 км на юго-восток от ст. Усть-Орочи, в 0,77 м на северо-восток от ст. Чепсары на невысоком (6 – 11 м над уровнем поймы р. Чепсары) мысовидном

		выступе пологого отрога сопки, выходящего северным склоном непосредственно в долину р. Тумнин, образуя правый борт ее долины, а южным – юго-восточным бортом – в долину р. Чепсары
2	Чепсары. Поселение-2	в 8,6 км на юго-восток от ст. Усть-Орочи, в 0,76 м на северо-восток от ст. Чепсары на высоте (25 – 30 м над уровнем поймы р. Чепсары) мысовидном выступе пологого отрога сопки, выходящего северным склоном непосредственно в долину р. Тумнин, образуя правый борт ее долины, а южным – юго-восточным бортом – в долину р. Чепсары

В границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края отсутствуют объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Рассматриваемая территория расположена вне зон охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Территория Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района ранее не подвергалась сплошным историко-культурным исследованиям, но относится к зоне с возможным обнаружением объектов археологии и сохранившихся участков культурного слоя. Наиболее перспективными местами являются берега и долина реки Тумнин, стариц, ручьёв, поверхности надпойменных, береговых террас, релок, скальные обнажения и пещеры.

Законом № 73-ФЗ установлено, что на территориях, предназначенных для проектирования и строительства проектируемых объектов, в целях исключения разрушения объектов культурного наследия и объектов, обладающих их признаками, необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы, которая осуществляется до начала проведения всех землеустроительных работ в теплый период года (ст. 30 – 32).

Учитывая требования ст. 30 Закона № 73-ФЗ государственная историко-культурная экспертиза земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (при условии, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих их признаками), является обязательной.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертами, аттестованными в установленном порядке Министерством культуры Российской Федерации".

Информируем, согласно п. 10 ст. 20 Закона № 73-ФЗ и приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию" информация о местонахождении памятников археологии не подлежит опубликованию.

И.о. начальника управления

А.М. Шиповалов



**МИНИСТЕРСТВО  
СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ  
Хабаровского края  
(Минсоцзащиты края)**

Фрунзе ул., д. 67, г. Хабаровск, Хабаровский край,  
Российская Федерация, 680000

Тел/факс (4212) 32-65-43

E-mail: [mszn@adm.khv.ru](mailto:mszn@adm.khv.ru); <https://mszn.khabkrai.ru>

01.02.2022

№

01-45-971

На №

от

Об отсутствии объектов

Директору  
КГБУ "Хабаровский краевой  
центр государственной  
кадастровой оценки  
и учета недвижимости"

Тюркину А.В.

Уважаемый Алексей Викторович!

На Ваш запрос от 31.01.2022 № 2.3-26-395 сообщаем об отсутствии объектов отрасли социальной защиты края на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края.

Первый заместитель министра

Е.А. Демин

Гагарина Татьяна Александровна,  
31 19 11

Комитет Правительства Хабаровского края  
по гражданской защите  
**Краевое государственное казенное учреждение  
"УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ"**

**(КГКУ "Управление по делам ГОЧС и ПБ  
Хабаровского края")**

Волочаевская ул., 146, г. Хабаровск, 680000

Тел. (4212) 39-09-14, факс (4212) 39-09-92

E-mail: gochs\_khb@mail.ru

ОКПО 07903936, ОГРН 1052700143100,

ИНН/КПП 2721123605/272101001

Директору КГБУ «Хабаровский  
краевой центр государственной  
кадастровой оценки и учета  
недвижимости»

Тюркину А.В.

Воронежская ул., д. 47а,  
г. Хабаровск, 680022

02.03.2022 № 1553  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Викторович!

На Ваш запрос, направляем сведения об объектах обеспечения мер пожарной безопасности Оренбургского сельского поселения Бикинского муниципального района, Тулучинского и Уска-Ороченского сельских поселений Ванинского муниципального района, сельского поселения «Село Удское» и «Село Тугур» Тугуро-Чумиканского муниципального района, Аимского, Джигдинского и Нельканского сельских поселений Аяно-Майского муниципального района, Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района, сельского поселения «Село им. Полины Осипенко» муниципального района им. Полины Осипенко, Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края.

Приложение: на 11 л. 1 экз.

Начальник учреждения

В.Н. Корниенко



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
Хабаровского края**

Муравьева-Амурского ул., д. 19, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 32-77-64. Факс (4212) 30-51-50  
E-mail: [apk@adm.khv.ru](mailto:apk@adm.khv.ru); <https://minsh.khabkrai.ru>

22.02.2022 № 09.1-91150

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Директору  
КГБУ "ХАБКРАЙКАДАСТР"

Тюркину А.В.

Воронежская ул., д. 47а,  
г. Хабаровск, 680022

[bti@khvbt.ru](mailto:bti@khvbt.ru)

Уважаемый Алексей Викторович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края (далее – министерство), рассмотрев в рамках компетенции Ваш запрос, о предоставлении имеющихся сведений о предприятиях сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности с видами направления деятельности; наличии мелиоративных систем, данные по их реконструкции и восстановлению на перспективу в границах Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края, сообщает.

Согласно сведениям реестра организаций пищевой и перерабатывающей промышленности края, а также отчетности, предоставляемой сельскохозяйственными товаропроизводителями края, на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений осуществляют деятельность 12 торговых предприятий (информация представлена в приложении).

Мелиоративные системы в указанных населенных пунктах отсутствуют. Приложение на 1 л. в 1 экз.

Министр

П.А. Сторожук

**Торговые предприятия на территории Тулунчинского сельского поселения**

№ п.п.	Организационно-правовая форма	ФИО руководителя	ИНН	Юридический Адрес	Наименование торгового объекта	Фактический адрес объектов	Электронная почта
1	ИП Мельникова Галина Георгиевна	Мельникова Галина Георгиевна	270900983787	с. Тулучи, ул. Центральная, д.23 кв.5	Магазин "Галина"	с.Тулучи, ул. Центральная, д.8	<a href="mailto:megalina46@mail.ru">megalina46@mail.ru</a>
2	ИП Лапик Галина Николаевна	Лапик Галина Николаевна	270900009782	с. Тулучи, ул.Садовая, 9	Магазин "У Галины"	с.Тулучи, ул. Центральная	<a href="mailto:tuluchi50@mail.ru">tuluchi50@mail.ru</a>
3	ИП Минчук Надежда Владимировна	Минчук Надежда Владимировна	270905132324	п. Тумнин, ул.Ключевая 11 кв. 1	Магазин "Промтовары"	с.Тулучи, ул. Центральная, д.8	Minchuk64@mail.ru
4	ИП Крестьянинова Наталья Владимировна	Крестьянинова Наталья Владимировна	270904157968	с.Тулучи, ул. Центральная, д.18 кв.4	Магазин "Промтовары"	с.Тулучи, ул. Центральная, д.8	Tatyana_160955@mail.ru
5	ИП Крестьянинова Татьяна Георгиевна	Крестьянинова Татьяна Георгиевна	270902490593	с.Тулучи, ул. Центральная, д.18 кв.4	Магазин смешанных товаров	с.Тулучи, ул. Центральная, д.8	Tatyana_160955@mail.ru
6	ИП Апаева Инна Леонидовна	Апаева Инна Леонидовна	270901322050	с. Тулучи, ул. Центральная д.11 кв. 2	Магазин "Продукты"	с.Тулучи, ул. Центральная, д 8	Апаева-inna@mail.ru

**Торговые предприятия на территории Уська-Орочского сельского поселения**

1	ООО "Елена"	Карсакова Елена Валерьевна	2709011743	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.47 кв.12	Магазин "Радуга"	с.Уська-Орочская, ул.Школьная, д.12	Iena.karsakova.69@mail.ru
2	ИП Тренина Елена Федоровна	Тренина Елена Федоровна	270903526980	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.1 кв.4	Магазин №5	с.Уська-Орочская, ул.Кооперативная, д.5	trenina_1974@mail.ru
3	ИП Карсакова Елена Валерьевна	Карсакова Елена Валерьевна	270903022566	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.47 кв.12	Магазин "Радуга"	с.Уська-Орочская, ул.Школьная, 12	Iena.karsakova.69@mail.ru

4	ИП Галандарова Ольга Александровна	Галандарова Ольга Александровна	270900004495	с. Уська-Орочская, ул. Киевская, д. 7 кв.3	Торговый павильон "Ласточка"	с. Уська-Орочская, ул.Кооперативная	<a href="mailto:Galandarova2015@yandex.ru">Galandarova2015@yandex.ru</a>
5	ИП Тарасова Наталья Евгеньевна	Тарасова Наталья Евгеньевна	541551466430	с. Уська-Орочская ул. Киевская, д. 8 кв. 1	Торговый павильон "Амбарчик"	с. Уська-Орочская, ул.Кооперативная	<a href="mailto:Natalia.tarasova7@mail.ru">Natalia.tarasova7@mail.ru</a>
6	ИП Тюменцев Александр Сергеевич	ИП Тюменцев Александр Сергеевич	270901107486	с. Уська-Орочская ул. Школьная, д. 4б кв. 1	Торговый павильон "Каролина"	с. Уська-Орочская, ул.Кооперативная, д.7	



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)

Океанский проспект, д.29, Владивосток, 690091  
тел. 8 (4212) 30-57-79; 8 (423) 240-39-87  
E-mail: dalnedra@rosnedra.gov.ru

04.02 2022 № 06-31/204

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об предоставлении информации

Директору  
КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»  
А.В. Тюркину

Воронежская ул., д.47А,  
г. Хабаровск, 680022

Уважаемый Алексей Викторович!

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) сообщает, что запросы КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР» от 03.02.2022 об отсутствии (наличии) разведанных месторождений полезных ископаемых на территориях сельских поселений Хабаровского края переданы для подготовки ответов ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» (680000 г. Хабаровск, Льва Толстого, 8, тел./факс (4212) 30-58-65), который осуществляет предоставление информации в соответствии с приказом Минприроды от 5 мая 2012 г. № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Предоставление Федеральным агентством по недропользованию и его территориальными органами (Дальнедра) государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки определено «Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода», утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.04.2020 № 161.

Заключение об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектов, расположенных в пределах населенных пунктов, не требуется.

Начальник департамента

 Д.В. Цуканов

Исп. Эйхвальд Л.П., 8 (4212)30 66 89

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД  
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»  
(ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному  
федеральному округу»)

ул. Л. Толстого, д. 8, г. Хабаровск, 680000  
тел/факс (4212) 30-58-65  
E-mail: [tfi@dvtgf.khv.ru](mailto:tfi@dvtgf.khv.ru)

08.02.2022 № 04-16-163  
на № 06-30/203 от 04.02.2022 г.

Начальнику Департамента  
по недропользованию  
по Дальневосточному  
федеральному округу

Д. В. Цуканову

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» сообщает, что в недрах в границах Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края находится Хутинское месторождение валунно-галечно-гравийного материала, месторождение учитывается Государственным балансом запасов полезных ископаемых в нераспределенном фонде недр.

Координаты месторождения (СК-42):

- |   |  |
|---|--|
| 1. 49°28'49,61" с.ш. 140°0'44,61" в.д.; | 10. 49°27'47,35" с.ш. 140°0'39,27" в.д.; |
| 2. 49°28'44,95" с.ш. 140°0'57,08" в.д.; | 11. 49°27'53,94" с.ш. 140°0'39,21" в.д.; |
| 3. 49°28'38,81" с.ш. 140°1'0,5" в.д.;   | 12. 49°28'06,41" с.ш. 140°0'37" в.д.;    |
| 4. 49°28'24,78" с.ш. 140°0'57,24" в.д.; | 13. 49°28'19,12" с.ш. 140°0'29,44" в.д.; |
| 5. 49°28'16,95" с.ш. 140°0'50,48" в.д.; | 14. 49°28'38,68" с.ш. 140°0'11,5" в.д.;  |
| 6. 49°28'10,26" с.ш. 140°0'51,62" в.д.; | 15. 49°28'54,50" с.ш. 140°0'3,2" в.д.;   |
| 7. 49°28'02,23" с.ш. 140°0'46,41" в.д.; | 16. 49°28'59,88" с.ш. 140°0'29,25" в.д.; |
| 8. 49°27'55,51" с.ш. 140°0'45,38" в.д.; | 17. 49°28'55,83" с.ш. 140°0'41,47" в.д.  |
| 9. 49°27'41,43" с.ш. 140°0'42,16" в.д.; |  |

Все имеющиеся на территории сельского поселения водозаборные скважины должны иметь зону санитарной охраны 1-го пояса R 50 м.

Директор

08 02 2022 Горбов В. А.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)

Океанский проспект, д.29, Владивосток, 690091  
тел. 8 (4212) 30-57-79; 8 (423) 240-39-87  
E-mail: dalnedra@rosnedra.gov.ru

08.02.2022 № 06-31/231  
На № 754 от 07.02.2022

Об предоставлении информации

Директору  
КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»  
А.В. Тюркину

Воронежская ул., д.47А,  
г. Хабаровск, 680022

Уважаемый Алексей Викторович!

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) сообщает, что запрос КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР» от 07.02.2022 № 754 об отсутствии (наличии) разведанных месторождений полезных ископаемых на территориях сельских поселений Хабаровского края переданы для подготовки ответов ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» (680000 г. Хабаровск, Льва Толстого, 8, тел./факс (4212) 30-58-65), который осуществляет предоставление информации в соответствии с приказом Минприроды от 5 мая 2012 г. № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Предоставление Федеральным агентством по недропользованию и его территориальными органами (Дальнедра) государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки определено «Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода», утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.04.2020 № 161.

Заключение об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектов, расположенных в пределах населенных пунктов, не требуется.

Начальник департамента

Д.В. Цуканов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)

Океанский проспект, д.29, Владивосток, 690091  
тел. 8 (4212) 30-57-79; 8 (423) 240-39-87  
E-mail: dalnedra@rosnedra.gov.ru

09.02.2022 № 06-31/251  
На № 754 от 07.02.2022

Предоставление информации

Директору  
КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»  
А.В. Тюркину

Воронежская ул., д.47А,  
г. Хабаровск, 680022

Уважаемый Алексей Викторович!

Направляем ответы ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» на Ваш запрос от 07.02.2022 № 754.

Уведомляем, что в дальнейшем подобные запросы следует направлять непосредственно в адрес территориальных фондов геологической информации (680000 г. Хабаровск, Льва Толстого, 8, тел./факс (4212) 30-58-65, директор ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» Горбов Валерий Анатольевич).

Начальник департамента

Д.В. Цуканов

ул. Муравьева-Амурского, д. 28, г. Хабаровск, 680700  
Телефон: +7 4212 35-80-35  
Факс  
E-mail: khvoffice@russianpost.ru

ОКПО 00000000  
ОГРН 1197746000000  
ИНН 7724490000  
КПП 772401001



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**ДИРЕКТОР УФПС ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

10.03.2022 № 927-05/1065  
на № 2.3-18/550 от 03.02.2022

Директору  
КГБУ «Хабкрайкадастр»  
Тюркину А.В.

Ответ на «О предоставлении информации»

ул. Воронежская, д. 47 а,  
г. Хабаровск, 680022

Уважаемый Алексей Викторович!

УФПС Хабаровского края в ответ на Ваше обращение от 03.02.2022 № 2.3-18/550 о предоставлении сведений о наличии отделений почтовой связи (далее – ОПС) на территории Уська-Орочского и Тулучинского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края сообщает следующее.

В настоящее время на территории Уська-Орочского сельского поселения функционирует ОПС Уська-Орочская 682850, которое расположено по адресу: Хабаровский край, р-н Ванинский, с. Уська-Орочская, ул. Почтовая, д. 5. Помещение данного ОПС, общей площадью 90,3 кв. м, находится в собственности АО «Почта России». Для обслуживания населения указанного сельского поселения, достаточного имеющегося ОПС Уська-Орочская 682850, прекращение функционирования которого УФПС Хабаровского края в ближайшее время не планируется.

В настоящее время на территории Тулучинского сельского поселения функционирует ОПС Тулучи 682870, которое расположено по адресу: Хабаровский край, р-н Ванинский, п. Тулучи, ул. Центральная, д. 10. Помещение, общей площадью 36,7 кв. м, для размещения данного ОПС ранее арендовалось. В настоящее время проводится работа по передаче этого помещения в казну Российской Федерации с последующим заключением договора безвозмездного пользования по Федеральному закону «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.06.2018 № 171-ФЗ. Для обслуживания

населения указанного сельского поселения, достаточно имеющегося ОПС  
Тулучи 682870, прекращение функционирования которого  
УФПС Хабаровского края в ближайшее время не планируется.

С уважением,



З.Н. Грузнов



**МИНИСТЕРСТВО  
ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
Хабаровского края**

(Минобрнауки Хабаровского края)

Фрунзе ул., д. 72, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел.(4212) 32-73-68. Факс (4212) 42-14-82  
E-mail: edu\_boss@adm.khv.ru; <https://minobr.khabkrai.ru>

05.03.2022 № 1680

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Министру имущества края

Матвееву Н.С.

Директору КГБУ  
"Хабаровский краевой центр  
государственной кадастровой  
оценки и учета недвижимости"

Тюркину А.В.

Уважаемый Никита Сергеевич!  
Уважаемый Алексей Викторович!

По Вашим запросам от 27.01.2022 № 2.3-18-332, 2.3-18-331, от 01.02.2022 № 2.3-18-460, от 03.02.2022 № 2.3-18-599, 2.3-18-602, от 04.02.2022 № 2.3-18-670, от 07.02.2022 № 2.3-18-763, 2.3-18-778 министерство образования и науки края по компетенции сообщает об отсутствии имеющихся и планируемых к размещению краевых объектов образования на территории Оренбургского сельского поселения Бикинского муниципального района; Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района; Аимского, Джигдинского и Нельканского сельских поселений Аяно-Майского муниципального района; сельского поселения "Село Тугур", сельского поселения "Село Удское" Тугуро-Чумиканского муниципального района; Эльбанского городского поселения, Падалинского сельского поселения Амурского муниципального района; сельского поселения "Село им. Полины Осипенко" муниципального района имени Полины Осипенко; Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района.

В целях актуализации информации в части системы образования муниципальных районов края просим обратиться в муниципальные образования края.

Министр

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
Сертификат 1b5abbbf00e7ac988e467be89508f2d08f  
Владелец Хлебникова Виктория Георгиевна  
Действителен с 10.03.2021 по 10.03.2022

В.Г. Хлебникова

Погребская Александра Евгеньевна,  
(4212) 32 71 40



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
ТОРГОВЛИ  
Хабаровского края**

Пушкина ул., д. 23, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел.(4212) 30-66-55, факс (4212) 35-12-60  
E-mail:industry@adm.khv.ru  
<https://minprom.khabkrai.ru>

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ГО предоставлении информации Г

Директору КГБУ  
"Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

Воронежская ул., д. 47а,  
г. Хабаровск, 680022

[bti@khvbti.ru](mailto:bti@khvbti.ru)

Уважаемый Алексей Викторович!

Министерство промышленности и торговли Хабаровского края в ответ на Ваш запрос от 27.01.2022 № 963 в рамках своей компетенции направляет информацию о действующих на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края предприятиях в сфере потребительского рынка.

Дополнительно сообщаем, что на территории указанных населенных пунктов предприятия промышленности отсутствуют.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

Д.В. Тенетко

Цай Виктория Евгеньевна,  
32 71 60,  
[vetsay@adm.khv.ru](mailto:vetsay@adm.khv.ru)

**Торговые предприятия на территории Тулучинского сельского поселения**

№ п.п.	Организационно-правовая форма	ФИО руководителя	ИНН	Юридический Адрес	Наименование торгового объекта	Фактический адрес объектов	Электронная почта
1	ИП Мельникова Галина Георгиевна	Мельникова Галина Георгиевна	270900983787	с. Тулучи, ул. Центральная, д.23 кв.5	Магазин "Галина"	с. Тулучи, ул. Центральная, д.8	<a href="mailto:megalina46@mail.ru">megalina46@mail.ru</a>
2	ИП Лапик Галина Николаевна	Лапик Галина Николаевна	270900009782	с. Тулучи, ул.Садовая, 9	Магазин "У Галины"	с. Тулучи, ул. Центральная	<a href="mailto:tuluchi50@mail.ru">tuluchi50@mail.ru</a>
3	ИП Минчук Надежда Владимировна	Минчук Надежда Владимировна	270905132324	п. Тумнин, ул.Ключевая 11 кв. 1	Магазин "Промтовары"	с. Тулучи, ул. Центральная, д.8	Minchuk64@mail.ru
4	ИП Крестьянинова Наталья Владимировна	Крестьянинова Наталья Владимировна	270904157968	с.Тулучи, ул. Центральная, д.18 кв.4	Магазин "Промтовары"	с. Тулучи, ул. Центральная, д.8	Tatyana_160955@mail.ru
5	ИП Крестьянинова Татьяна Георгиевна	Крестьянинова Татьяна Георгиевна	270902490593	с.Тулучи, ул. Центральная, д.18 кв.4	Магазин смешанных товаров	с. Тулучи, ул. Центральная, д.8	Tatyana_160955@mail.ru
6	ИП Апасва Инна Леонидовна	Апасва Инна Леонидовна	270901322050	с. Тулучи, ул. Центральная д.11 кв. 2	Магазин "Продукты"	с. Тулучи, ул. Центральная, д. 8	Appasva-inna@mail.ru

**Торговые предприятия на территории Уська-Орочского сельского поселения**

1	ООО "Елена"	Карсакова Елена Валерьевна	2709011743	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.47 кв.12	Магазин "Радуга"	с.Уська-Орочская, ул.Школьная, д.12	lena.karsakova.69@mail.ru
2	ИП Тренина Елена Федоровна	Тренина Елена Федоровна	270903526980	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.1 кв.4	Магазин №5	с.Уська-Орочская, ул.Кооперативная, д.5	trenina_1974@mail.ru
3	ИП Карсакова Елена Валерьевна	Карсакова Елена Валерьевна	270903022566	с. Уська-Орочская, ул. Школьная, д.47 кв.12	Магазин "Радуга"	с.Уська-Орочская, ул.Школьная, 12	lena.karsakova.69@mail.ru

4	ИП Галандарова Ольга Александровна	Галандарова Ольга Александровна	270900004495	с. Уська-Орочская, ул. Киевская, д. 7 кв.3	Торговый павильон "Ласточка"	с. Уська-Орочская, ул.Кооперативная	<a href="mailto:Galandarova2015@yandex.ru">Galandarova2015@yandex.ru</a>
5	ИП Тарасова Наталья Евгеньевна	Тарасова Наталья Евгеньевна	541551466430	с. Уська-Орочская ул. Киевская, д. 8 кв. 1	Торговый павильон "Амбарчик"	с. Уська-Орочская, ул. Кооперативная	<a href="mailto:Natalia.tarasova77@mail.ru">Natalia.tarasova77@mail.ru</a>
6	ИП Тюменцев Александр Сергеевич	ИП Тюменцев Александр Сергеевич	270901107486	с. Уська-Орочская ул. Школьная, д. 46 кв. 1	Торговый павильон "Каролина"	с. Уська-Орочская, ул.Кооперативная, д.7	



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА  
Хабаровского края**

Директору  
КГБУ "Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

Запарина ул., д. 76, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 32-47-11  
E-mail: kanc@adm.khv.ru; https://mio.khabkrai.ru

14.02.2022 № 1-11-1043

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении запроса

Уважаемый Алексей Викторович!

Рассмотрев Ваши запросы от 31.01.2022 № 2.3-18-412, № 2.3-25-413, направляем Вам перечень краевых объектов капитального строительства, расположенных на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района и Оренбургского сельского поселения Бикинского муниципального района согласно приложению.

Вместе с тем сообщаем, что у министерства отсутствуют:

- проектные предложения по переводу земель других категорий в категорию земли населенных пунктов;

- проектные предложения по переводу земель населенных пунктов в земли иных категорий;

- земельные участки, находящиеся в собственности Хабаровского края, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Оренбургского, Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений или исключаются из их границ;

- зарезервированные земельные участки для государственных нужд и планируемые к резервированию земельные участки.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. министра

Н.С. Матвеев

Кондакова Анна Юрьевна,  
40 20 00 (3928)

**Перечень объектов капитального строительства, находящихся в собственности Хабаровского края**

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь кв. м,	Кадастровый номер	Правообладатель
<b>Ванинский муниципальный район</b>					
<b>Тулучинское сельское поселение</b>					
1	Нежилое функциональное (встроенное) помещение I (20-32)	Ванинский район, пос. Тулучи, ул. Центральная, 8	117,5	27:04:0801001:880	КГБУЗ "Ванинская центральная районная больница" министерства здравоохранения Хабаровского края
2	Административное здание	Хабаровский край, Ванинский район, с. Тулучи, ул. Линейная, 8	578,30	27:04:0801001:413	КГКУ "Советское лесничество"
3	Теплая стоянка с пристроенным навесом	Хабаровский край, Ванинский район, с. Тулучи, ул. Линейная, 8	433,50	27:04:0801001:412	КГКУ "Советское лесничество"
4	Котельная	Хабаровский край, Ванинский район, с. Тулучи, ул. Линейная, 8	65,50	27:04:0801001:415	КГКУ "Советское лесничество"
<b>Уська-Орочское сельское поселение</b>					
5	Нежилое здание "Больница"	Ванинский район, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 23	618,9	27:04:1001001:173	КГБУЗ "Ванинская центральная районная больница" министерства здравоохранения Хабаровского края
<b>Бикинский муниципальный район</b>					
<b>Оренбургское сельское поселение</b>					
6	Нежилое функциональное (встроенное) помещение I (1-3)	Бикинский район, с. Оренбургское, ул. Мира, д. 21	36,7 м	27:03:0010603:60	КГБУЗ "Бикинская центральная районная больница" министерства здравоохранения Хабаровского края
7	Автомобильная дорога "Подъезд к с. Оренбургское"	Бикинский район, от 227 км автомобильной дороги Хабаровск - Владивосток на северо-запад по направлению к с. Оренбургское	5,011 п.м	27:03:0000000:157	Краевое государственное казенное "Хабаровское управление автомобильных дорог"
<b>С. Васильевка</b>					
8	Автомобильная дорога "Подъезд к с. Васильевка"	Хабаровский край, Бикийский район, от г. Бикин на запад по направлению к с. Васильевка	18,348 п.м	27:03:0011213:110	Краевое государственное казенное "Хабаровское управление автомобильных дорог"



АО «Дальневосточная  
распределительная сетевая компания»

**ФИЛИАЛ  
«ХАБАРОВСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск,  
Российская Федерация, 680009

Телефон/факс: (4212) 59-91-59; 27-16-77

doc@khab.drsk.ru; <http://www.drsk.ru>

03.03.2022 № 04-01-23/ 1344

на № № 4/4/542 от 04.02.2022

**КГБУ «Хабкрайкадастр»**  
**Директору**  
**А.В. Тюркину**

Эл.почта: [btj@khvbtj.ru](mailto:btj@khvbtj.ru) [grishina@khvbtj.ru](mailto:grishina@khvbtj.ru)

Факс:

Почтовый  
адрес:

### ***О направлении информации***

***Уважаемый Алексей Викторович!***

В ответ на Ваше письмо филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» направляет информацию об объектах электросетевого хозяйства, расположенного на территории Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений:

1. В границах Тулучинского сельского поселения Хабаровского края объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие АО «ДРСК» отсутствуют;

2. В границах сельского поселения Уська-Орочская расположены следующие объект принадлежащие АО «ДРСК» (приложение 1):

- ТП-730 п.Орочи ул. Школьная (1 трансформатор мощностью 630 кВА);
- ВЛ 10 кВ Д1Ф ПС Монгохто - ТП-730 (протяжённость 21,7012 км);
- ВЛ 0,4 кВ Ф-1 ТП-730 с.Уська-Орочская (протяжённость 0,085 км).

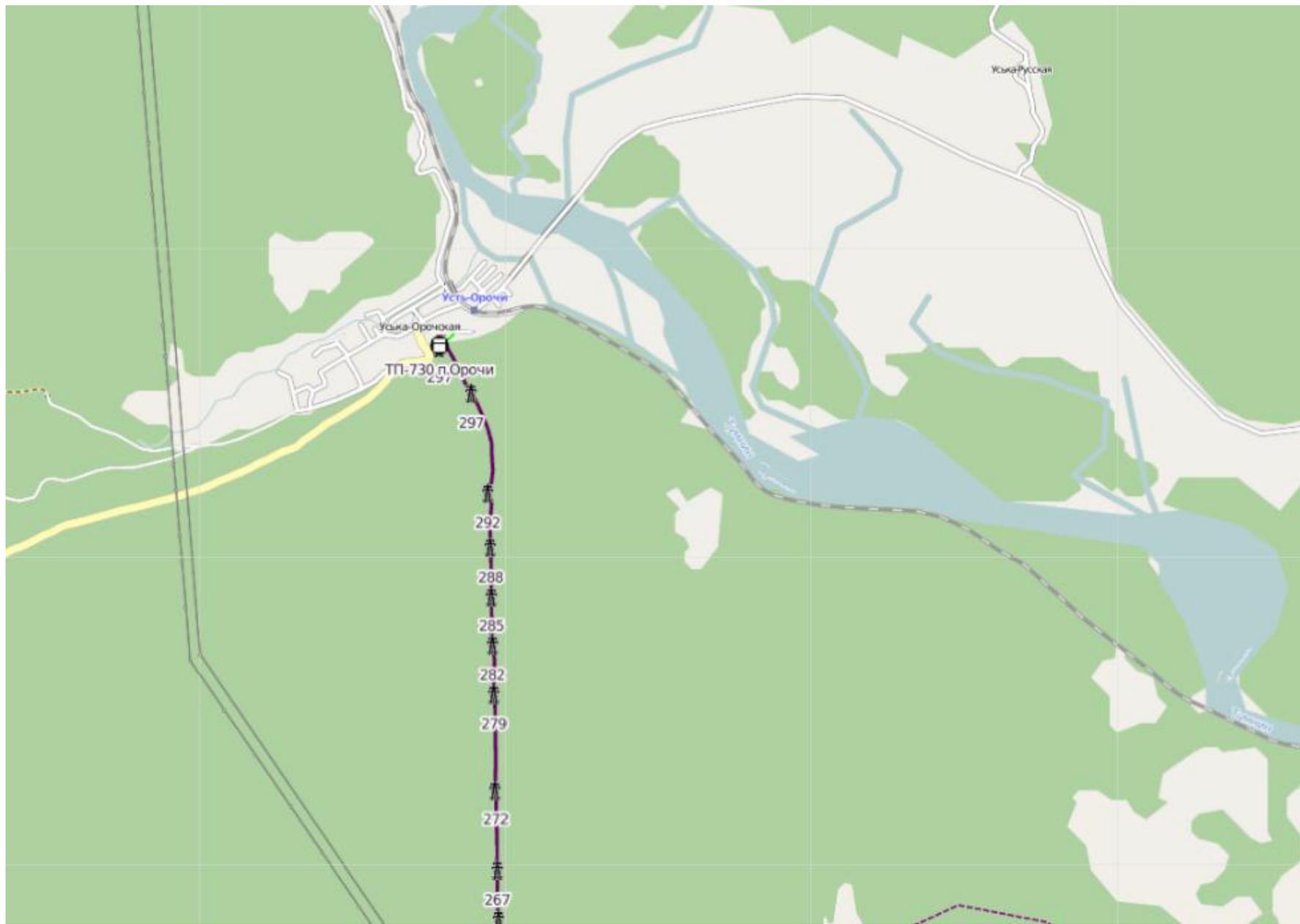
*Приложение:*

*Схема сетей в границах сельского поселения «Уська-Орочская».*

***И.о. заместителя директора –  
главного инженера***

***Е.П. Тымчевский***

Кузнецов Дмитрий Игоревич  
☎ (4212) 59-91-86; (вн) 24-86





**МИНИСТЕРСТВО СПОРТА  
Хабаровского края**

Муравьева-Амурского ул., д. 32, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 32-40-40, факс 42-33-47  
E-mail: sport@adm.khv.ru; http://minsport.khabkrai.ru

18.02.2022 № 1164

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации об  
объектах спорта Ванинского  
муниципального района края

Директору КГБУ "Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

Уважаемый Алексей Викторович!

Для выполнения комплекса работ по разработке градостроительной документации Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района края (проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки) министерство спорта края направляет Вам информацию, представленную администрацией Ванинского муниципального района края согласно приложению.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. министра

В.Г. Мальцева

Сведения об объектах физической культуры и спорта  
расположенных в Тулучинском сельском поселении Ванинского  
муниципального района Хабаровского края

п/п	Наименование организации	Адрес объекта	Объект	Площадь объекта (м2)	Вместимость объекта
1	2	3	4		5
1.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа Тулучинского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края	682870, Хабаровский край, Ванинский район, с. Тулучи, ул. Речная, 2а	Спортивный зал	144	45



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА**

**Хабаровского края**

Фрунзе ул., 71, г. Хабаровск  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 40-22-17, факс (4212) 30-50-34  
E-mail: office@adm.khv.ru; http://gkh.khabkrai.ru

Директору КГБУ "Хабаровский  
краевой центр государственной  
кадастровой оценки и учета  
недвижимости"

А.В. Тюркину

**18.02.2022** № **2214**

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Викторович!

Рассмотрев Ваше письмо от 27.01.2022 № 2274 по вопросу предоставления перечней строящихся либо планируемых к размещению объектов коммунальной инфраструктуры в границах Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений, Ванинского муниципального района Хабаровского края, размещаемых в рамках государственных программ Хабаровского края, сообщаем.

Информация о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО и об оценке объема соответствующих капитальных вложений в строительство, реконструкцию, выведение из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края изложена в строке 6 таблицы 5.2 территориальной схемы обращения с отходами Хабаровского края, утвержденной Постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2016 № 477-пр:

- объект по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Уська-Орочское сельское поселение, предполагаемые сроки строительства - 2020 – 2028, планируемые проектные мощности - 500 т/год;

- объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Тулучинское сельское поселение, предполагаемые сроки строительства - 2020 – 2028, планируемые проектные мощности - 200 т/год.

Территориальная схема находится в свободном доступе на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства края в разделе: деятельность – мусорная реформа. Твердые коммунальные отходы – нормативно-правовые акты.

Заместитель министра – начальник  
управления инженерной коммунальной  
инфраструктуры и топливообеспечения

С.В. Кондаков

Маланин Андрей Николаевич, (4212) 31 42 63  
Чернышов Роман Александрович, (4212) 32 48 43



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Хабаровского края**

(Минстрой края)

Муравьева-Амурского ул., д. 32, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел. (4212) 32-83-69. Факс (4212) 32-59-39  
E-mail: [mstr@adm.khv.ru](mailto:mstr@adm.khv.ru); <https://minstr.khabkrai.ru>

Директору КГБУ  
"Хабкрайкадастр"

Тюркину А.В.

14.02.2022 № 07.3-7-1338

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемый Алексей Викторович!

Министерство строительства края, рассмотрев обращение КГБУ "Хабкрайкадастр" от 31.01.2022 № 2.3-28-407 о предоставлении информации, сообщает следующее.

Правительством края подготовлено заключение о согласовании документации по планировке территории "Второй главный путь на перегоне Инау – Тулучи Дальневосточной железной дороги" (далее – Документация) в части установления границ зон планируемого размещения объектов инфраструктуры федерального значения.

Документация размещена: <https://disk.yandex.ru/d/b-VIuIY6owpzRA>

Проекты планировки и проекты межевания для размещения линейных объектов, объектов капитального строительства, разрабатываемые на территориях Уська-Орочского и Тулучинского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее – Поселения), министерством строительства края не утверждались.

Рекреационные зоны регионального значения в границах Поселений и на прилегающих территориях в Схеме территориального планирования Хабаровского края (далее – СТП края), утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 10.07.2012 № 232-пр (внесение изменений от 04.02.2022), отсутствуют. СТП края будет размещена в свободном доступе на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) и на сайте министерства строительства края.

В декабре 2020 года Федеральным агентством водных ресурсов (Росводресурсы) утвержден График установления границ зон затопления, подтопления II этап (2020-2024 гг.) (далее – График). В соответствии с Графиком срок завершения работ по установлению границ зон затопления, подтопления на территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края запланирован на II квартал 2024 года.

На территории Тулучинского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края границы зон затопления, подтопления не установлены, установление границ указанных зон в соответствии с Графиком не запланировано. Объекты инженерной защиты от затопления паводковыми водами на указанной территории отсутствуют.

В соответствии с частью 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) подготовка документов территориального планирования осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования субъекта Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

В соответствии с частью 5.2 статьи 9 ГрК РФ подготовка документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется в том числе с учетом положений государственных программ субъектов Российской Федерации, а также сведений, содержащихся в ФГИС ТП.

Государственные программы Хабаровского края размещены в открытом доступе на официальном сайте Правительства края (<https://khabkrai.ru/>).

Заместитель министра –  
главный архитектор края

А.И. Селеменев



**МИНИСТЕРСТВО  
ТУРИЗМА  
Хабаровского края**

Муравьева-Амурского ул., д. 24, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000  
Тел./факс (4212) 32-71-65

E-mail: mthk@adm.khv.ru; <https://khabkrai.ru>

01.02.2022 № 0/р

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О наличии объектов туризма

Директору КГБУ "Хабаровский  
краевой центр государственной  
кадастровой оценки и учета  
недвижимости"

Тюркину А.В.

Уважаемый Алексей Викторович!

В соответствии с Вашим письмом (исх. 2.3-18-400 от 31.01.2022) сообщаем, что сведения о туристско-рекреационных кластерах, объектах отдыха и туризма (существующих, реконструируемых, строящихся, планируемых к размещению), расположенных на территории Тулучинского и Уська-Ороческого сельских поселений Ванинского муниципального района, в министерстве туризма края отсутствуют.

И.о. министра

Е.А. Пунтус



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ  
И ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**(МТУ Росимущества в Хабаровском крае  
и Еврейской автономной области)**

Запарина ул., 65, г. Хабаровск, 680000  
тел., факс: (4212) 30-64-46, e-mail: tu27@rosim.gov.ru  
<http://tu27.rosim.ru>

11.02.2022 № 929.1-08 .1-08

На № 2.3-18/542 от 03.02.2022 г.

эл.почтой

КГБУ «Хабкрайкадастр»

[olga-afrodita@mail.ru](mailto:olga-afrodita@mail.ru)  
[grishina@khvbt.ru](mailto:grishina@khvbt.ru)

О направлении информации из  
реестра федерального имущества

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, рассмотрев Ваше обращение, направляет перечни объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре федерального имущества, расположенных в границах Тулучинского и Уська – Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края.

Приложение (только в адрес): перечни объектов недвижимого имущества в кол-ве 4 шт. в эл. виде.

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Межрегионального территориального управления Росимущества в  
Хабаровском крае и Еврейской автономной области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 357612D3D6D4D308FD00E3F565D0171EBB32D6CC  
Кому выдан: Пестова Любовь Александровна  
Действителен: с 30.03.2021 до 30.06.2022

Л.А. Пестова

Начальник отдела учета и проверок  
федерального имущества  
Ю.О. Никулина  
Исп. Сычёва Оксана Витальевна  
(4212) 31-92-35

**Управление ветеринарии  
Правительства Хабаровского края  
Краевое государственное  
бюджетное учреждение  
"ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТАНЦИЯ  
ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ"  
(КГБУ "Хабаровская горСББЖ")**

Степной пер., 66, г. Хабаровск, 680022  
Тел./факс (4212) 91-84-62, тел. 91-84-61  
E-mail: habgorsbbz@adm.khv.ru; http://khabgorsbbg.ru  
ОКПО 71976354, ОГРН 1042700245720  
ИНН/КПП 2724075967/272401001

03.02.2022

№ 5-2-48

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

О представлении информации

Министерство имущественных  
отношений Хабаровского края

Директору  
КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»

А.В. Тюркину

Уважаемый Алексей Викторович!

Краевое государственное бюджетное учреждение «Хабаровская городская станция по борьбе с болезнями животных» (далее – учреждение), просит Вас, предоставить карты мест с определёнными точками планируемой застройки (ситуационный план с привязкой к местности) Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края, для проведения объективного картографического обследования данных территорий на наличие (отсутствие) скотомогильников, биотермических ям и сибиреязвенных захоронений, расположенных в границах вышеперечисленных поселений, а также за их границами.

А также просим предоставить в адрес учреждения, карточку учреждения для оформления платежных документов, согласно Перечня платных услуг (работ) и цен за их оказание учреждением утвержденного 30.12.2020.

Начальник учреждения

В.Ш. Думикян

**РОСГИДРОМЕТ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ**  
**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**  
**ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И**  
**МОНИТОРИНГУ**  
**ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**  
**(ФГБУ «Дальневосточное УГМС»)**

Ленина ул., д. 18, г. Хабаровск, 680000  
телеграф: ХАБАРОВСК ГИМЕТ  
тел/факс: (4212) 23-29-60  
E-mail: pcgms@dvugms.khv.ru  
ИНН / КПП 2721198826 / 272101001

25.02.2022 № 6-50/15  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Информация о пунктах государственной  
наблюдательной сети

Министерство имущественных  
отношений Хабаровского края  
КГБУ «Хабкрайкадастр»  
А.В. Тюркину

680022, г. Хабаровск,  
ул. Воронежская, д. 47а

bti@khvbt.ru

Уважаемый Алексей Викторович!

На ваши запросы №№ 2.3-18-544, 545, 558, 611, 612, 613 от 03.02.2022 года, № 2.3-18-709 от 04.02.2022 года, № 2.3-18-757 от 07.02.2022 года направляем информацию о наличии стационарных пунктов государственной сети наблюдений за состоянием окружающей природной среды и её загрязнении на реках и в границах поселений Амурского, Бикинского, Ванинского, Комсомольского, Нанайского, Тугуро-Чумиканского муниципальных районах и района им.Полины Осипенко, а также сведения об охранных зонах вокруг них.

В планы учреждения на ближайшие годы не входит расширение государственной сети наблюдений на территории Хабаровского края.

Приложение: Перечень стационарных пунктов государственной наблюдательной сети и охранных зон ФГБУ «Дальневосточное УГМС» на 01.02.2022 года на бл. в 1 экз.

Начальник



В.В. Паршин

Шевляков Д.А. (4212) 41-57-21



**Перечень стационарных пунктов государственной наблюдательной сети и охранных зон  
ФГБУ "Дальневосточное УГМС" на 01.02.2022 г**

№ п/п	Наименование стационарного пункта наблюдений	Адрес (местонахождение)	Кадастровый номер земельного участка под объектом	Регистрация права собственности Российской Федерации на земельный участок	Регистрация права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок	Наименование документа об установлении охранный зоны (кем выдан, №, дата выдачи)	Площадь земельного участка, кв.м.
<b>Амурский район</b>							
1	Метеорологическая станция Литовко	Хабаровский край, Амурский район, п. Литовко, в 50 м от п. Литовко	27:01:0000020:87	27-01/11-34/2003-1060 от 18.06.2003	27-27-01/300/2014-086 от 25.02.2014	Решение исполкома Амурского городского совета народных депутатов № 411 от 19.07.85	20000
2	Гидрологический пост р. Кичмари-Малмыж	Хабаровский край, Амурский район, ж/д ст Малмыж, в 0,6 км на с-в от ж/д ст Малмыж	27:01:0000001:184	27-01/11-34/2003-1059 от 18.06.2003	27-27-01/300/2014-084 от 25.02.2014	Распоряжение администрации г Амура и Амурского р-на, № 780 от 10.08.95	1500
<b>Бикинский район</b>							
1	Метеорологическая станция Бикин	Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, пер. Стадионный, 4	27:19:0010217:48	27-01/11-34/2003-796 от 23.05.2003	04.07.2014 №27-27-01/224/2014-447	Решение исполнительного комитета Бикинского городского совета народных депутатов №181 от 29.04.86	3318
2	Метеорологическая станция Лермонтовка	Хабаровский край, р-н Бикинский, с. Лермонтовка, ул. Школьная, 13	27:03:0010412:6	27-01/11-34/2003-798 от 23.05.2003	04.07.2014 №27-27-01/224/2014-439	Решение исполнительного комитета Бикинского городского совета народных депутатов №181 от 29.04.86;	12734
3	Гидрологический пост р. Уссури-с. Лончаково	Хабаровский край, Бикинский район, с. Лончаково	27:03:0010501:2	27-01/11-34/2003-799 от 23.05.2003	21.02.2014 №27-27-01/006/2014-104	Распоряжение администрации с. Лончакова Бикинского р-на № 14-р от 23.07.92	5000
4	Гидрологический пост р. Горбун-с. Пушкино	Хабаровский край, Бикинский район, с. Пушкино, район моста через р. Горбун	27:03:0010801:68	27-01/11-34/2003-1088 от 18.06.2003	21.02.2014 №27-27-01/006/2014-105	Постановление администрации с. Пушкино № 9 от 02.03.93	3000

5	Гидрологический пост р. Бира-с. Лермонтовка	Примерно в 0,5 км по направлению на юго-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Бикинский, с. Лермонтовка, ул. Школьная, д. 13	27:03:0000000:17	27-01/11-34/2003-1303 от 19.06.2003	21.02.2014 №27-27-01/006/2014-103	Постанов. Лермонтовской сел. админ. Бикинского р-на №13 от 09.02.93	5319
<b>Ванинский район</b>							
1	Метеорологическая станция Мопау	Хабаровский край, Ванинский район, район впадения р. Мопау в р. Буга	27:04:0102002:1	27-01/11-34/2003-1138 от 20.06.2003	29.10.2014 №27-27-01/255/2014-157	Решение Ванинский райсовет народ. Депутатов № 147 от 12.01.93	20000
2	Метеорологическая станция Тумнин	Хабаровский край, Ванинский район, п. Тумнин, п. Тумнин, ул. Комсомольская	27:04:0901001:1	27-01/11-34/2003-797 от 23.05.2003	21.03.2014 №27-27-01/300/2014-076	Решение Ванинский райсовет народ. Депутатов № 147 от 12.01.93	2400
3	Гидрологический пост р. Буя-пос. Тумнин	Хабаровский край, Ванинский район, пос. Тумнин, п. Тумнин 500 м ниже по течению р. Буя от ж/д моста	27:04:0903002:1	27-01/11-34/2003-648 от 14.05.2003	21.03.2014 №27-27-01/300/2014-074	Постановление адм. Ванинского р-на № 357 от 18.08.95	10000
4	Гидрологический пост р. Тумнин-пос. Тумнин	Хабаровский край, Ванинский район, вблизи п. Тумнин, р. Тумнин-пос. Тумнин	27:04:0904001:1	27-01/11-34/2003-647 от 14.05.2003	21.03.2014 №27-27-01/300/2014-072	Постановление адм. Ванинского р-на № 357 от 18.08.95	5000
5	Гидрологический пост р. Тумнин-ст. Тулучи	Хабаровский край, Ванинский район, п. Тулучи, р. Тумнин-ст. Тулучи	27:04:0801001:320	27-27-07/011/2009-795 от 12.01.2010	27-27-01/243/2013-834 от 13.08.2013	Постановление адм. Ванинского р-на № 357 от 18.08.95	7000
<b>Комсомольский район</b>							
1	Гидрологическая станция Комсомольск-на-Амуре	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Кирова ул., д. 71	27:22:0030308:14	27-01/11-30/2004-327 от 02.04.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-088		903
2	Гидрологическая станция Комсомольск-на-Амуре (аэрологические наблюдения)	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Курская ул., д. 78	27:22:0031017:14	27-01/11-70/2004-292 от 11.11.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-090	Постановление главы админ.г. Комсомольска-на-Амуре № 601 от 06.06.2002	13786.5

3	Метеорологическая станция Нижнетамбовское	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижнетамбовское, ул. Советская	27:07:0040101:1167		07.05.2015 27-27/ 002-27/074/201/ 2015-4343/1		10000
4	Метеорологическая станция Сегжема	Хабаровский край, Комсомольский район, в урочище р. Сегжема , М-2 Сегжема	27:07:0060104:320	27-27-01/248/2014-870 от 13.10.2014	10.06.2015 №27-27/002-27/074/201/2015-9486/1	распоряжение главы Комсомольского района 323-р от 18.05.2000	10000
5	Гидрологический пост р. Амур-с. Нижнетамбовское	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижнетамбовское	27:07:040101:479	27-27-04/035/2009-511 от 08.02.2010	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-092	распоряжение главы Комсомольского района 323-р от 18.05.2000	10000
6	Гидрологический пост р. Гур-пос. Снежный	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный , ГП-1 р. Гур-пос. Снежный	27:07:0050109:2	27-27-04/035/2009-511 от 08.02.2010	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-094	распоряжение главы Комсомольского района 323-р от 18.05.2000	5000
7	Гидрологический пост р. Амур-г. Комсомольск-на-Амуре	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в водоохранной зоне р. Амур, района автовокзала	27:22:0031705:40	27-01/11-70/2004-293 от 12.11.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-096		648
8	Пункт наблюдений за загрязнением №8 ул. Ремесленная	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в районе жилого дома №8 по ул. Ремесленной	27:22:0011204:28	27-01/11-62/2004-62 от 15.09.2004	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-100		16.6
9	Пункт наблюдений за загрязнением №9 ул. Кирова и пр. Ленина	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в центральном округе в зоне пересечения ул. Кирова и пр. Ленина	27:22:0030602:20	27-01/11-70/2004-420 от 19.11.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/300/2014-102		16
10	Пункт наблюдений за загрязнением №10 ул. Пирогова и Магистральное шоссе	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в зоне пересечения ул. Пирогова и Магистрального шоссе	27:22:0030104:61	27-01/11-62/2004-61 от 08.09.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-104		17.6
11	Пункт наблюдений за загрязнением №12 по проспекту Мира	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, в районе жилого дома №13/3	27:22:0031501:21	27-01/11-62/2004-59 от 08.09.2004	21.02.2014 №27-27-01/300/2014-106		17.6
<b>Нанайский район</b>							
1	Метеорологическая станция Солекуль	Хабаровский край, р-н Нанайский, Метеостанция Солекуль	27:09:0002101:2	27-01/11-31/2003-1860 от 18.08.2003	14.11.2013 №27-27-01/262/2013-428	Решение исполкома Нанайского райсовета №188 от 17.07.1985	26000

2	Метеорологическая станция Троицкое	Хабаровский край, Нанайский район, пос. Троицкое, Калинина ул., д. 1	27:09:0000106:22	27-01/11-31/2003-1859 от 15.08.2003	21.06.2014 №27-27-01/006/2014-134	Решение исполкома Нанайского райсовета № 336 от 29.12.89	300
3	Гидрологический пост р. Маномас-Маномас 1-я	установлено относительно ориентира Хабаровский край, Нанайский район, с. Нижняя Маномас, расположенного в границах участка	27:09:0001501:97	27-01/11-34/2003-1803 от 08.09.2003	14.03.2014 №27-27-01/219/2014-651	Решение исполкома Нижнеманоминского сельсовета народных депутатов Нанайского р-на № 55 от 10.08.89	3000
4	Гидрологический пост р. Амур-Малмыж	Хабаровский край, Нанайский район, с. Малмыж	27:09:0000401:1	27-01/11-34/2003-1802 от 08.09.2003	21.02.2014 №27-27-01/006/2014-136	Распоряжение администрации Нанайского р-на 345 от 26.08.93 (схема приложен к св-ву № 70 от 01.09.93	14800
5	Гидрологический пост р. Амур-пос. Троицкое	Хабаровский край, Нанайский район, с. Троицкое	27:09:0000105:95	27-01/11-34/2003-1804 от 08.09.2003	21.02.2014 №27-27-01/006/2014-137	Распоряжение администрации Нанайского р-на 345 от 26.08.93 (схема приложен к св-ву № 69 от 01.09.93	11500

#### Район им. П. Осипенко

1	Метеорологическая станция Веселая Горка	Хабаровский край, р-н Имени Полины Осипенко, с. Веселая Горка, ул. Школьная	27:12:0010201:116	27-01/11-34/2003-1062 от 18.06.2003	30.05.2015 №27-27/002-27/074/201/2016-5984/1	Решение райсовета народных депутатов р-на им. П.Осипенко № 118 от 26.07.84	20000
2	Гидрологическая станция им. Полины Осипенко и Гидрологический пост р. Амгунь-с. имени Полины Осипенко	Хабаровский край, р-н Имени Полины Осипенко, с. им П.Осипенко	27:12:0000000:10	27-01/11-32/2003-1940 от 07.08.2003	30.05.2016 №27-27/002-27/074/201/2016-6013/1	Решение райсовета народных депутатов р-на им. П.Осипенко № 118 от 26.07.84	24000
3	Метеорологическая станция Удинское и Гидрологический пост р. Амгунь-с. Удинское	Хабаровский край, р-н имени П. Осипенко, с. Удинск, ул. Набережная, дом 9 (единое землепользование)	27:12:0010901:13	27-01/11-32/2003-1931 от 07.08.2003	30.05.2016 №27-27/002-27/074/201/2016-6018/1	Решение райсовета народных депутатов р-на им. П.Осипенко № 118 от 26.07.84	5000
4	Гидрологический пост р. Амгунь-Гуга	Хабаровский край, имени Полины Осипенко район, район впадения р. Гугинка в р. Амгунь	27:12:0011301:8	27-01/11-34/2003-645 от 14.05.2003	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-120	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	13500

5	Гидрологический пост р. Амгунь-с. Каменка	Хабаровский край, р-н Имени Полины Осипенко, водомерный пост "Каменка"	27:12:0011201:41	27-01/11-34/2003-644 от 14.05.2003	14.07.2016 №27-27/002-27/074/202/2016-1776/1	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	20000
6	Гидрологический пост р. Большая Уда-Удинское	Хабаровский край, р-н Имени Полины Осипенко, с. Удинск, примерно 1 км по направлению на юг от устья р. Б. Уда	27:12:0011401:4	27-01/11-34/2003-643 от 14.05.2003	14.07.2016 №27-27/002-27/074/202/2016-1774/1	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	7500
7	Гидрологический пост р. Бриакан-с. Бриакан	Хабаровский край, район имени П.Осипенко, село Бриакан, 0,85км выше моста через р. Бриакан автодороги с. имени Полины Осипенко-с. Бриакан	27:12:0010101:283	27-01/11-31/2003-842 от 09.06.2003	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-118	Решение исполкома СНД р-на им. П.Осипенко №143 от 04.09.89	5000
8	Гидрологический пост р. Упагда-с. Упагда	Хабаровский край, имени Полины Осипенко район, у бывшего села Упагда, 1,5км ниже устья р. Чёрная речка, в 110м ниже моста	27:12:0011101:5	27-01/11-34/2003-1300 от 20.06.2003	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-116	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	4000
9	Гидрологический пост р. Нимелен-Тимченко	Хабаровский край, имени П. Осипенко район, в 1,1 км ниже впадения р. Упагды (ГП-1 р. Нимелен-Тимченко)	27:12:0011301:60	27-01/11-34/2003-1299 от 19.06.2003	24.02.2014 №27-27-01/300/2014-114	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	20000
10	Гидрологический пост р. Нимелен-Апкороши	Хабаровский край, р-н Имени Полины Осипенко, р. Нимелен, в районе контрольного пункта связи Обхорошее	27:12:0011301:59	27-01/11-34/2003-1154 от 17.06.2003	14.07.2016 №27-27/002-27/074/202/2016-1777/1	Постановление главы админ. Р-на им. П. Осипенко №159 от 24.12.92	39900
<b>Тугуро-Чумиканский район</b>							
1	Метеорологическая станция Бурукан	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, метеостанция Бурукан (бывший посёлок Бурукан), 96км в юго-западном направлении от села Тугур	27:15:0000904:1	27-01/11-34/2003-1018 от 28.05.2003	27-27-01/409/2013-746 от 22.11.2013	Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на №25 от 21.01.93	10000

2	Морская гидрометеорологическая станция Большой Шантар	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, метеостанция Большой Шантар, юго-западная часть острова Большой Шантар	27:15:0001201:1	27-01/11-34/2003-1029 от 28.05.2003	14.03.2014 №27-27-01/219/2014-659	Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на №25 от 21.01.93	10000
3	Метеорологическая станция Джана	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, метеостанция Джана, 75км в северо-западном направлении от села Алгазя	27:15:0000703:1	27-01/11-34/2003-1030 от 28.05.2003	12.08.2015 №27-27/001-27/074/202/2015-9541/1	Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на №25 от 21.01.93	10000
4	Метеорологическая станция Удское	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, село Удское, ул. Советская, дом 21	27:15:0000502:3	27-01/11-34/2003-1028 от 28.05.2003	20.02.2014 №27-27-01/006/2014-089	Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на №25 от 21.01.93	7611
5	Метеорологическая станция Чумикан	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, село Чумикан, Союзная ул., д. 14	27:15:0000601:21	27-01/11-34/2003-1031 от 28.05.2003	12.08.2015 №27-27/001-27/074/202/2015-9543/1	Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на №25 от 21.01.93	4403
6	Гидрологический пост р. Уда-с. Удское	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, гидрологический пост р. Уда-Удское, в 1км западнее села Удское, левый берег реки Уда	27:15:0001001:1	27-01/11-34/2003-1009 от 17.06.2003	12.08.2015 №27-27/001-27/074/202/2015-9550/1	Решение исполкома тугуро-Чумиканского райсовета народных депутатов № 129 от 20.07.89	15000
7	Гидрологический пост р. Тугур, протока Гадек-Бурукан	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, гидрологический пост Гадек-Бурукан, 95км в юго-западном направлении от села Тугур	27:15:0000904:2	27-01/11-34/2003-1008 от 17.06.2003	12.08.2015 №27-27/001-27/074/202/2015-9546/1	Решение исполкома тугуро-Чумиканского райсовета народных депутатов № 129 от 20.07.89; Постановление администрации Тугуро-Чумиканского р-на № 74 от 05.05.93	6000



Корпорация развития  
Дальнего Востока  
и Арктики

Управляющая  
компания  
ТОР «Хабаровск»

Директору  
КГБУ «Хабкрайкадастр»

Тюркину А.В.

Акционерное общество «Управляющая компания  
территории опережающего  
социально-экономического развития «Хабаровск»  
(АО «УК ТОР «Хабаровск»)

Тургенева ул., д. 26А, оф. 1,  
г. Хабаровск, Хабаровский край, 680000  
Тел. 8 (4212) 45 00 73  
info.khab@erdc.ru  
www.erdc.ru

21.02.2022 № 4-5/163

На № 2.3-18-543	от	03.02.2022
2.3-18-551	от	03.02.2022
2.3-18-552	от	03.02.2022
2.3-18-614	от	03.02.2022
2.3-18-615	от	03.02.2022
2.3-18-779	от	03.02.2022

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Викторович!

В ответ на обращения от 03.02.2022 (исх. 2.3-18-543, 2.3-18-551, 2.3-18-552, 2.3-18-614, 2.3-18-615, 2.3-18-779) о предоставлении информации о наличии проектов планировки территории и проектов межевания под площадки ТОСЭР, а также площадок на перспективу в границах Эльбанского городского поселения и Падалинского сельского поселения Амурского муниципального района, Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района, сельского поселения «Село им. Полины Осипенко» муниципального района имени Полины Осипенко, Арсеньевского сельского поселения, сельского поселения «Село Троицкое», сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района, Оренбургского сельского поселения Бикинского муниципального района, Тулучинского и Уська-Орочского сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края, сообщаем.

На территории Амурского муниципального района, Комсомольского муниципального района, муниципального района имени Полины Осипенко, Нанайского муниципального района, Бикинского муниципального района и Ванинского муниципального района Хабаровского края проекты планировки и проекты межевания площадок не разрабатывались в связи с отсутствием площадок ТОСЭР.

Согласно утверждённых Планов перспективного развития ТОР «Хабаровск», ТОР «Комсомольск» расширение преференциального режима планируется на участки

с кадастровыми номерами 27:01:0000000:11, 27:01:0000000:44, 27:01:0000000:45, 27:01:0000000:46 находящиеся в границах рп. Эльбан Амурского муниципального района.

Разработка и утверждение проектов планировки и проектов межевания в границах указанных территорий не планируется.

Директор



И.И. Серова